

פרוטוקול ועדת התקשרויות
לפי סעיף 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987
וחוזרי מנכ"ל - נוהל התקשרויות עם מומחים

נוכחים:

מנכ"ל – חיים מרגוליס, גזבר – יוסי פינץ ויועמ"ש – עו"ד ירדן זליקוביץ

סדר יום:

נוהל יועצים 11.2025 שירותי ניהול תכנון ופיקוח פרויקט פארק קק"ל ומבואה תיירותית צפון השומרון

דיון:

בכוונת המועצה להתקשר עם יועץ **מקצועי למתן שירותי ניהול תכנון ופיקוח בפרויקט הקמת פארק קק"ל ומבואה תיירותית בצפון השומרון**.

ביום **11/11/2025** התקבלה החלטתה המקדימה של וועדת התקשרויות לפניה באמצעות מאגר היועצים ליועצים הרשומים בתחומי ניהול תכנון ופיקוח (להלן: "השירותים").

ביום **11/12/2025** נערכה פנייה ליועצים המאושרים במאגר של המועצה, לקבלת הצעות לשירותי ניהול תכנון ופיקוח פרויקט פארק קק"ל ומבואה תיירותית צפון השומרון. במועד האחרון שנקבע לכך, התקבלו במועצה הצעות ואלה הועברו לבחינת העמידה בתנאי הסף של ההליך ולניקוד ההצעה על מרכיבי האיכות (50%) והמחיר (50%).

בתמורה לאספקת השירותים בהתאם להוראות הנוהל, תשלם המועצה לנותן השירות את התמורה הקבועה בהצעתו וכפי המפורט להלן.

במסגרת ההליך ערכה המועצה פניה ל-4 מציעים הרשומים במאגר, לפניית המועצה השיבו 3 מציעים, כמפורט בטבלה שלהלן. הצעותיהם עברו לבחינת המחלקה המקצועית ונמצאו כשירות.

מס"ד	שם היועץ	אחוז התמורה המוצע	ציון משוקלל
1	א.א. גנבר בע"מ	2.8%	83
2	ענ"ף עיצוב ניהול פיתוח בע"מ	3.48%	91
3	מ.ג. ריטס הנדסה בע"מ	3.5%	73

חו"ד יועמ"ש:

לאור האמור בטבלת הבחינה וההשוואה, מצאתי כי הליך הפנייה והבחינה נעשה בהתאם לחוזרי המנכ"ל הנ"ל וכי אין מניעה להביא את ההצעות הכשירות לדיון ולהחלטת הוועדה במסגרת סמכויותיה.

החלטה:

לאחר עיון בממצאי ההליך ובטבלת הבחינה וההשוואה המצ"ב כנספת א', מחליטה הוועדה להתקשר עם היועץ ענ"ף עיצוב ניהול פיתוח בע"מ כמפורט בטבלה להלן, לחתימה על הסכם לאספקת השירותים בהתאם למפורט במסמכי הנוהל.

מס"ד	שם היועץ	אחוז התמורה המוצע	ציון משוקלל
1	א.א. גנבר בע"מ	2.8%	83
2	ענ"ף עיצוב ניהול פיתוח בע"מ	3.48%	91
3	מ.ג. ריטס הנדסה בע"מ	3.5%	73

אישור חברי הוועדה

דפני אבני
רשיון מס' 980
עו"ד ירדן זליקוביץ
יועמ"ש

מועצה אזורית שומרון
יו"ם פנא
גזבר מועצה

מועצה אזורית שומרון
חיים מרגוליס
מנכ"ל