

ריכוז החלטות ישיבת מליאה (1/2023)

שהתקיימה בזום בתאריך: א' אדר תשפ"ג (22.02.2023)

מאחר ובפתח הישיבה לא היה רוב לחברי המליאה ההצבעה נערכה לאחר שעה מפתחת הישיבה בנוכחות 13 חברי מליאה המהווים מעל שליש מסך חברי המליאה, כנדרש.

מס'	הנושא	החלטה
1.	אישור פתיחה ועדכון תב"רים בכפוף לאישור משרד הפנים - מצ"ב	אושר פה אחד
2.	אישור מורשי חתימה מוסדות חינוך - מצ"ב	אושר פה אחד
3.	אישור מינוי הרכב נוסף לוועדת ערר	אושר פה אחד
4.	אישור הצעות תקציבי יישובים לשנת 2023 – מצ"ב	אושר פה אחד
5.	אישור נוסח תיקון 10 לחוק עזר אגרת מבני ציבור – מצ"ב	אושר פה אחד
6.	אישור פתיחת חשבון עזר עבור מפעל הפיס – מצ"ב	אושר פה אחד
7.	בקשה להתקשרות ללא מכרז לפי ס' 22(ח) – מצ"ב	אושר
8.	אישור חוזים והתקשרויות בסמכות מליאה – מצ"ב	אושר פה אחד
9.	אישור העברת מקרקעין בהתאם להוראות סעיף 59(א) לתקנון המועצות האזוריות(יהודה והשומרון), תשל"ט 1979 – שערי תקווה	אושר פה אחד
10.	אישור חברי המליאה החדשה של המועצה הדתית	אושר פה אחד
11.	אישור שמות רחובות ביישוב מגדלים – מצ"ב	אושר פה אחד
12.	עדכונים ושונות: - אישור עבודה נוספת – אושר פה אחד - אישור מינוי סגן ראש מועצה בתואר – אושר פה אחד - עדכון בנושא משלחת המועצה להונגריה ובריסל	אושר פה אחד

הנושאים וההחלטות בפרוטוקול מליאה זו, הובאו לעיון יועמ"ש המועצה אשר בחן אותם ואת תקינותם בכלל ההיבטים (לרבות הסמכות לדון ולקבל את ההחלטות, נכונות ההחלטות והאפשרות לפעול על פי הן)

ראש המועצה

יועמ"ש המועצה



www.shomron.org.il | office@shomron.org.il | 03-9757627 | 03-9066444

ת.ד. 1, אזור התעשייה ברקן, 4482000 | מוקד המועצה: 1-700-700-106

פרוטוקול ישיבת מליאה (1/2023)

שהתקיימה בזום בתאריך: א' אדר תשפ"ג (22.02.2023)

1. אישור פתיחה ועדכון תב"רים בכפוף לאישור משרד הפנים – מצ"ב

גזבר המועצה הציג לחברי המליאה את רשימת התב"רים לפתיחה ועדכון.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושרו רשימות התב"רים המצ"ב לפתיחה ועדכון בכפוף לאישור משרד הפנים.

2. אישור מורשי חתימה מוסדות חינוך – מצ"ב

גזבר המועצה הציג והעלה לאישור את רשימת מורשי החתימה העדכנית במוסדות החינוך

של המועצה לשנת תשפ"ג.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושרו שמות מורשי החתימה מוסדות חינוך על פי הטבלה המצ"ב.

3. אישור מינוי הרכב נוסף לוועדת ערר – מצ"ב

גזבר המועצה מביא לאישור חברי המליאה את מינוים של חבר ויו"ר וועדת ערר לענייני ארנונה בהתאם לחוזר המנהל הכללי 1/2012 בדבר הנחיות לעניין דרך מנויין ופעולתן של ועדות הערר לארנונה.

לאחר בחינת עמידת המועמדים בדרישות עפ"י הנוהל ובכלל זה, בחינת הסיכויים להימצא במצב של ניגוד עניינים וחוו"ד יועמ"ש המועצה לפיה המינויים כאמור עומדים בתנאי הסף מתבקשת מליאת המועצה לאשר את מינויה של הגב' רונה קפלן כיו"ר וועדת הערר ומר אסף זבולוני כחבר וועדת הערר.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושר מינוים של הגב' רונה קפלן כיו"ר וועדת הערר ומר אסף זבולוני כחבר וועדת הערר.

4. אישור הצעות תקציבי יישובים לשנת 2023 - מצ"ב

גזבר המועצה הציג את הצעות תקציבי היישובים להלן לשנת 2023, שנבדקו באגף יישובים

ובגזברות המועצה ונשלחו לעיון חברי המליאה טרם העלאתם לאישור מליאת המועצה:

1. ברקן – תקציב וועד מקומי ואגודה שיתופית.

2. גבעת ארנון – תקציב אגודה שיתופית.

3. הר ברכה – תקציב וועד מקומי ואגודה שיתופית.

4. חוות גלעד – תקציב אגודה שיתופית.

5. חוות יאיר – תקציב אגודה שיתופית.

6. טל מנשה – תקציב אגודה שיתופית.

7. לקיב – תקציב וועד מקומי ואגודה שיתופית.

www.shomron.org.il | office@shomron.org.il | 03-9757627 | 03-9066444

ת.ד. 1, אזור התעשייה ברקן, 4482000 מוקד המועצה: 1-700-700-106

8. מבוא דותן – תקציב וועד מקומי ואגודה שיתופית.
9. נופים – תקציב וועד מקומי.
10. פדואל – תקציב וועד מקומי ואגודה שיתופית.
11. צופים – תקציב וועד מקומי.
12. קרית נטפים – תקציב וועד מקומי ואגודה שיתופית.
13. רבבה – תקציב וועד מקומי.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושרו הצעות התקציב של היישובים לעיל לשנת 2023 על-פי הטבלה המצ"ב.

5. אישור נוסח תיקון 10 לחוק עזר אגרת מבני ציבור – מצ"ב

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 57, 65 ו-72 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון) התשלי"ט-1979, מתקינה מועצה אזורית שומרון את חוק העזר לשומרון אגרת מבני ציבור. גזבר המועצה מעלה לאישור המליאה את הנוסח לתיקון מספר 10 של חוק העזר אגרת מבני ציבור.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושר נוסח תיקון 10 לחוק עזר אגרת מבני ציבור.

6. אישור פתיחת חשבון עזר עבור מפעל הפיס – מצ"ב

הרשות נדרשת לפתוח חשבונות עזר לטובת העברת כספים ממפעל הפיס בבנק המרכזי (מוניציפאל) מרכנתיל דיסקונט. הרשות תפתח 2 חשבונות אב – חשבון פיתוח פיס תחתיו ייפתחו תתי חשבונות לניהול פרויקטי פיתוח מפעל הפיס וחשבון מענקי פיס תחתיו ינוהלו תתי חשבונות לפרויקטים אשר אינם הקצבות פיתוח ואינם מוגנים בהתאם לחוק יסודות התקציב.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושרה פתיחת חשבון עזר עבור מפעל הפיס.

7. בקשה להתקשרות ללא מכרז לפי ס' 22(ח) – מצ"ב

המועצה יצאה במכרז פומבי מס' 1/23 ל"עבודות בניה ופיתוח בית ספר יסודי 24 כיתות ביישוב עלי זהב (מגרש 3002)". במכרז זה לא הוגשו הצעות כלל. לאחר בדיקת הגורמים המקצועיים ייתכן כי אומדן הפרויקט היה נמוך ממחירי השוק. לאור דחיפות ביצוע הפרויקט ניכר כי לא תהא תועלת בעריכת מכרז חדש עקב לוח הזמנים הצפוף. צפי אכלוס 9/2024. מליאת המועצה מתבקשת לאשר התקשרות עם קבלן לביצוע העבודות ללא מכרז, זאת בהתאם לסמכות מליאת המועצה לפי סעיף 22(ח) לכללי המועצות האזוריות (מכרזים).

הצבעה: אושר (מאיר ברשן – מתנגד, אלון מעטוף – מתנגד)

החלטה: אושרה הבקשה להתקשרות ללא מכרז לפי ס' 22(ח) עבודות בניה ופיתוח בית

ספר יסודי 24 כיתות ביישוב עלי זהב (מגרש 3002).

8. אישור חוזים והתקשרויות בסמכות מליאת המועצה – מצ"ב

בקשה להגדלת היקף חוזה מס' 4839/012021 להעסקת תובע עירוני למועצה אזורית שומרון ב- 50% מערך ההתקשרות. בהתאם להוראות סעיף 3(7) לכללי המועצות האזוריות (מכרזים), בסמכות מליאת המועצה לאשר הגדלת הסכם בערך של מעל 25% ועד 50% מערך ההתקשרות.

בקשה להגדלת היקף חוזה מס' 3157/062017 לתכנון מרכז מבקרים בישוב פדואל ב- 50% מערך ההתקשרות בעקבות שינוי ברמת האיכות של חומרי החיפוי. בהתאם להוראות סעיף 3(7) לכללי המועצות האזוריות (מכרזים), בסמכות מליאת המועצה לאשר הגדלת הסכם בערך של מעל 25% ועד 50% מערך ההתקשרות.

הצבעה: אושר פה אחד

החלטה: אושרו ההתקשרויות לעיל בסמכות המליאה כפי שהוצגו ע"י מנכ"ל המועצה.

9. אישור העברת מקרקעין בהתאם להוראות סעיף 59(א) לתקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון), תשל"ט 1979 – שערי תקווה

למועצה האזורית שומרון זכויות חכירה מהוונות בשלושה מגרשים דו משפחתיים המצויים בישוב שערי תקווה, לבניית 6 יח"ד.

המועצה ערכה מכרזים פומביים למכירת זכויות החכירה בכל אחת מיחידות הדיור.

ביום 30/01/2023, לאחר שאחד מהזוכים במכרז שערכה המועצה מס' 14/22 הודיע על ויתור וביטול הצעתו, התכנסה וועדת המכרזים ולאחר שהובאו בפניה חו"ד מקצועית ומשפטית, החליטה להכריז על ההצעה הכשירה הבאה כזוכה במכרז, בהתאם להוראות המכרז ותנאי ההתקשרות.

ההצעה הכשירה הבאה ע"ש מנחם לנדאו המסתכמת ב-1,472,938 ₪ כולל מע"מ

הצבעה: אושר פה אחד

החלטה: המועצה מאשרת את העברת זכות החכירה במקרקעין הבאים:

קרקע ליח"ד המסומנת 28A ומהווה חלק ממגרש 28 בגודל 222 מ"ר
מס' תיק ברשות מקרקעי ישראל והמנהל האזרחי 70138267.א.

הרוכש: מנחם לנדאו ת.ז. 064988090

10. אישור חברי המליאה החדשה של המועצה הדתית – מצ"ב

הועלה לאישור מינוים של חברי מליאת המועצה הדתית בהתאם לרפורמה הקובעת חלוקה בין גברים לנשים לפי דרישת החוק, בהרכב המפורט להלן:

גברים	שם	נציג היישובים	מומלץ השר/ראש המועצה
1.	הרב איתי בר ניצן	איתמר/אלון מורה	מומלץ ראש המועצה
2.	אבישלום מלכא	פדואל/ברוכין/עלי זהב/לשם	מומלץ שר
3.	גרשון שטאובר	סלעית	מומלץ ראש המועצה
4.	דוד תורגימן	רבבה/ברקן/קרית נטפים	מומלץ שר
נשים			
1.	שרה ליסון	רחלים/נופי נחמיה/כפר תפוח/מגדלים	מומלץ ראש המועצה
2.	חיה שכנר	נופים/חוות יאיר/יקיר/צופים	מומלץ שר
3.	בתי גלברד	יצהר/הר ברכה/חוות גלעד	מומלץ שר
4.	צופיה כהן	מבוא דותן/שקד/טל מנשה/חיננית/ריחן/חרמש	מומלץ ראש המועצה
5.	יפעת שבלב	אבני חפץ/עינב/שבי שומרון	מומלץ שר

הצבעה: אושר פה אחד

החלטה: המועצה מאשרת את מינוי חברי המליאה של המועצה הדתית

11. אישור שמות רחובות ביישוב מגדלים

הובאה לאישור המליאה רשימת שמות הרחובות ביישוב מגדלים, כפי שאושרה ע"י וועד מקומי מגדלים.

הצבעה: אושר פה אחד

החלטה: אושרו שמות הרחובות שהוצגו ביישוב מגדלים.

12. עדכונים ושונות

• אישור עבודה נוספת

מנכ"ל המועצה העלה לאישור המליאה מתן היתר עבודה נוספת לעובדת ענת צפריר.

הצבעה: אושר פה אחד .

החלטה: אושרה עבודה נוספת לעובדת ענת צפריר.

- **אישור מינוי סגן ראש המועצה בתואר**
ראש המועצה ביקש להביא לאישור מליאת המועצה את חברת המליאה גב' ורד בן-סעדון לסגנית ראש המועצה בתואר מכוח סעיף 15 לחוק בחירת ראש הרשות וסגניו. גב' ורד בן-סעדון תכהן כסגנית לראש המועצה האחראית על תחום היערכות לחירום במקומו של יאיר קינד. ראש המועצה ביקש להודות ליאיר קינד שפעל רבות לקידום השומרון.
הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושרה החלפת סגן ראש המועצה כפי שהוצגה על ידי ראש המועצה.

- **עדכון בנושא משלחת המועצה להונגריה ובריסל**
ראש המועצה עדכן על הפגישות שקיים במסגרת המשלחת שיצאה להונגריה ובריסל לצורך הסברה, פיתוח קשרים וקשרים עם הקהילה היהודית. במשלחת השתתפו ראש המועצה ועוזרת ראש המועצה, ולרי מימון. יוסי דרדיגר הצטרף כיועץ יחד עם נועה גז. במהלך הנסיעה להונגריה ביקרה המשלחת במחנה פליטים יהודים מאוקראינה, קיימה סיור וחוג בית עם המשפחות ופגישות עם הקהילה היהודית. ראש המועצה עדכן כי בעקבות הנסיעה צפוי ביקור תקדימי של שר הדתות ההונגרי בשומרון.
במהלך הנסיעה לבריסל השתתפה המשלחת בכנס שנערך בפרלמנט האירופי לציון שנתיים להירצחה של אסתר הורגן. בעקבות הנסיעה צפויה להגיע לשומרון משלחת של חברי פרלמנט לפגישה עם נפגעי טרור והצגת המימון של הרשות הפלסטינית לפעולות טרור.

ראש המועצה

יועמ"ש המועצה

עם הפנים לעולם

www.shomron.org.il | office@shomron.org.il | 03-9757627 | 03-9066444
ת.ד. 1, אזור התעשייה ברקן, 4482000 | מוקד המועצה: 1-700-700-106

**רשימת נוכחות - חברי מליאת המועצה
שהתקיימה בתאריך: א' אדר תשפ"ג (22.02.2023)**

שם	יישוב	חתימה
יוסי דגן - ראש המועצה	שבי שומרון	V
יאיר קינד	אבני חפץ	V
פנחס מיכאלי	איתמר	V
דויד בן-ציון	אלון מורה	V
שי גולן	ברוכין	
מאיר ברשן	ברקן	V
דוד שרפר	הר-ברכה	
דורון ניר צבי	משקיף - חוות יאיר	
חנן ניב	חיננית	V
ראובן מליחי	חרמש	
יובל בוצר	טל מנשה	
אוריה כהן	יצהר	V
איתמר ברגיל	יקיר	
יוסף סודמי	כפר-תפוח	
עמיחי גזבר	לשם	V
יוסי גולן	מבוא-דותן	
יואב קלפר	מגדלים	
איתי לזר	נופים	
אייל פרידמן	סלעית	
שבלב דוד	ענב	
נילי מרציאנו	עלי זהב - משקיפה	
צבי שטאובר	פדואל	
יוני סבאג	צופים	V
אלון מעטוף	קרית נטפים	V
שילה גמליאל	רבבה	V
ורד בן סעדון	רחלים	V
יחיאל שבי	ריחן	
אטי לרנר ארזי	שבי שומרון	V
אריאל משה	שקד	
ברק שמואל	משקיף - גבעת ארנון	
רוני אהרון	משקיפה - נופי נחמיה	
אמיתי רויטמן	מנכ"ל המועצה	V
יוסי פינץ	גזבר המועצה	V
אבנר גולדשמידט	סמנכ"ל המועצה	
יהודה אלקלעי	מהנדס המועצה	
שייקה רוזנפלד	מבקר המועצה	