

31/03/2025  
פרוטוקול ועדת התקשרויות  
החלטה  
לפי סעיף 3(8) לנוהל התקשרויות עם מומחים

**נוכחים:**

מנכ"ל – חיים מרגוליס, גזבר – יוסי פינץ, יועמ"ש – רפאלי אבי, עו"ד

סדר יום – הליך מס' 02.2025 - שירותי ניהול, תכנון ופיקוח על ביצוע עבודות פיתוח באזור התעשייה "שער השומרון".

**דיון:**

1. בהתאם לנוהל יועצים של משרד הפנים ולהחלטת וועדת ההתקשרויות מיום 26/01/2025 ולקבלת הצעות בעניין מתן השירותים שבנדון, פנתה המועצה ל-4 יועצים המופיעים במאגר היועצים העדכני והמאושר של המועצה תחת הקטגוריה המתאימה, בבקשה ליתן הצעת מחיר.
2. מתוך 4 הפניות שביצעה המועצה הוגשה הצעת מחיר אחת לשירותי ניהול תכנון ופיקוח, אשר נמצאה כעומדת בתנאי הסף שנקבעו להליך.
3. התנאים, התמורה וכיו"ב כמופיע במסמכי ההליך וההצעה כפי שנחתמו על ידי המציע בהגשת מסמכי ההליך ובהתאם לנוהל היועצים של משרד הפנים.
4. בפני הוועדה מונחת חוות דעתם המקצועית של צוות הבחינה המסומנת כנספת א', אשר בחנו את ההצעה אשר התקבלה והביאו לניקוד והערכה של המציעים בהתאם להוראות ותנאי ההליך, באישור היועץ המשפטי ונוהל ההתקשרויות.
5. להלן פירוט ההצעות והמלצות צוות הבחינה:

| שם החברה                    |               |
|-----------------------------|---------------|
| דנגידו בע"מ                 | הוגשה הצעה    |
| אלמלם הנדסה וניהול בע"מ     | לא הוגשה הצעה |
| גיסר ניהול ייזום תכנון בע"מ | לא הוגשה הצעה |
| יוני כהן-ניהול פרויקטים     | לא הוגשה הצעה |

חור'ד יועמ"ש:

כפי שצוין על ידי הוועדה טרם פרסום ההליך, מדובר בחוזה לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים וכן ולא פחות מכך יחסי אומון מיוחדים ועל כן התקשרות זו פטורה ממכרז לפי כללי המכרזים החלים על המועצה.

פניית המועצה נעשתה כדין ובהתאם לחוזר מנכ"ל יועצים ואין מניעה לקבל החלטה על התקשרות עם המציעים במסגרת הליך זה.

הצעת יחיד – בהתאם להוראות נוהל ההתקשרויות, הפנייה נעשתה ל-4 יועצים הרשומים תחת קטגוריה של מנהלי פרויקטים ומפקחים, המאגר הינו עדכני ולמעשה מערכת הרישום חדשנית ונגישה ונערכו מספר פרסומים לרישום בתחומים השונים.

מון האמור לעיל ובהתאם להוראות סעיף 7.1.1 לנוהל, אין כל מניעה להביא את ההצעה לדיון בהיותה יחידה בפני הוועדה, ולאחר שוועדת הבחינה המקצועית התרשמה מההמלצות שצורפו למסמכי ההליך ומניסיונו של המציע, אין כל תועלת בעריכת הליך חדש או פרסום נוסף לרישום במאגר.

### החלטה:

המלצת הגורמים המקצועיים על בסיס בחינת מרכיבי האיכות, מלמדים כי מדובר ביועץ בעל מומחיות ויחודיות בתחמו, וכן בעל הכלים והאמצעים לאספקת השירותים באופן מיטבי בהסכם ולפי צרכי המועצה כפי שאלו יעלו מעת לעת לכל תקופת ההתקשרות.

הועדה מחליטה, לאחר בחינה מקצועית ועניינית של ההצעה ע"י גורמי המקצוע, להתקשר בחוזה לצורך שירותי ניהול, תכנון ופיקוח עם דנגידו בע"מ זאת בהתאם לתמורה המופיעה במסמכי הנוהל.

דפוס אהרן אהרן  
17-77  
60714-7.0

אישור חבר/הוועדה

אגף מספנים  
ח"ה יוסי פינץ  
מזכר המועצה

גזבר

מועצה אזורית שומרון  
מנכ"ל חיים מרגוליס  
מנכ"ל