

ריכוז החלטות ישיבת מליאה (8/2024)

שהתקיימה בתאריך: כ"ג בכסלו תשפ"ה (24 בדצמבר 2024)

באולם מליאת המועצה בברקן

מס'	הנושא	החלטה
1.	אישור הדוחות הכספיים חל"פ לשנת 2023 – מצ"ב	אושר פה אחד
2.	אישור פתיחת תב"רים בכפוף לאישור משרד הפנים- מצ"ב	אושר פה אחד
3.	אישור חוק עזר למועצה האזורית שומרון (אזור תעשייה שח"ק)(שרותי שמירה) התשפ"ה 2024 – מצ"ב	אושר
4.	אישור דוח רבעון 3 לשנת 2024 – מצ"ב	אושר פה אחד
5.	אישור כתבי הסמכה ומינוי – ארנונה	אושר פה אחד
6.	אישור מחיקת חוב בארנונה לפי נוהל מחיקת חובות בכפוף לאישור משרד הפנים – מצ"ב	אושר פה אחד
7.	אישור עדכון חוק עזר לשומרון אזורי תעשייה סלילה ותיעול התשפ"ה 2024 – מצ"ב	אושר פה אחד
8.	אישור מורשי חתימה מוסדות חינוך תשפ"ה – מצ"ב	אושר פה אחד
9.	אישור הנחה בארנונה משרת מילואים פעיל 2024 – מצ"ב	אושר פה אחד
10.	אישור מורשי חתימה מטעם המועצה	אושר פה אחד
11.	אישור הלוואות – בכפוף לאישור משרד הפנים	אושר
12.	אישור נוהל נכש לשנת 2025 וכתבי המינוי הנגזרים ממנו- מצ"ב	אושר פה אחד
13.	אישור מר גדליהו מולד כמהנדס המועצה ואישור תשלום 95% שכר בכירים- בכפוף לאישור משרד הפנים	אושר פה אחד
14.	שונות / כללי 1. אישור עבודה נוספת 2. הארכת שירות לעובדות מעל גיל פרישה 3. עדכון על משלחות בחו"ל 4. עדכון על פעילות הסברה וקשרי חוץ 5. מינוי נציג מועצה באשכול יו"ש	

הנושאים וההחלטות בפרוטוקול מליאה זו, הובאו לעיון יועמ"ש המועצה אשר בחן אותם ואת תקינותם בכלל ההיבטים (לרבות הסמכות לדון ולקבל את ההחלטות, נכונות ההחלטות והאפשרות לפעול על פי הן)

ראש המועצה

יועמ"ש המועצה

עם הפנים לתושב

www.shomron.org.il office@shomron.org.il 03-9757627 03-9066444

ת.ד. 1, אזור התעשייה ברקן, 4482000 מוקד המועצה: 1-700-700-106

ריכוז החלטות ישיבת מליאה (8/2024)

שהתקיימה בתאריך: כ"ג בכסלו תשפ"ה (24 בדצמבר 2024)

באולם מליאת המועצה בברקן

רשימת נוכחות ורשימת נושאים - מצ"ב.

1. אישור הדוחות הכספיים חל"פ לשנת 2023 - מצ"ב

סמנכ"ל הכספים של החברה לפיתוח השומרון, אלון משעלי, הציג את הדו"חות הכספיים לשנת 2023 וסקר את הנתונים הכספיים.

אלון הציג מספר פעולות משמעותיות שבוצעו בחברה במהלך שנת 2023 וביניהן רכישה של חברת 'ברקנית' חברה מתחרה- פעולה שכבר מוכיחה את עצמה ואת כדאיותה הכלכלית, שימת דגש על עבודות בנייה פרטיות.

אלון המשיך והציג גידול במחזור הפעילות וברווח וטען שהם צופים כי הפעולות שהוא ציין יבואו לידי ביטוי במחזור 2025.

בנוסף, כל יישובי המועצה קיבלו דיבידנד מהחל"פ בשנת 2023.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושרו הדוחות הכספיים חל"פ לשנת 2023 - מצ"ב

2. אישור פתיחת תב"רים בכפוף לאישור משרד הפנים - מצ"ב.

גזבר המועצה הציג לחברי המליאה את רשימת התב"רים לפתיחה.

בנוסף, הועלו לאישור שני תב"רים נוספים שלא מופיעים ברשימה:

- הפעלת אתר סינון ארכיאולוגי והבאת מתנדבים לשם כך במסגרת שומרון נעים להכיר ע"ס 1.75 מלש"ח - תקציב מנהל אזרחי.

- תכנון אזה"ת שח"ק ע"ס 2,059,057 ש"ח - הרשאה מרמ"י.

הצבעה: אושר פה אחד

החלטה: אושרה רשימת התב"רים המצ"ב לפתיחה בכפוף לאישור משרד הפנים.

3. אישור חוק עזר למועצה אזורית שומרון (אזור תעשייה שח"ק) (שרותי שמירה) התשפ"ה

2024 - מצ"ב

סמנכ"ל שח"ק עוז דמרי הציג את דרישת הצבא לשינויים בשירותי השמירה, בעקבותיה בוצע תכנון מקיף יחד עם היועץ מוטי חן לתכנית אבטחה עדכנית. תכנית זו קיבלה את אישור חברת הבקרה של משרד הפנים ואת אישור הממונה. לבקשת חברי המליאה הציג עוז את התחשיב לפרטיו ואת הסימולציה של עלות שטח למבנה תעשייה בגודל 1500 מ"ר מחולק ל-1000 מר בנוי 500 קרקע.

בנוסף, לשאלת חברי המליאה ציין עוז כי בעבר הגבייה היתה בתעריף אחיד לבעל נכס ולא לפי מטראז'.

הצבעה: בעד 11 נמנע 2 (רון אביטל ואיתמר בר גיל)

החלטה: אושר חוק עזר למועצה האזורית שומרון (אזור תעשייה שח"ק) (שרותי שמירה)

התשפ"ה 2024 המצ"ב

עם הפנים לנשיא

www.shomron.org.il office@shomron.org.il 03-9757627 03-9066444

ת.ד. 1, אזור התעשייה ברקן, 4482000 מוקד המועצה: 1-700-700-106

4. אישור דוח רבעון 3 2024 – מצ"ב

גזבר המועצה יוסי פינץ הציג את הנתונים הכספיים העולים מהדוח הרבעוני השלישי לשנת 2024, בדוח מוצג גרעון לסוף 30.9 וגזבר המועצה הסביר כי הגרעון נובע בעיקר מחובות של משרדי ממשלה למועצה וכי עד סגירת הספרים התקציב מתאזן כפי שקרה בשנים האחרונות.

הצבעה: אושר פה אחד

החלטה: אושר דו"ח רבעון 3 של המועצה לשנת 2024 - מצ"ב

5. אישור כתבי הסמכה ומינוי בנושאי הארנונה

גזבר המועצה הציג לחברי המליאה על השינויים הארגוניים במחלקת ארנונה ופירט לגבי הפרויקטים השונים שמקודמים כעת.

בנוסף העלה לאישור את המינויים הבאים:

1. **גובה הארנונה – מר שי שרעבי**

2. **נציג גזבר בוועדת הנחות – מר שי שרעבי**

3. **מנהלת הארנונה – גב' איילת שכטר**

גזבר המועצה הקריא לחברי המליאה את הסמכויות של בעלי התפקידים הנ"ל בהתאם לכתוב בחוק.

הצבעה: אושר פה אחד

החלטה: אושרו מינויים של גובה הארנונה, מנהלת הארנונה ונציג הגזבר בוועדת הנחות לפי הרשימה לעיל.

6. אישור מחיקת חוב בארנונה לפי נוהל מחיקת חובות – מצ"ב

גזבר המועצה הציג את בקשת המועצה למחיקת חוב של מר אבוטבול יצחק בעלה של הדס אבוטבול ז"ל, מקורו של החוב בסך 70 אלשי"ח הוא על נכס שהיה ברשותם לפני 20 שנה ומאז לא צבר חובות נוספים, המועצה מיצתה את הליכי האכיפה וראתה לנכון להמליץ על מחיקת החוב בכפוף לאישור משרד הפנים.

הצבעה: אושר פה אחד

החלטה: אושר מחיקת חוב בארנונה לפי נוהל מחיקת חובות ובכפוף לאישור משרד הפנים

7. אישור עדכון חוק עזר לשומרון אזורי תעשייה סלילה ותיעול התשפ"ה 2024 – מצ"ב

גזבר המועצה הציג את העדכונים בחוק העזר ואת התחשיב המעודכן לגביית היטלי סלילה ותיעול באזור התעשייה והסביר כי התחשיב בוצע ע"י מישור חשבות וכן נבדק ואושר ע"י חברת הבקרה של משרד הפנים – חברת גיגה.

הצבעה: אושר פה אחד

החלטה: אושר עדכון חוק העזר לשומרון אזורי תעשייה סלילה ותיעול התשפ"ב המצ"ב

עם הפנים לתשלום

www.shomron.org.il office@shomron.org.il 03-9757627 03-9066444

ת.ד. 1, אזור התעשייה ברקן, 4482000 מוקד המועצה: 1-700-700-106

8. אישור מורשי החתימה מוסדות חינוך תשפ"ה – מצ"ב

גזבר המועצה הציג והעלה לאישור את רשימת מורשי החתימה העדכנית במוסדות החינוך של המועצה לשנת תשפ"ה
הצבעה: אושר פה אחד.
החלטה: אושרו שמות מורשי החתימה מוסדות חינוך תשפ"ה על פי הטבלה המצ"ב.

9. אישור הנחה בארנונה משרת מילואים פעיל 2024

גזבר המועצה העלה לאישור המליאה את המשך מתן ההנחה ע"ס 5% למשרתי מילואים פעילים על בסיס הרשימה המתקבלת מצה"ל.
הצבעה: אושר פה אחד.
החלטה: אושר מתן הנחת ארנונה לחיילים משרתי מילואים פעילים לשנת 2024

10. אישור מורשי החתימה מטעם המועצה

הובאו לאישור מורשי החתימה מטעם המועצה
 נבחרים: יוסי דגן, ראש המועצה / דויד בן ציון, סגן ראש המועצה
 גזברות: יוסי פינץ, גזבר המועצה / דפנה אריה, סגנית גזבר – ע"פ הסכומים להתחייבות שאושרו ע"י יועמ"ש המועצה.
הצבעה: אושר פה אחד
החלטה: אושרו מורשי החתימה מטעם המועצה כי שהוצגו לעיל

11. אישור הלוואות בכפוף לאישור משרד הפנים

הועלו לאישור המליאה ההלוואות הבאות:

1. הלוואה ע"ס עד 20 מלש"ח לטובת בניוי משרדים להשכרה במסוף רחלים החזר הלוואה המתוכנן ע"פ צפי תחשיבי הינו בין 5 ל 7 שנים
2. הלוואה ע"ס עד 15 מלש"ח לטובת בטיחות מוסדות חינוך ובעיקר הבאת המוסדות לתקן בטיחות הנדרש.
3. הלוואה ע"ס עד 20 מלש"ח לטובת תכנית חומש לחינוך חבר המליאה שלו קיים ביקש פירוט של תכניות חומש לחינוך דויד ויוסי הסבירו שישנו תהליך ארוך של שיתוף ציבור על מנת לנתב את הכספים למקומות שהציבור בוחר וכי ישנה טיטוט תכנית שמציגה את הרציונל וסדרי גודל- וזאת תישלח בהקדם.

הצבעה: אושר פה אחד

למעט הלוואות מספר 1 ו-3 שלגביהן נמנע חבר המליאה שלו קיים החלטה: אושרו ההלוואות ע"פ הרשימה לעיל בכפוף לאישור משרד הפנים

12. אישור נוהל רכש לשנת 2025 וכתבי המינוי הנגזרים ממנו – מצ"ב

מנכ"ל המועצה הציג את נוהל הרכש לשנת 2025 המאפשר למועצה לפעול על פי נהלים מקצועיים שאושרו משפטית, בכל הנוגע להליכי רכש עד הסכומים הדורשים מכרז. במסגרת הנוהל הוצגו כתבי המינוי הנגזרים מהנוהל:

- מנהל הרכש כהגדרתו וסמכויותיו בחוק – תהיה הגב' **לבנת (ליבי) גיספן** מנהלת אגף רכש, מכרזים והתקשרויות ואף תהיה מוסמכת בין היתר לחתום על הזמנות עבודה מטעם ראש המועצה.

- ועדת רכש, טובין, שירותים, התקשרויות ובלאי - מנהל הרכש, מנכ"ל המועצה וגזבר המועצה או נציגים מטעמם.

הצבעה: אושר פה אחד .

החלטה: אושר נוהל הרכש וכתבי המינוי הנגזרים ממנו כפי שהוצג ע"י מנכ"ל המועצה

13. אישור מר גדליהו מולד כמהנדס המועצה ואישור תשלום שכר בכירים בכפוף לאישור

משרד הפנים

המליאה מתבקשת לאשר את מינויו של מר גדליהו מולד כמהנדס המועצה במשרה מלאה והיקף שכר של עד 95% שכר בכירים

הצבעה: אושר פה אחד .

החלטה: אושר מינויו של מר גדליהו מולד כמהנדס המועצה בשכר בכירים בכפוף לאישור משרד הפנים

14. שונות

1. אישור 'נוהל עבודה נוספת' - מר גדליהו מולד

המליאה מתבקשת לאשר 'נוהל עבודה נוספת' לעובד - גדליהו מולד מהנדס המועצה, שטרם העסקתו היה עצמאי וכתנאי להעסקתו ביקש אישור לסיים את הפרויקטים שהוא התחיל במשרדו.

מנהלו הישיר – מנכ"ל המועצה, המליץ וחתם על הבקשה. האישור ניתן לשנה בהיקף של עד 5 שעות שבועיות ולאחר שעות העבודה.

הצבעה: אושר פה אחד .

החלטה: אושר נוהל עבודה נוספת למר גדליהו מולד - מהנדס המועצה

2. הארכת שירות לעובדות מעל גיל פרישה

הובא לאישור מליאת המועצה המשך העסקת העובדות חנה מילוא - מזכירה, פאולינה עובדיה – סיעת כיתתית וצילה אשכנזי - סיעת שילוב בהתאם להנחיות חוזר מנכ"ל משרד הפנים 4/2014 ולאחר שראש המועצה והועדה המועצתית להארכת שירות במועצה בחנו ואישרו את העסקתם בכפוף לאישור מליאת המועצה .

הצבעה: אושר פה אחד .

החלטה: אושרה העסקת העובדים שצוינו לעיל.

עם הפנים אישור

www.shomron.org.il office@shomron.org.il 03-9757627 03-9066444

ת.ד. 1, אזור התעשייה ברקן, 4482000 מוקד המועצה: 1-700-700-106

3. עדכון על משלחות בחו"ל

א. עדכון על משלחת המועצה בארצות הברית

מנכ"ל המועצה אמיתי רויטמן טס לארצות הברית על מנת לבחון טכנולוגיות VR למרכז גנדי וללמוד על השימושים הרבים כדי להביא את המרכז להיות מוקד תיירותי מתקדם וחדשני שיהווה יעד לעלייה לרגל ונקודת עניין לקבוצות ומשלחות רבות ויביא תיירות מבורכת לשומרון.
בנוסף לסיורים המקצועיים נפגש המנכ"ל עם תורמים ובכירים בקהילה היהודית.

ב. עדכון על משלחת המועצה בבלגיה, צרפת וארה"ב

הרכב המשלחת: ראש המועצה יוסי דגן- גדי דיעי ויונתן דובוב (הרכב המשלחת השתנה ביעדים השונים)

משלחת המועצה טסה לבריטל וקיימה מגוון פגישות עם בכירים מ-3 סיעות שונות: סיעת אי פי פי, סיעת אי סי אר וסיעת הפטריוט, משם המשיכה המשלחת ברכב לצרפת להיפגש עם ארגון של תורמים שערכו כנס גדול למען השומרון ומדינת ישראל.
משם המשיכה לארה"ב – שם קיימו פגישות רבות עם גורמים בכירים בקונגרס ובסנאט וגורמים בכירים בקהילה היהודית, כמו כן, התארחו במספר כנסים שערכו בקהילות יהודיות בניו יורק.
אחד מהאירועים הגדולים והמרשימים ביותר היה ערב התרמה "גאלה" שבו התרימו ספר תורה לישיבת ברוכין.

ג. עדכון על משלחת המועצה בהונגריה

ראש המועצה יוסי דגן נסע לביקור בהונגריה, שם נפגש עם השר במשרד ראש הממשלה, המשנה למזכיר המדינה, יו"ר ועדת החוץ וחבר פרלמנט נוסף. בנוסף נערכו מספר פגישות עם גורמים בקהילה היהודית.

4. עדכון על פעילות הסברה – משלחות בני נוער

חברת המליאה ויקי ריצנר שאלה מדוע לא יוצאות משלחות של בני נוער ראש המועצה יוסי דגן ענה שלאחרונה יש עבודה רבה על יצירת בתי ספר תאומים וחלק מהקהילות מאוד רוצות מעורבות של בני נוער ולכן קם פורום עם משרד החינוך לדון בסוגיה איך מייצרים את שיתוף הפעולה בין בני נוער מהתפוצות אל בני הנוער שלנו בצורה מיטבית.

5. מינוי נציג מועצה באשכול יו"ש

מליאת המועצה מתבקשת לאשר את מינויו של חיים מרגוליס כנציג (עובד מועצה בכיר) באשכול יו"ש

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושר מינויו של חיים מרגוליס כנציג מועצה (עובד מועצה בכיר) באשכול יו"ש

רשימת נוכחות - חברי מליאת המועצה
שהתקיימה בתאריך: כ"ג בכסליו תשפ"ה (24 בדצמבר 2024)

חתימה	שם	יישוב
V	יוסי דגן	ראש המועצה
X	יאיר קינד	אבני חפץ
V	חננאל אלקיים	איתמר
V	דויד בן-ציון	אלון מורה
X	שי גולן	ברוכין
V	מאיר ברשן	ברקן
X	שמואל ברק	גבעת ארנון – משקיף
V	שלו קיים	הר-ברכה
X	יעל שבח	חוות גלעד – משקיף
X	שירה איגל	משקיף - חוות יאיר
X	חנן ניב	חיננית
V	ראובן מליחי	חרמש
X	פלדמן חיים	טל מנשה
X	אוריה כהן	יצהר
V	איתמר בר גיל	יקיר
V	רון אביטל	כפר-תפוח
X	נילי מרציאנו	לשם – משקיף
V	צופיה כהן	מבוא-דורתן
X	ניתאי שילה	מגדלים
V	גדי גדליהו יצחק היימן	נופים
X	יונתן דובב	נופי נחמיה - משקיף
V	חן רון	סלעית
X	דוד שבלב	ענב
X	אליהו אליסף שמעוני	עלי זהב -
X	רגב קסל	פדואל
X	חגי מאיר	צופים
V	אלון מעטוף	קרית נטפים
X	משה טולדנו	רבה
X	שלמה דימנטמן	רחלים
V	ויקטוריה ריצנר	ריחן
X	אטי לרנר ארזי	שבי שומרון
V	חנה נשיא	שקד
V	חיים מרגוליס	מנכ"ל המועצה
V	יוסי פינץ	גזבר המועצה
V	דפנה אריה	ס.גזבר המועצה
X	יהודה אלקלעי	מהנדס המועצה
X	שייקה רוזנפלד	מבקר המועצה
X	אייל בוקובזה	יועמ"ש המועצה

עם הופים לנהל

www.shomron.org.il office@shomron.org.il 03-9757627 03-9066444
ת.ד. 1, אזור התעשייה ברקן, 4482000 מוקד המועצה: 1-700-700-106