

ריכוז החלטות ישיבת מליאה (5/2020)

שהתקיימה באולם התרבות ביישוב בברקן , בתאריך: ב' ניסן תש"פ (25.05.2020)

מס'	הנושא	החלטה
1.	אישור פתיחה וסגירת תב"רים בכפוף לאישור משרד הפנים - מצ"ב.	אושר פה אחד
2.	אישור הצעות תקציבי יישובים לשנת 2020 – מצ"ב.	אושר פה אחד
3.	אישור מורשה חתימה מוסדות חינוך - מצ"ב.	אושר פה אחד
4.	אישור שכר בכירים – מהנדס המועצה.	אושר פה אחד
5.	אישור דו"ח רבעון 4 של המועצה לשנת 2019 - מצ"ב.	אושר פה אחד
6.	אישור הארכת הגשה לזכאים בבקשה להנחת ארנונה עד לתאריך 31.5.2020	אושר פה אחד
7.	אישור פטור מארנונה לעסקים בהתאם לתקנות שר הפנים שפורסמו ביום 21.4.2020	אושר פה אחד
8.	אישור התקשרות מחודשת בין מתנ"ס שומרון לחברה למתנ"סים.	אושר פה אחד
9.	אישור המליאה לשינוי תקנון מתנ"ס שומרון.	אושר פה אחד
10.	<p>עדכונים ושונות:</p> <ul style="list-style-type: none"> • הסכם גישור שערי תקווה – אושר. • אישור הגדלת התקשרויות בסמכות מליאת המועצה – אושר פה אחד • אישור נוהל עבודה נוספת – אושר פה אחד • אישור הסכם להקמת בית עלמין "נחל רבה" – אושר פה אחד • אישור עדכון תעריף אגרת ביוב בכפוף לאישור משרד הפנים - אושר פה אחד • הסכם להסדר כספי עם החברה לפיתוח השומרון – אושר . • פרידה מהלל רוט, גזבר המועצה לשעבר. 	אושר פה אחד

הנושאים וההחלטות בפרוטוקול מליאה זו, הובאו לעיון יועמ"ש המועצה אשר בחן אותם ואת תקינותם בכלל ההיבטים (לרבות הסמכות לדון ולקבל את ההחלטות, נכונות ההחלטות והאפשרות לפעול על פי הן)

ראש המועצה

יועמ"ש המועצה

פרוטוקול ישיבת מליאה (5/2020)

שהתקיימה באולם תרבות ביישוב ברקן, בתאריך: ב' סיון תש"פ
(25.05.2020).

רשימת נוכחות ורשימת נושאים - מצ"ב.

1. אישור פתיחה וסגירת תב"רים בכפוף לאישור משרד הפנים – מצ"ב.
מ"מ גזבר המועצה הציג לחברי המליאה את רשימת התב"רים לפתיחה וסגירה.
הצבעה: אושר פה אחד.
החלטה: אושרו רשימות התב"רים המצ"ב לסגירה בכפוף לאישור משרד הפנים.
2. אישור הצעות תקציבי יישובים לשנת 2020 – מצ"ב.
מ"מ גזבר המועצה הציג את תקציבי היישובים לשנת 2020, שנבדקו באגף יישובים ובגזברות המועצה ונשלחו לעיון חברי מליאה טרם העלאתם לאישור מליאת המועצה:
1. אבני חפץ – תקציב וועד מקומי ואגודה שיתופית.
2. מבוא דותן - תקציב וועד מקומי ואגודה שיתופית.
3. סלעית - תקציב וועד מקומי ואגודה שיתופית.
4. שקד - תקציב וועד מקומי ואגודה שיתופית.
5. גבעת ארנון - תקציב אגודה שיתופית.
6. לשם – עדכון תקציב אגודה שיתופית.
7. פדואל - עדכון תקציב אגודה שיתופית.
הצבעה: אושר פה אחד.
החלטה: אושרו הצעות תקציבי היישובים המצ"ב לשנת 2020.
3. אישור מורשה חתימה מוסדות חינוך – מצ"ב.
מ"מ גזבר המועצה הציג והעלה לאישור את רשימת מורשה החתימה העדכנית במוסדות החינוך של המועצה.
הצבעה: אושר פה אחד.
החלטה: אושרו שמות מורשי החתימה על פי הטבלה המצ"ב.
4. אישור שכר בכירים – מהנדס המועצה – מצ"ב.
מנכ"ל המועצה העלה לאישור את עדכון שכר מהנדס המועצה ל-70% שכר הבכירים, בכפוף לאישור משרד הפנים
הצבעה: אושר פה אחד.
החלטה: אושר עדכון שכר מהנדס המועצה כפי שהוצג לעיל.

עם הפנים למטה

5. אישור דו"ח רבעון 4 של המועצה לשנת 2019 – מצ"ב.

מ"מ גזבר המועצה הציג והסביר לחברי המליאה את דו"ח הרבעון ה 4 של המועצה לשנת 2019. צוין כי דוח זה אינו מבוקר ואינו משקף באופן מלא את כלל הפעילות בשנת 2019. **הצבעה: אושר פה אחד.**

החלטה: אושר דו"ח רבעון 4 של המועצה לשנת 2019.

6. אישור הארכת הגשה לזכאים בבקשה להנחת ארנונה עד לתאריך 31.5.2020

נוכח משבר הקורונה המשפיע על כלל המשק בישראל ועל מנת לסייע לתושבים הזכאים להנחה בארנונה, מתבקשת מליאת המועצה להחליט על דחיית המועד הגשת בקשות להנחה בארנונה לשנת 2020 באופן הבא:

א. בקשות להנחה בארנונה לשנת 2020 יש להגיש בצירוף כל המסמכים למחלקת הגביה עד ליום 31/05/2020.

ב. באחריותו הבלעדית של מגיש הבקשה לוודא כי המסמכים שהגיש התקבלו בפועל ובמלואם במחלקת הגביה.

ג. לגבי בקשות שיוגשו בתאריך מאוחר יותר, במידה ותאושר ההנחה, היא תינתן רק מיום קבלת בקשת ההנחה בשלמותה במחלקת הגביה (בכפוף לכך שצורפו לבקשה כל המסמכים הנדרשים).

ד. בכל מקרה, בקשות להנחות בגין שנת 2020 שיוגשו לאחר 31.10.2020 – לא יידונו כלל.

ה. בקשות שיוגשו ללא כל המסמכים הנדרשים – לא יידונו כלל, למעט בנסיבות חריגות, ומנימוקים שירשמו ובכפוף לאישור ועדת הנחות.

לעדכן לפי הנוסח שנשלח

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושרה הארכת הגשה לזכאים בבקשה להנחת ארנונה עד 31.5.2020.

7. אישור פטור מארנונה לעסקים בהתאם לתקנות שר הפנים שפורסמו ביום 21.4.20 –

מצ"ב.

מ"מ גזבר המועצה הציג לחברי המליאה את שתי החלופות האפשרויות במתן פטור בארנונה עפ"י קובץ התקנות שפורסם ביום 21.4.20 בשל משבר הקורונה. בהתאם לתקנות נקבעה זכאות למחזיקים בנכסים, שלא הוחרגו, ולא חדלו להחזיק בנכס עד ליום 29.2.2020, הנחה בשיעור של 100% מהארנונה הכללית שהוטלה על הנכס, וזאת מיום 1.3.2020 ועד ליום 31.5.2020. עוד נקבע, כי מליאת המועצה רשאית לקבל החלטה בתוך 10 ימים (עד ליום 1.5.2020), לגבי כלל הנכסים הזכאים, כי במקום פטור ל- 3 חודשים, ההטבה תינתן באמצעות הנחה של 25% (הנחה שנתית רוחבית) מסכום הארנונה הכללית שהוטלה לשנת הכספים 2020.

לפיכך, נדרשת מליאת המועצה לבחור בין החלופות הבאות:

חלופה 1: מתן הנחה בשיעור 100% לתקופה של 1/3/2020-31/5/2020 – 3 חודשים מלאים:

1. קשר ישיר בין תקופת מתן ההנחה לסיבה בגינה ניתנת ההנחה.
2. ההשלכות הקשות ביותר של המשבר מתרכזות בשלושת החודשים הראשונים – מרץ עד מאי 2020.

חלופה 2 : מתן הנחה בשיעור 25% לתקופה של 1/1/2020-31/12/2020:

1. חיוב אחיד (75%) בכל החודשים לאורך כל השנה.
2. מפעל שיסיים עבודתו ויעזוב במהלך השנה (סיום שכירות) לא יזכה אוטומטית להנות ממלוא ההנחה לתקופת המשבר, דבר שיוביל להגשת ערעורים וטיפול משפטי.
3. הדבר מקביל לבקשת הלוואה מהבנק לצורך רכישה או ביצוע עסקה מיידית ואילו הצעת הבנק להעברת כספי הלוואה בתשלומים.

מ"מ גזבר המועצה המליץ על חלופה 1 (3 חודשי פטור).

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושרה המלצת מ"מ גזבר המועצה למתן 3 חודשי פטור לעסקים הזכאים.

8. אישור התקשרות מחודשת בין מתנ"ס שומרון לחברה למתנ"סים – מצ"ב.

מנכ"ל המועצה: אנו לקראת סיום תהליך ארוך לטובת התקשרות מחודשת בין מתנ"ס שומרון לחברה למתנ"סים.

סיום ההליך מותנה באישור המליאה להתקשרות. מליאת המועצה מתבקשת לאשר למתנ"ס שומרון לחדש את ההתקשרות עם החברה למתנ"סים בתנאים ובנסיבות שיאושרו ע"י אגף תאגידיים של משרד הפנים ובכפוף לכל דין.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט לאשר התקשרות מחודשת בין מתנ"ס שומרון לחברה למתנ"סים בסמכות מליאת המועצה.

9. אישור המליאה לשינוי תקנון מתנ"ס שומרון - מצ"ב.

ראש המועצה הביא לאישור המליאה את שינוי תקנון המתנ"ס בהתאם להמלצת קרן הקולנוע והנהלת המתנ"ס ובהתאם לנהלי משרד הפנים.

מבלי לגרוע ובכפוף להנחיות משרד הפנים לעניין תנאי העסקת עובדים ולהוראות חוזרי מנכ"ל משרד הפנים המתפרסמים מעת לעת לעניין מינוי מנכ"ל ובכירים ותקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני) התשס"ו-2006 לעניין ועד המנהל של העמותה. תקופת הכהונה של המנהל הכללי, המנהל האמנותי ושל חברי הוועד המנהל של העמותה תוגבל ל-4 שנים, עם אפשרות להאריך את תקופת הכהונה ב-4 שנים נוספות ולאחר מכן בשנתיים נוספות, כך שתקופת הכהונה המרבית לא תעלה על 10 שנים ברציפות ו/או על התקופה הקבועה במבחני התמיכה של משרד התרבות, כפי תוקפם מעת לעת. לעניין זה היעדר רציפות תיחשב הפסקה בכהונה שמשכה 4 שנים לפחות.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושר שינוי התקנון בהתאם להמלצת הנהלת המתנ"ס.

10. עדכונים ושונות

- הסכם גישור עם היישוב שערי תקווה – מצ"ב**

מ"מ גזבר המועצה הביא לאישור המליאה את פרטי הסכם הגישור עם היישוב שערי תקווה.

חבר ועד היישוב, דוד מזרחי, הביע בפני המליאה את התנגדותו להסדר המתגבש. לאחר מכן נערך דיון.

הצבעה: בעד - 16. נגד - 2. נמנע - 4.

החלטה: אושר הסכם הגישור כפי ע"י מ"מ גזבר המועצה.

ראש המועצה ביקש לשבח את ועד היישוב בראשות ליאורה טושינסקי על פעילותם לקידום היישוב.
- אישור הגדלת התקשרויות בסמכות מליאת המועצה - מצ"ב**

הוצגו למליאת המועצה בקשות מחלקת חוזים לאישור התקשרויות בהתאם לסמכות המליאה.

1. בקשה להגדלת היקף חוזה ב- 28.2% עם מרגליות הנדסה י.י. בע"מ - חוזה 4641/032020 לסידור ניקוז מים מטי"ש חרמש.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושרו התקשרויות בסמכות המליאה כפי שהוצגו ע"י מ"מ גזבר המועצה.
- אישור נוהל עבודה נוספת לעובד מועצה**

מנכ"ל המועצה הציג למליאה בהתאם להמלצת הוועדה את בקשת העובד, חן צבר, לאשר את בקשתו לעבודה נוספת על פי הנוהל שאושר משפטית וע"י מליאת המועצה.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: בהתאם להמלצת הוועדה אושרה בקשת העובד.
- אישור הסכם להקמת בית עלמין ב"נחל רבה"**

ראש המועצה הביא לידיעת המליאה את פרטי ההסכם להקמת בית העלמין "נחל רבה" שנמצא בשער השומרון בשיתוף מועצות אלקנה ואורנית וכן, חברא קדישא תל אביב.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושרו הסכם להקמת בית העלמין נחל רבה.
- אישור עדכון תעריף אגרת ביוב בכפוף לאישור משרד הפנים**

מנכ"ל המועצה הציג לנוכחים את התיקונים המוצעים בחוק העזר, שעיקרם עדכון תעריף אגרת הביוב, קביעת תעריף אגרה אחיד על כלל הנכסים במועצה, לרבות תעשייה, ושינויי המלל המתחייבים בחוק העזר עקב עדכון תעריף האגרה כאמור.

נוסח תיקון חוק העזר הוצג לחברי המליאה, והובא לאישורם התחשיב המעודכן לאגרת הביוב בחוק העזר המועצתי. התחשיב אושר ע"י הגורמים המוסמכים ברשות המים. התעריף המעודכן יעמוד על סך של 4.09 ₪ למ"ק, יחול על כלל הנכסים במועצה, לרבות על נכסי תעשייה.

הצבעה – אושר פה אחד.

החלטה: אושר עדכון תעריף אגרת ביוב ותיקון חוק העזר בהתאם, בכפוף לאישור משרד הפנים.

- **הסכם להסדר כספי עם החברה לפיתוח השומרון**
מ"מ גזבר המועצה ביקש לאשר הסדר דרישת חוב מול החברה לפיתוח השומרון על פי המלצת היועמ"ש.
הצבעה: 21 – בעד. נגד – 1. נמנע- 0.
החלטה: אושר הסדר חוב מול החברה לפיתוח השומרון בהתאם להמלצת היועמ"ש.
- **פרידה מהלל רוט, גזבר המועצה לשעבר**
ראש המועצה וחברי המליאה נפרדו מהלל רוט, גזבר המועצה לשעבר וביקשו להודות לו על כל שנותיו ותפקידיו במועצה.

ראש המועצה

יועמ"ש המועצה

שם	יישוב	חתימה
יוסי דגן - ראש המועצה	שבי שומרון	v
יאיר קינד	אבני חפץ	v
פנחס מיכאלי	איתמר	
דויד בן-ציון	אלון מורה	v
שי גולן	ברוכין	v
מאיר ברשן	ברקו	v
דוד שרפר	הר-ברכה	
דורון ניר צבי	משקיף - חוות יאיר	
חנן ניב	חיננית	v
יחיאל מצקין	חרמש	
יובל בוצר	טל מנשה	v
אוריה כהן	יצהר	v
איתמר ברגיל	יקיר	v
דוד העברי	כפר-תפוח	v
חני זוסמן	לשם	v
יוסי גולן	מבוא-דותן	v
יואב קלפר	מגדלים	
רפאל קאופמן	מעלה שומרון	v
איתי לזר	נופים	v
רוני אהרון	משקיפה - נופי נחמיה	
אייל פרידמן	סלעית	
שבלב דוד	ענב	
נילי מרציאנו	עלי זהב -משקיפה	v
יניר שדה	עץ אפרים	v
צבי שטאובר	פדואל	
יוני סבאג	צופים	v
אלון מעטוף	קרית נטפים	
שילה גמליאל	רבה	
ורד בן סעדון	רחלים	v
יחיאל שבי	ריחן	v
אטי לרנר ארזי	שבי שומרון	
זהבית גולדשטיין	שערי תקוה	v
רם אורפז	שערי תקוה	v
הראל חסון	שערי תקוה	v
אריאל משה	שקד	v
אמיתי רויטמן	מנכ"ל המועצה	v
יוסי פינץ	מ"מ גזבר המועצה	v
עמיחי ויינברגר	יועמ"ש המועצה	
יהודה אלקלעי	מהנדס המועצה	
שייקה רוזנפלד	מבקר המועצה	