

03/05/2023
פרוטוקול ועדת התקשרויות
החלטה

לפי סעיף 3(8) לנוהל התקשרויות עם מומחים

נוכחים:

מנכ"ל – אמיתי רויטמן, גזבר – יוסי פינץ, יועמ"ש – רפאלי אבי, עו"ד

סדר יום – הליך מס' 7/22 - שירותי תכנון אדריכלי כולל ופיקוח עליון למועצה האזורית שומרון והתאגידים שבשליטתה

דיון:

- בהתאם לנוהל יועצים של משרד הפנים ולהחלטת ועדת ההתקשרויות מיום **13/11/2022** ולקבלת הצעות בעניין מתן שירותי תכנון אדריכלי כולל ופיקוח עליון למועצה אזורית שומרון, אגפיה, מחלקותיה והתאגידים שבשליטתה, פנתה המועצה ל-15 מתכננים ומשרדי תכנון המופיעים במאגר היועצים העדכני והמאושר של המועצה תחת הקטגוריה המתאימה, בבקשה ליתן הצעת מחיר להתקשרות מסגרת.
- מתוך כלל הפניות שביצעה המועצה הוגשו 11 הצעות מחיר לשירותי התכנון, אשר נמצאו כולן כעומדות בתנאי הסף שנקבעו להליך.
- התכולה, התנאים, התמורה וכיו"ב כמופיע במסמכי ההליך והצעת המחיר כפי שנחתמו על ידי המציעים בהגשת מסמכי ההליך ובהתאם לנוהל היועצים של משרד הפנים.
- בפני הוועדה מונחת חוות דעתם המקצועית של צוות הבחינה המסומנת **כנספח א'**, אשר בחנו את הצעות המחיר אשר התקבלו והביאו לניקוד והערכה של המציעים בהתאם להוראות ותנאי ההליך, באישור היועץ המשפטי ונוהל ההתקשרויות.
- להלן פירוט ההצעות והמלצות צוות הבחינה:

| שם המציע | אחוז הנחה | הערות | המלצה |
|-------------------------------------|-----------|-----------------------------|--------------------|
| נופר דוד אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ | 8 | הגיש הצעה רק לתכנון בתי ספר | להתקשר בחוזה מסגרת |
| ויזנפלד אדריכלים | 5 | | להתקשר בחוזה מסגרת |
| רחל ולדן | 6 | | להתקשר בחוזה מסגרת |
| גליל אדריכלים | 3 | | להתקשר בחוזה מסגרת |
| גדליהו מולד | 4 | | להתקשר בחוזה מסגרת |
| במרחב אדריכלים בע"מ | 4 | | להתקשר בחוזה מסגרת |
| ארז אשכנזי אדריכלים בע"מ | 5 | | להתקשר בחוזה מסגרת |
| י.ש יחיעם | 1 | | להתקשר בחוזה מסגרת |

| | | | |
|-----------------|--|-----|------------------------------|
| לא לבצע התקשרות | | 7 | עיר ואם אדריכלות ותכנון ערים |
| לא לבצע התקשרות | | 0 | פלטין אדריכלות |
| לא לבצע התקשרות | | 0.5 | אודי מנדלסון |

חו"ד יועמ"ש:

כפי שצוין על ידי הוועדה טרם פרסום ההליך, מדובר בחוזה מסגרת לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים וכן ולא פחות מכך יחסי אמון מיוחדים ועל כן התקשרות זו פטורה ממכרז לפי כללי המכרזים החלים על המועצה.

פניית המועצה נעשתה כדין ובהתאם לחוזר מנכ"ל יועצים ואין מניעה לקבל החלטה על התקשרות עם המציעים במסגרת הליך זה.

ההצעות נבחנו על פי אמוד מידה אחידות ושוויוניות וממצאי הבחינה מפורטים בחווה"ד המקצועית המונחת בפני הוועדה.

החלטה:

המלצת הגורמים המקצועיים על בסיס בחינת מרכיבי האיכות, מלמדים כי מדובר ביועצים בעלי מומחיות וייחודיות בתחומם, וכן בעלי הכלים והאמצעים לאספקת השירותים באופן מיטבי בהסכמי מסגרת ולפי צרכי המועצה כפי שאלו יעלו מעת לעת לכל תקופת ההתקשרות, ללא התחייבות מצידה למס' פרויקטים כל שהוא והכל כמפורט במסמכי ההליך.

הוועדה מחליטה, לאחר בחינה מקצועית ועניינית של ההצעות ע"י גורמי המקצוע באגף ההנדסה, להתקשר בחוזה מסגרת עם המתכננים בתחום האדריכלות בהתאם ובתמורה להצעות המחיר הנקובות.

| שם המציע | אחוז הנחה (מהתמורה הקבועה במסמכי המכרז) | המלצה |
|-------------------------------------|---|--------------------|
| נופר דוד אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ | 8 | להתקשר בחוזה מסגרת |
| ויזנפלד אדריכלים | 5 | להתקשר בחוזה מסגרת |
| רחל ולדן | 6 | להתקשר בחוזה מסגרת |
| גליל אדריכלים | 3 | להתקשר בחוזה מסגרת |
| גדליהו מולד | 4 | להתקשר בחוזה מסגרת |
| במרחב אדריכלים בע"מ | 4 | להתקשר בחוזה מסגרת |
| ארז אשכנזי אדריכלים בע"מ | 5 | להתקשר בחוזה מסגרת |
| י.ש יחיעם | 1 | להתקשר בחוזה מסגרת |

אישור חברי הוועדה

מנכ"ל _____, גזבר _____, יועמ"ש _____

עם הכניס לטל