

ריכוז החלטות ישיבת מליאה (5/2025)

שהתקיימה באולם המליאה בברקן בתאריך: ז' בחשוון התשפ"ו (29 באוקטובר 2025)

מס'	הנושא	החלטה
1.	אישור פתיחת תב"רים בכפוף לאישור משרד הפנים- מצ"ב	אושר פה אחד
2.	אישור מורשי חתימה מוסדות חינוך תשפ"ו- מצ"ב	אושר פה אחד
3.	אישור דוח רבעון 2 לשנת 2025- מצ"ב	אושר פה אחד
4.	אישור הארכת תוקף חוקי עזר – בכפוף לאישור משרד הפנים	אושר פה אחד
5.	אישור חלוקת תמיכות לשנת 2025 – מצ"ב	אושר פה אחד
6.	אישור למתן ערבות בנקאית לחברת חשמל בסך 30,000 ₪	אושר פה אחד
7.	אישור חוק עזר למועצה האזורית שומרון (שמירה ושיפוץ של חזיתות נכסים) התשפ"ה-2025 – מצ"ב	אושר פה אחד
8.	אישור הדוחות הכספיים המבוקרים, הדוח לתושב, פרוטוקול הועדה לתיקון ליקויים ופרוטוקול וועדת ביקורת לשנת 2024 – מצ"ב	אושר פה אחד
9.	אישור דוחות כספיים חל"פ שומרון לשנת 2024 – מצ"ב	אושר פה אחד
10.	אישור עדכון חוק עזר לשומרון (שירותי שמירה)(תיקון מס' 8) התשפ"ו-2025 – מצ"ב	אושר פה אחד
11.	אישור עדכון חוק עזר לשומרון שירותי שמירה באזור תעשייה ברקן	אושר פה אחד
12.	אישור הלוואה לפערי בינוי מוס"ח - בכפוף לאישור משרד הפנים	אושר פה אחד
13.	אישור תבחינים להקצאת מגרש ביקיר לטובת הפעלת ובינוי מסגרת יום לבוגרים עם מוגבלויות- מצ"ב	אושר פה אחד
14.	אישור חילופי גברי בוועד מקומי רבבה	אושר
15.	אישור חילופי גברי בוועד מקומי נופים	אושר פה אחד
16.	שונות- א. אישור ביטול חברות בוועדת הביקורת בישוב רבבה – אושר ב. עדכון על משלחות לארה"ב והונגריה	

הנושאים וההחלטות בפרוטוקול מליאה זו, הובאו לעיון יועמי מועצה אשר בחן אותם ואת תקינותם בכללם והתקבלה לרבות התמכות לדון ולקבל את החלטות המועצה, וכל מה שהחלטות והאפשרות לפעול על פי הן

דויד בן-ציון

סגן יו"מ ראש המועצה

ראש המועצה

יועמי מועצה

פרוטוקול ישיבת מליאה (4/2025)

שהתקיימה באולם המליאה בברקן בתאריך: ז' בחשוון התשפ"ו (29 באוקטובר 2025)

ראש המועצה נעדר מהמליאה, את הישיבה ניהל במקומו דויד בן ציון, סגן ומ"מ ראש המועצה.

1. אישור פתיחת תב"רים בכפוף לאישור משרד הפנים – מצ"ב.

גזבר המועצה הציג לחברי המליאה את רשימת התברים לפתיחה.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושרה רשימת הפרויקטים לפתיחה בכפוף לאישור משרד הפנים – מצ"ב.

2. אישור מורשי חתימה מוסדות חינוך תשפ"ו – מצ"ב

מ"מ ראש המועצה הציג לחברי המליאה את רשימת מורשי החתימה במוסדות החינוך של

המועצה לשנת תשפ"ו

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושרו מורשי החתימה במוסדות החינוך לשנת תשפ"ו לפי הרשימה המצ"ב

3. אישור דוח רבעון 2 לשנת 2025 – מצ"ב

גזבר המועצה הציג לחברי המליאה את דוח רבעון שני לשנת 2025 ועבר על עיקרי הנתונים

העולים מן הדוח.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושר דו"ח רבעון 2 לשנת 2025 המצ"ב

4. אישור הארכת תוקף חוקי עזר – בכפוף לאישור משרד הפנים

גזבר המועצה הציג לחברי המליאה את רשימת חוקי העזר הנדרשים להארכת תוקף עד

לתאריך 30.6.2025

1. **חוק עזר לשומרון (ביוב) התשע"ח 2018** – המועצה החלה תהליך עדכון של חוק העזר,

רכיב האגרה כבר אושר אך תחשיבי רכיב ההיטל בחוק העזר טרם עודכנו, המועצה

נדרשת להאריך את התוקף עד סיום עריכת התחשיב ואישורו.

2. **חוק עזר אגרת מבני ציבור** – כזכור לחברי המליאה בתחילת השנה אושרה הארכה לכ-

18 ישובים שתוקף הגבייה שלהם עמד לפוג, עדכון החוק מתבצע בפעילות בהתאם

למתווה שיצרה המועצה יחד עם אגף ישובים ומשרד הפנים, עד כה הוגשו כ-13 תחשיבים

למשרד הפנים, מתוכם אושרו ארבעה, והשאר מעוכבים בחברת הבקרה מטעם משרד

הפנים בשל עיכובים של משרד הפנים. כאמור, העיכובים אינם תלויים בנו ואנו בשאיפה

לסיים את כל התחשיבים עד סוף השנה. נבקש את אישור המליאה להאריך את התוקף

ע"מ לעמוד בדרישות החוק ומשרד הפנים ואישורו ע"י חברת הבקרה וסיום ההליך

הפרוצדורלי עד לכניסת תוקף העדכון.

הישובים להם נדרשת הארכה:

צופים, עלי זהב-מערב, נופים, קרית נטפים, איתמר, חרמש, יקיר, סלעית, ריחן

(התחשיבים כבר הוגשו לחברת הבקרה)

פדואל, רבבה, ברקן, אלון מורה ושבי שומרון (יבוצע תחשיב בפעילות הבאות על פי

המתווה שאושר)

עם הפנים לניגול

3. חוק עזר למועצה האזורית שומרון (תיעול) התשפ"ד 2024

4. חוק עזר לשומרון (סלילת רחובות) תשפ"א – 2021

5. חוק עזר לשומרון (שטחים ציבוריים פתוחים) התשפ"ג 2023

חוקי העזר הנ"ל (3-5) ותעריפיהם פורסמו ונכנסו לתוקף בשנתיים האחרונות, המועצה כבר בסיום הכנת התחשיב העדכני והגשתו למשרד הפנים, בשל העיכובים המוכרים מול חברת הבקרה של משרד הפנים המועצה רוצה לקחת מרווח ביטחון ולהימנע מלהגיע לסיום התוקף של חוקי העזר הנ"ל ולכן מבקשת ממליאת המועצה להאריך את תוקפם של חוקים אלה.

הצבעה: אושר פה אחד

החלטה: אושר הארכת תוקף של חוקי העזר המצ"ב בכפוף לאישור משרד הפנים

5. אישור חלוקת תמיכות לשנת 2025 - מצ"ב

גזבר המועצה הציג את פרוטוקול הוועדה המקצועית לתמיכות המציגה את המלצתה של הוועדה לחלוקת לתמיכות לשיבות ומדרשות תורניות לשנת 2025 בסך שלא יעלה על 370,000 ₪ מנכ"ל המועצה ציין כי החומר נבדק ע"י רו"ח בחברת מישור חשבות ונמצא תקין על פי הנהלים בחוזרי מנכ"ל משרד הפנים ודרישות המועצה.

הצבעה: אושר פה אחד

החלטה: אושרו חלוקת התמיכות לשיבות ומדרשות תורניות ל2025 לפי הפרוטוקול המצ"ב

6. אישור למתן ערבות בנקאית לחברת חשמל בסך 30,000 ₪

מנכ"ל המועצה העלה לאישור המליאה מתן ערבות בנקאית לחברת חשמל על מנת לשריין את התעריף והמקום ברשת החשמל לפרויקט התקנת PV מתקני סולארי באולם ספורט רבבה ובית ספר יסודי בכפר תפוח

מספר הבקשה לרבבה 301532190 סכום הערבות: 15,000 ₪

מספר הבקשה לכפר תפוח 301517579 סכום הערבות: 15,000 ₪

הצבעה: אושר פה אחד

החלטה: אושר במליאה מתן ערבות בנקאית לחברת חשמל בסך 30,000 ₪

7. אישור חוק עזר למועצה האזורית שומרון (שמירה ושיפוץ של חזיתות נכסים) התשפ"ה -

2025 – מצ"ב

מנכ"ל המועצה העלה לאישור המליאה את חוק העזר- שיפוץ חזיתות נכסים, מנכ"ל המועצה הסביר לחברי המליאה כי החוק נועד על מנת למגר את המפגעים בחזיתות המבנים באזורי התעשייה וכי הוא מאפשר למועצה לדרוש מבעלי הנכסים להחליף את הגדרות או לשפצם, יתרה מכך, במידה ובעל הנכס לא מבצע את המוטל עליו רשאית המועצה על פי חוק העזר המוצע להחליף/לשפץ עבורו את המפגע ולחייב אותו בעלות התיקון. נוסח החוק הוצג לחברי המליאה.

הצבעה: אושר פה אחד

החלטה: אושר במליאה חוק עזר למועצה האזורית שומרון (שמירה ושיפוץ של חזיתות

נכסים) התשפ"ה - 2025 המצ"ב

www.shomron.org.il office@shomron.org.il 03-9757627 03-9066444

ת.ד 1, אזור התעשייה ברקן, 4482000 מוקד המועצה: 106-700-700

8. אישור הדוחות הכספיים המבוקרים, הדוח לתושב, פרוטוקול הועדה לתיקון ליקויים

ופרוטוקול ועדת ביקורת לשנת 2024 – מצ"ב

גזבר המועצה סקר את עיקרי הדוח הכספי לשנת 2024 וציין כי הדוחות מעידים על שנה שהסתיימה באיזון.

בנוסף צוין כי במסגרת הדוח המפורט הועלו מספר מועט של ממצאים הדורשים את התייחסות המועצה ובראי המועצה אינם מהותיים. המועצה התייחסה אליהם בדוח הועדה לתיקון ליקויים המצ"ב.

מבקר המועצה קרא את התייחסות ועדת הביקורת לדוח הביקורת ששיבחה את עבודת המועצה והפצירה במועצה לטפל בליקוי המתייחס לפיגורים בתשלומי הארנונה, גזבר המועצה התייחס ואמר כי בוצעו במהלך שנת 2025 מספר פעולות לקידום העניין וביניהם- החלפת מוקד טלפוני, החלפת תפקידים במחלקת גבייה וקידום תהליכי אכיפה.

הצבעה: אושר פה אחד

החלטה: אושרו הדוחות הכספיים המבוקרים, הדוח לתושב, פרוטוקול הועדה לתיקון ליקויים ופרוטוקול ועדת ביקורת לשנת 2024 המצ"ב

9. אישור דוחות כספיים חל"פ שומרון לשנת 2024 - מצ"ב

סמנכ"ל הכספים של החברה לפיתוח שומרון הציג את הדוחות הכספיים לשנת 2024, הסמנכ"ל עבר על עיקרי הדוחות והתייחס להשפעות רכישת 'ברקנית' על הגידול במחזור ובהיקף הפעילות. עוד הסביר כי העלייה בהוצאות המימון מבטאת את השינוי המהותי שחל בחברה שהחליטה להכנס לפוזיציה של השקעה בנכסים.

בהמשך להצגת הנתונים נשאל מנכ"ל חל"פ על המחסור באוטובוסים ועל המחירון שנותנת החברה למוסדות החינוך בשומרון, בהמשך לדין זה נמסר ממנכ"ל חל"פ כי הוא יפרסם מחירון מוזל לנסיעות של ילדי השומרון, בתוך השומרון.

הצבעה: אושר פה אחד

החלטה: אושרו הדוחות הכספיים של חל"פ שומרון לשנת 2024 המצ"ב

10. אישור עדכון חוק עזר לשומרון (שירותי שמירה) (תיקון מס' 8) התשפ"ו - 2025 - מצ"ב

בעקבות המצב הבטחוני הוחלט לקדם אגרת ביטחון ליישוב חרמש, האגרה תממן הוצאות ביטחוניות ובין היתר צפויה לממן שמירה ביישוב בשל סיום פעילות ההגמ"ר שהייתה במימון הצבא. התחשיב שהוצג לחברי המליאה נעשה על ידי חברת אורבניקס ואושר על ידי תזי רז ממשרד הפנים. גובה ההיטל ע"פ התחשיב שאושר עומד על 13.34 למ"ר לשנה.

הובא לאישור המליאה עדכון חוק העזר לשומרון - הוספת גביית אגרת ביטחון ביישוב חרמש.

הצבעה: אושר פה אחד

החלטה: אושר עדכון חוק עזר לשומרון (שירותי שמירה) (תיקון מס' 8) התשפ"ו 2025

עם הנוכחים המצ"ב

11. אישור עדכון חוק עזר אגרת שמירה אזור תעשייה ברקן

מנהל אגף ביטחון במועצה הציג את פעילות האגף באזור התעשייה ואת הפרויקטים המשמעותיים שקודמו על ידי האגף כגון החלפת מצלמות, שיפוץ מתקן הבידוק הוספת עמדות שמירה והעלאת רמת הכשירות של המאבטחים - כל זה במימון המועצה.

התחשיב האחרון של אגרת השמירה נעשה בשנת 2019, מאז היו שני שינויים במרכיבי ההוצאה, אחד חלו עליות מחירים כמעט בכל היבט כולל שכר המאבטחים והשני הוא הוספת עמדות שמירה ותגבור כ"א קיים. לכל אלה מתווסף המחסור החמור בכ"א באזור ולכן המועצה נדרשת **בדחיפות** ליישר קו בתנאי ההעסקה של המאבטחים על מנת להמשיך ולדאוג למצבת כ"א שתתן מענה בטחוני ראוי.

על פי התחשיב החדש התעריף למטר יעמוד על 21.28 ₪ במקום 10.81 ₪ התחשיב נעשה על ידי רו"ח מוטי חן וטרם אושר במשרד הפנים.

הצבעה: אושר פה אחד

החלטה: אושר עדכון חוק עזר אגרת שמירה באזור תעשייה ברקן

12. אישור הלוואה פערי בניוי מוס"ח- בכפוף לאישור משרד הפנים

הועלה לאישור לקיחת הלוואה בגובה 73.8 מיליון ₪ עבור השלמת מימון עבור מוסדות חינוך ומוסדות ציבור בשטחי המועצה, לחברי המליאה הוצגה רשימה עקרונית ובה פערי מימון לבניוי מוסדות החינוך בשנים הקרובות, פערים אלה מסתכמים לסך של 73.8 מיליון ₪ והמועצה מבקשת להעמיד הלוואה לטובת העניין

הצבעה: אושר פה אחד

החלטה: אושרה לקיחת הלוואה עד גובה של 73.8 מלש"ח לטובת השלמת פערי בניוי מוס"ח- בכפוף לאישור משרד הפנים

13. אישור תבחינים להקצאת מגרש ביקיר לטובת הפעלת ובינוי מסגרת יום לבוגרים עם

מוגבלויות- מצ"ב

בהתאם להוראות נוהל הקצאת מבנים ומקרקעים ללא תמורה וחוזרי המנכ"ל המתעדכנים מעת לעת, מובאת לאישור המליאה בקשה לאישור תבחינים עבור חלק ממגרש 7001 בתב"ע 118/2 ביישוב יקיר, למטרת מסגרת יום למבוגרים עם מוגבלויות, המוסד ישרת את כלל יישובי המועצה.

הצבעה: אושר פה אחד

החלטה: אושרו התבחינים להקצאת מגרש 7001 בתב"ע 118/2 ביישוב יקיר לטובת הקמת מסגרת יום למבוגרים עם מוגבלויות המצ"ב

14. אישור חילופי גברי בוועד מקומי רבבה

הישוב רבבה מונה 9 חברי ועד, כאשר שני חברים פרשו והמועמדים הבאים ברשימות לא מעוניינים להחליפם בכהונה, על פי החוק במצב זה הוועד מקומי צריך למצוא שני אנשים כשירים ולהביא אותם לאישור המועצה לאחר אישור משרד הפנים. החברים נבדקו ונמצאו כשירים על פי משרד הפנים וכעת מינויים עולה לאישור המועצה.
החברים הם:

1. לאה שיוביץ

2. בנימין אינגולד

הצבעה: בעד-12, נמנע-1 (רון אביטל)

החלטה: אושרו חילופי גברי בוועד מקומי רבבה

15. אישור חילופי גברי בוועד מקומי נופים

ביישוב נופים התפטר מתפקידו חבר הוועד ארנון מלצר, כעת עולה לאישור המליאה מינוי החברה הבאה ברשימה- הגב' נטלי הררי.

הצבעה: אושר פה אחד

החלטה: אושרו חילופי גברי בוועד מקומי נופים

16. שונות

א. אישור ביטול חברות בוועדת הביקורת בישוב רבבה

מליאת המועצה אישרה בעבר את מועמדותו של יעקב גלאזיוס כחבר בוועדת הביקורת ברבבה. לאחר מינויו התברר כי הוא חבר בוועדה אחרת ביישוב, על פי חוות דעת של יועמ"ש המועצה, חבר בוועדת ביקורת אינו יכול לכהן בוועדה נוספת. הדבר נמסר לאותו חבר כי בשל העובדה שתפקידה של ועדת הביקורת היא לבקר את התנהלות הוועדות האחרות ביישוב, זה מצב שעלול להוות ניגוד עניינים ושעליו לקבל החלטה באיזו ועדה הוא מעוניין לכהן. בשל סירוב החבר להתפטר מועדת הביקורת על פי חוות דעת עצמאית שהוא קיבל וכן להמשיך ולכהן בוועדה הנוספת, הנחה היועץ המשפטי של המועצה כי על אף חוות הדעת שהוצגה נדרשת המועצה לאשר במליאה את הפסקת מינויו בוועדת הביקורת.

הצבעה: בעד-12, מתנגד-1 (משה טולדנו)

החלטה: אושר ביטול חברותו של יעקב גלאזיוס מכהונתו כחבר ועדת ביקורת ביישוב רבבה.




ב. עדכון על משלחת להונגריה

הרכב המשלחת: ראש המועצה - יוסי דגן, רמ"ט ראש המועצה - יונתן דובוב, ולרי מימון וגלעד לפיד (לסירוגין)
המשלחת יצאה להונגריה למרתון פגישות עם שר החוץ, השר לענייני האיחוד האירופאי, מנהיגי קהילות נוצריות ויהודיות ואושיות רשת לצורך גיוס תמיכה בהתיישבות והסברה למען הסרת הסקציות של האיחוד האירופאי על ישראל בכלל ועל ההתיישבות בפרט. לאחר מכן המשיכו לפרלמנט האירופאי בשטרסבורג.

ג. עדכון על משלחת לארה"ב

ראש המועצה יוסי דגן ורמ"ט ראש המועצה יונתן דובוב טסו לטיסת חירום לארצות הברית יחד עם ראשי המועצות ומועצת ישי"ע לדון בסוגיית הריבונות עם ראש הממשלה טרם פגישתו עם הנשיא טראמפ.

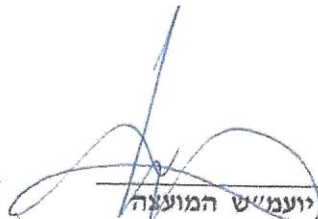


יוסי דגן
ראש המועצה
האזורית שומרון

ראש המועצה

מועצה אזורית שומרון
דויד בן-ציון
סגן יו"מ ראש המועצה

סגן ראש המועצה



יועמיש המועצה

פ.ה.ה.ש.ל.ש.

רשימת נוכחות - חברי מליאת המועצה

שהתקיימה באולם המליאה בברקן בתאריך: ז' בחשוון התשפ"ו (29 באוקטובר 2025)

חתימה	שם	יישוב
	יוסי דגן	ראש המועצה
	יאיר קינד	אבני חפץ
V	חננאל אלקיים	איתמר
V	דויד בן ציון	אלון מורה
V	שי גולן	ברוכין
V	מאיר ברשן	ברקן
V	שמואל ברק	גבעת ארנון 777 - משקיף
	שלו קיים	הר ברכה
	יעל שבח	חוות גלעד - משקיף
	שירה איגל	חוות יאיר - משקיף
		חרמש
V	חנן ניב	חיננית
V	פלדמן חיים	טל מנשה
		יצהר
V	איתמר בר גיל	יקיר
V	רון אביטל	כפר תפוח
	נילי מרציאנו	לשם - משקיף
	צופיה כהן	מבוא דותן
		מגדלים
V	גדי גדליהו יצחק היימן	נופים
	יונתן דובב	נופי נחמיה - משקיף
V	חן רון	סלעית
	דוד שבלב	עינב
V	אליהו אליסף שמעוני	עלי זהב
	רגב	פדואל
	חגי מאיר	צופים
	אלון מעטוף	קרית נטפים
V	משה טולדנו	רבבה
	שלומי דימנטמן	רחלים
V	ויקטוריה ריצנר	ריחן
	אטי ארזי לרנר	שבי שומרון
	חנה נשיא	שקד
V	חיים מרגוליס	מנכ"ל המועצה
V	יוסי פינץ	גזבר המועצה
	יהודה אלקלעי	מהנדס המועצה
V	שייקה רוזנפלד	מבקר המועצה
	אייל בוקובזה	יועמ"ש המועצה