



מסי ארנונה
וזכאות להנחה בארנונה
לשנת 2012

תושבי מועצה יקרים,

כבכל שנה אנו רוצים להביא לידיעתכם כי בהתאם להוראות משרד הפנים עודכנו בכל הארץ תעריפי הארנונה לשנת 2012 ב-3.10% ועפ"י צו ארנונה 2012 תעריף הארנונה למגורים במועצה הינו 31.30 ש"ח למ"ר לשנה.

עפ"י צו הארנונה הקבוע והמאושר במליאת המועצה, לצורכי חישוב שטח בניין יובאו בחשבון מידות החוץ של המבנה, דהיינו - סך כל שטחי הברוטו של הבניה בכל קומה וקומה לרבות חדרים, מרתף, גלריות, חדרי כניסה, עליות גג, פרוזדורים, מטבח, אמבטיות, מקלחות, חדרי שירותים, מקלטים, מחסנים, סככות, מרתפים, מרפסות- מקורות וכל שטח מקורה ומרוצף אחר.

- מוסך או מחסן בקומת עמודים ו/או קומה מפולשת יחויבו ב- 50% מהתעריף.
- סככות יחויבו בתעריף של 7.96 ש"ח למ"ר.
- מקלט דירתי - 4 מ"ר ראשוניים וממ"ד דירתי - 5 מ"ר ראשוניים - פטורים מארנונה.
- עליית גג ששטחה פחות מ- 6 מ"ר, או חלל שגובהו נמוך מ- 1.8 מ' והמצוי מתחת לגג ובקרבתו, ותנועת אדם בלתי אפשרית על רצפתו, ורוחבו עולה על 2 מ', יהיו פטורים מארנונה.

הנחות ארנונה

הזכאות להנחות ארנונה חקוקה בחוק. מסמך זה יעזור לכם להבין את הקריטריונים למתן ההנחה. נא קראו בעיון ונעמוד לשרותכם אם תתעוררנה בעיות. עדכון מצבכם במועד הנדרש ימנע אי נעימות.

- טופס בקשה להנחה בארנונה ניתן להוריד מאתר המועצה.
- יש לצרף לבקשה צילום ת.ז. +ספח.
- את הבקשה יש להגיש **לא יאוחר מ-31.3.12** – באחריות מגיש הבקשה לוודא שהתקבלה במועד במח' הגביה.
- בקשות שיוגשו / יגיעו באיחור, ויעמדו בקריטריונים, תינתן הנחה החל ממועד הגשת הבקשה.
- ההנחה תינתן למחזיק בנכס, ובלבד שכתובתו בתעודת הזהות תואמת לנכס.
- תושב אשר עונה לשני קריטריונים (או יותר) המזכים בהנחה לפי חוק, יזכה להנחה הגבוהה מביניהן.

להלן מסלולי ההנחות

הנחה לפי מבחן הכנסה

- הנחה לפי מבחן הכנסה – יש לצרף לבקשה תלושי שכר ודפי בנק לחודשים 10-12/2011.
- עצמאיים יגישו את הבקשה בצירוף שומת מס הכנסה לשנת 2011 (וזאת לא יאוחר מ-30.11.2012) ודפי בנק לחודשים 10-12/2011.

הנחה לפי קריטריונים אחרים

א. קשיש

מסמכים נדרשים	ההנחה	קריטריון
צילום ת.ז. + ספח אישור על קבלת קצבת זקנה	25%-30% עד 100 מ"ר	גבר או אישה בגיל פנסיה
אישור ביטוח לאומי	100% עד 100 מ"ר	מקבלי קצבת זקנה עם השלמת הכנסה

ב. נכים

מסמכים נדרשים	ההנחה	קריטריון
אישור ביטוח לאומי	80%	דרגת נכות אי-כושר 75% ומעלה
אישור ביטוח לאומי	40%	נכות רפואית 90% ומעלה
אישור משרד הביטחון/האוצר/ביטוח לאומי	66% עד 4 נפשות עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות עד 90 מ"ר	נכי צה"ל, פעולות איבה, אסירי ציון, רדיפות נאצים
תעודת עיוור	90%	עיוור
אישור ביטוח לאומי	33% עד 100 מ"ר	ילד נכה – זכאי לגמלה מביטוח לאומי

ג. עולה חדש

מסמכים נדרשים	ההנחה	קריטריון
תעודת עולה	90% עד 100 מ"ר	12 חודשים מתוך 24 החודשים הראשונים מיום רישומו כעולה

ד. רווחה

מסמכים נדרשים	ההנחה	קריטריון
אישור מביטוח לאומי	70%	גמלת סיעוד
אישור מקצין העיר	פטור עד 70 מ"ר	חייל בשירות סדיר
ת.ז. + ספח + תצהיר	20%	הורה יחיד

ועדת הנחות

ועדת הנחות דנה במקרים בהם אירע אסון, או שמצבו הבריאותי של המבקש או אחד מבני משפחתו גרם להרעה משמעותית במצבם הכלכלי. כל פניה לוועדת הנחות מחייבת לצרף חוות דעת של עובד סוציאלי.

יודגש כי:

- הגשת בקשה להנחה אינה מהווה עילה לעיכוב או דחיית התשלומים הנדרשים על פי דין במועדם.
- אי קבלת השובר לתשלום אינה פוטרת מחובת התשלום במועד.
- כל פיגור בתשלום מחויב בהצמדה וריבית על פי חוק.
- במידה וקיימת סתירה בין הנתונים מסמך זה לבין לשון החוק, הוראות החוק הן המחייבות.

לשרותכם תמיד,

אגף הכספים - מחלקת גביה

שומה והנחות

קניון ברקן – קומה ב' - אזור התעשייה ברקן

טלפון: 03-9061160 פקס: 03-9061169

דוא"ל: arnona@shomron.org.il

אתר המועצה: www.shomron.org.il

קבלת קהל ומענה טלפוני

(למעט הנחות):

ראשון – חמישי 08:30 - 13:30

שימו לב – הנחות מארנונה

הנחה של 2% - למשלמים בהוראת קבע בנקאית
הנחה של 1% - למשלמים בהוראת קבע בכרטיס אשראי

הנחות מארנונה

ראשון – רביעי 08:30 - 13:30

להעברת מסמכים להנחות בלבד

בפקס 03-9757619

לאחרי שעות קבלת קהל ישנו מענה אוטומטי ממוקד קבלת הודעות. אנא השאירו הודעה ברורה ונעשה כל מאמץ לשוב אליכם ביום עבודה שלמחרת.