

מועצה אזורית שומרון



* אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גניס * הר ברכה * חומש * חיינית *
* חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
* מעלה שומרון * נופים * סלעית * עינב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * צופים *
* קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקווה * שקד *

חוק עזר לשומרון (שמירת הסדר והנקיון) התשנ"ב 1991

בתוקף סמכותה לפי סעיף 57 ו-72 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ורזשומרון התשל"ט-1979) מתקינה המועצה חוק עזר זה :

פרק א' - פרשנות

- הגדרות**
בחוק עזר זה יהיו למליט ולמונחים הרשומים מטה המשמעויות האמורות בצדו, אלא אם כן באמר מפורשות אחרת.
- "אחראי להקמת בניין" - לרבות בעל היתר הבניה, הקבלן, מבצע העבודה או מזמין העבודה.
- "אחסנה" - הנחה או השארה של חומרים, חפצים, גרוטאות וכל דבר המיועל, לתקופה העולה על 24 שעות.
- "אשפה" - שיירי מזון, קליפות, נייר, בקבוקים, שבדי זכוכית, תיבות, קופסאות, קרטונים, אריזות למיניהן, פחים, חתיכות עץ, קרשים, סמרטוטים, שיירי מפעל, אפר, בזלי סיגריות, פסולת מכל הסוגים וכן כל דבר העלול לגרום לאי-נקיון או אי-סדר או העלול לסכן את הבריאות או שהכו רקוב או מפיץ ריח רע, ולמעט גרוטאות, זבל ופסולת בניין.
- "אשפת צמחים" - צמח קטוף, תלוש או שנשר, לרבות ענפים, עלים, עשב, דשא וכיוצא באלה.
- "בור שפכים" - כל מבנה או מתקן בין מעל לקרקע ובין מתחתיה, שנועד לקיבולת או לאגירתם של מי שופכין, זבל או כל פסולת של כוזלים אחרים, וכן כל סוג של בור רקב בור חלחול, ביב תעלה להובלת שופכין, נאי בדיקה או צינור להובלת מי שופכין.
- "ביתן אשפה" - המיועד לאחזקת כלי אשפה או להחזקת כלי אשפה לאשפון מפעל.
- "בניין" - כל מבנה או גדר, בין שהט בנויים אבן ובין שהט בנויים בטון, טיט, ברזל, עץ או כל חומר אחר, בין קבועים ובין ארעיים, או כל חלק מהט לרבות מתקני תברואה ולרבות מתקן המשמש למכירת סחורה.
- "בעל חיים" - לרבות בהמות, עופות ודגים.
- "בעל מקום עינוג" - אחד, או יותר מאלה :
- הבעל של מקום עינוג.
 - מוזיקו של מקום עינוג.
 - אדם המנהל מקום עינוג.
 - בעל רישיון להפעלת מקום עינוג.
 - מי שבוהשגחתו או בפיקוחו או בהנהלתו מתקיים עינוג.
- "בעל נכס" - אחד או יותר מאלה :
- הבעל הרשום של הנכס, או מי שזכאי להירשם כבעל הנכס במרשם ההרשאות.
 - מקבל ההרשאה עפ"י צו בדבר רישום מקרקעין מסוימים (יהודה ושומרון) להשתמש בנכס.

אלון מורה, די"נ לב השומרון 44862, טל' 02-971666 פקס' 02-971727

אלון מורה, די"נ לב השומרון 44862, טל' 02-971666 פקס' 02-971727



מועצה אזורית שומרון

- * אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גניס * הר ברכה * חומש * חיינית *
- * חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
- * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עיוב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * צופים *
- * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

כלי אשפה לאשפת מכלאה ולפסולת לכל מפעל

- (א) המחזיק במכלאה או במפעל חייב להתקין כלי אשפה נפרדים ומיוחדים לזבל או לאשפה של מפעל, הכל לפי הענין, במספר ובמקומות שיקבע המפקח ובהתאם להוראותיו, לתקנם או להחליפם באחרים בהתאם לצדיקת המפקח ובתוך הזמן שיקבע, ולהחזיקם במצב נקי.
- (ב) הוראות סעיף 18 (ב) ו- (ג) יחולו על זבל ועל אשפה של מפעל, הכל לפי הענין.
- (ג) לא ישלט אדם ולא ישאיר זבל או אשפה של מפעל אלא בכלי אשפה שהותקנו לכך כאמור בסעיף זה.

קנות ביתן אשפה

- א. מפקח רשאי לדרוש, בהודעה, מבעל נכס או ממחזיק בנכס שיתקין ביתן אשפה או יתקנו.
- (ב) בעל נכס שגורש להתקין ביתן אשפה כאמור בס"ק (א), חייב להתקינו באופן, בצורה ובמקום שיקבע המפקח ובהתאם להוראות: ובתוך הזמן שיקבע, הכל כאמור בהודעה.

הצבת מכולת אשפה

- (א) המועצה רשאית להורות להציב במקום ציבורי או פרטי מכולת אשפה ולקבוע סדרי ומועדי פינויה.
- (ב) לא יפגע אדם, לא יקלקל ולא ישחית מכולת אשפה.
- (ג) מכולת אשפה שגורשה, סופקה או הוצבה ע"י המועצה, הנה רכוש המועצה.
- (ד) על אף האמור בס"ק (ג), רשאי ראש המועצה לחייב בעל נכס או מחזיק בנכס לרכוש ולהציב מכולת אשפה לפי ההכחיות שייקבעו. המועצה רשאית להתקין מכולת אשפה במקום בעל נכס או מחזיק בנכס ולחייבם בתשלום מלוא הוצאותיה.
- (ה) הוצבה מכולת לשימוש מספר נכסים או דירות, יהא בעל הנכס או המחזיק בנכס חייב בתשלום החלק היחסי של ההוצאות כאמור.
- (ו) המועצה רשאית לדרוש ממי שמבצע פעולות בניה בתחומי המועצה לישלט למועצה פקדון, בשיעור שיקבע, כדי לאפשר רכישת והצבת מכולת אשפה לשימוש אותו נכס, אם באופן נפרד, ואם במשותף יחד עם נכסים שמוכים אחרים.
- (ז) לאחר הצבת מכולת האשפה ע"י המועצה בנכס, יקוצצו סכום הפקדון מההוצאות ובעל הנכס, הקבלן או המחזיק יהיו חייבים בתשלום הפרש ההוצאות כאמור.
- (ח) המועצה רשאית להציב, לפנות, להחליף, להזיז או לטלק מכולת אשפה שהותקנה, סופקה או הוצבה במקום ציבורי או במקום פרטי.

החזקת ביתן אשפה

- (א) מי שהוא בעל נכס או מחזיק בו חייב להחזיק ביתן אשפה או מכולת אשפה במצב נקי ותקין להכחת דעתו של המפקח.

מועצה אזורית שומרון



- * אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חנינית *
- * חרמש * יצהר * יקיר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
- * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עיוב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * צופים *
- * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

(ב) מפקח רשאי לדרוש בהורעה שירותן בביתו או בשמור לר או בשמור למכולו האשפה ברצ המחובר לרשת המים ומתחניו בריכה המתוברת לרשת הביוב של הבית, וכן לדרוש ביצוע סידורי ביקור וביקור ביתו אשפה או מכולת אשפה.

23. פינוי אשפה

- (א) לא יפנה אדם, פרט לעובד המועצה, לא יעביר ולא יוביל אשפה או זבל מכל נכס, אלא לפי היתר מראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.
- (ב) ראש המועצה רשאי לתת היתר לפי ס"ק (א), לסרב לתיתו, לבטלו, להתלוו, להתנות בו תנאים, להוסיף עליהם או לשנותם.
- (ג) בעד היתר כאמור בסעיף זה תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת הראשונה.

24. פינוי פסולת בנין וגרוטאה

- (א) אחד או יותר מאלה: בעל נכס, מחזיקו, האחראי לביצוע עבודות הבניה או ההדריסה, חייבים בפינוי פסולת בנין הנמצאים בנכס או שהושלכו על ידו לשטח ציבורי.
- (ב) בעל נכס או מחזיק בנכס בו נמצאת גרוטאה וכן בעל הגרוטאה או מי שהשתמש בה לאחורנה חייבים בפינויה.
- (ג) פינוי פסולת בנין או גרוטאה ייעשה עפ"י אישור ראש המועצה ובהתאם לתנאים שיקבע.

25. פינוי אשפת גן

מי שהוא בעל נכס או מחזיק בו חייב בהוצאות אשפת צמחים על פי אישור המפקח ובהתאם לתנאים שיקבע.

26. פינוי פסולת מפעל

- (א) המועצה רשאית להודיע לבעל מפעל כי אין היא מפכה את פסולת המפעל כולו או מקצתו או טוג מסוים של פסולת המפעל.
- (ב) בעל מפעל, כשקיבל הודעה כאמור בס"ק (א), יפנה את הפסולת לאתר שייקבע ע"י ראש המועצה או לאתר שמחוץ לתחום המועצה ובלבד שהפינוי לאותו אתר ייעשה עפ"י הדין החל במקום בו האתר.
- (ג) כדי למנוע ספק אין בעל מפעל רשאי להודיע למועצה כי הוא מעדיף לפנות פסולת מפעלו באורח עצמאי ולא על ידי המועצה.

27. רכוש המועצה

אשפה, זבל, פסולת בנין, כל גרוטאה ואשפות צמחים שפוננו בהתאם לסעיפים 22, 23, ו- 24 יהיו רכוש של המועצה אולם נקבע אחרת בהיתר או באישור שניתנו על פי הסעיפים האמורים.

מועצה אזורית שומרון



- * אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקו * גניס * הר ברכה * חומש * חיינית *
- * חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
- * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עינב * עלי זהב * עץ אפרים * פזואל * צופים *
- * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

- (ג) אדם המקבל או זכאי לקבל הכנסה מנכס או שהיה מקבלם אילו היה הנ"ל נותן הכנסה, בין בזכותו ובין כמועשה, כבאמן או כבא-כוח.
- (ד) שוכר או שוכר משנה, ששכר את הנכס לתקופה של למעלה מחמש שנים.
- (ה) כל מי שמתגורר בפועל או מחזיק בפועל בדירה או מבנה או חלק מהם.
- (ו) חוכר או חוכר לדורות של נכס או הזכאי להירשם כחוכר או חוכר לדורות או כחוכר משנה של הנכס במרשם ההרשאות.
- "גן" - גן ציבורי, חדרשה או שדרה וכל מקום אחר ברחוב צמחים צומחים בו, או שהוכשר לאידול צמחים, בין שהוא גדר ובין שאינו גדר.
- "גרוטאה" - מכשיר, מכונה, כלי רכב, רהיט וכל כלי ממתכת, עץ או חומר קשיח אחר שנתבלה או יצא מכלל שימוש או שאין משתמשים בו עוד.
- "מהנדס" - מהנדס המועצה האזורית שומרון או מי שניתנו לו סמכויות מהנדס לפי חוק ע"צ זה.
- "זבל" - לרבות הפרישות של בעלי חיים ופסולת או מי שופכין של מכלאה.
- "כלי אשפה" - מבנה, מיכל, שקית או כלי קיבול המיועדים לאצירת אשפה מחומר, צורה, גודל ואיכות שקבע המפקח מזמן לזמן.
- "מועצה" - מועצה אזורית שומרון.
- "מחזיק" - כל המחזיק למעשה בנכס או בחלק ממנו כבעלים או כשוכר או כחוכר או בכל אופן אחר, למעט אדם המתגורר בבית מלון, במדרשה או בפנסיון.
- "מי שופכין" - מיט דלוחים, מי כביסה, מי שטיפת רצפות או כל מיט מלוכלכים או מזוהמים.
- "מתקן תברואה" - אינסטלציה סניטורית, לרבות אסלה או תחליף לאסלה, מחסום, סניף, צינור, אבזר, מגלש, מיכל מיט, תא בקרה, בור שופכין, מתקן לחימום בניין, מתקן לחימום מיט, מערכת אספקת מיט, לרבות כל חיבור למתקן תברואה.
- "מכלאה" - רפת, לול, דיר, אורווה, שוכר יונים או כיו"ב, וכן כל מקום גידול או בלתי גידול מקורה או בלתי מקורה שמחזיקים בו בעלי חיים.
- "מפגע" - אחד או יותר מאלה:
- (א) העזר בני כסא במספר מספיק, או קיום בית כסא שאינו מדגם מאושר, בנכס שמשמש למגורים או עסק או לכל מטרה אחרת.
- (ב) בניין שהוא לקוי באופן שעלולים לחזור אליו או דרכו מיט, רטיבות, מוזב, ריח או עשן.
- (ג) העזר ביב או העזר בור שפכים במקום שבו אין חיבור לרשת הביוב, או קיום בור שפכים שהוא לקוי או אינו מותאים לתכליתו או אינו מספיק להרחקת מי שופכין או אינו מספיק להרחקת מי שופכין תקינה מהנכס.
- (ד) צינור מי שופכין, פתח בור שפכים או כיו"ב, שלא נקבע בהם מכסה אטום או אין המכסה קבוע כהלכה.
- (ה) בור שופכין או צינור אורווה או מרזב או כיוצא באלה, שהם סדוקים, שבורים, סתומים או לקויים באופן שאורויר מטואב או גזים או נוזלים שבהם פורצים החוצה או מחלחלים מתוכם או שהם עלולים ליפול לתוכם או עלולים לפרוץ החוצה.
- (ו) מתקן תברואה לקוי או שלא הותקן כראוי או שאינו פועל כראוי.

מועצה אזורית שומרון

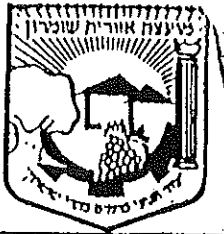


* אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חיננית *
 * חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
 * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עיוב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * צופים *
 * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

- (ז) חיבור או קישור לקוי של מתקן חברואה, מערכת הסקה, מתקן קירור או חימום, מתקן מים או מיכל זלע וכיוצא באלה.
- (ח) מרזב או מגלש הקשור, במישור או בעקיפין עם כל בית, צינור, מי שופכין או תעלת שופכין.
- (ט) כל מקום המשמש או שימש לאגירת מים או לאגירת מי שופכין, הנמצא במצב שגורם או עלול לגרום לזיהום המים שבתוכו או לריבוי חרקים.
- (י) שימוש במרזב כצינור מי שופכין, או שפיכת כל נוזל שאינו מי גשם דרך מרזב.
- (יא) הצטברות כל חומר, בין בתוך בניין ובין בסביבתו הגורם או עלול לגרום לרטיבות או לשחח בבניין או בסביבתו או עלול להזיק לבריאות באופן אחר.
- (יב) פליטת עשן, גזים או פחם שלא דרך מערכת תקינה בגובה מתאים.
- (יג) הימצאות חולדות או עכברים או עקבות של חולדות או עכברים.
- (יד) הימצאות חרקים או שרצים העלולים לגרום נזק לבריאות, או מפגע לשכנים או לסביבה.
- (טו) צמח הצומח בכנס המהורה או עלול להוות סכנה או לגרום הפרעה או אי נוחות.
- (טז) צמח או ענפי עץ הבולטים או מתפשטים לעבר כל מקום ציבורי, המפריעים או העלולים להפריע לעוברים ושבים או לרכב.
- (יז) זחלי טוראי הנהלוכה של האורן וקיניהם הנמצאים בעצי האורן שבכנס.
- (יח) פי צינור זלע העשוי להזנת מיכל זלע של הסקה מרכזית או זירוזית או של מפעל כלשהו המסתיים במרחק של פחות משבעים וחמישה סנטימטרים מהצד הפנימי של גבול הכנס.
- (יט) קוצים או כל חומר אחר, הנמצאים בכנס והעלולים לגרום לשריפה או להתפשטותה, או עלולים לגרום להתרבותם של זחלים, חרקים ומזיקים למיניהם.
- (כ) כנס המצוי במצב העלול לעשותו מזיק, מסוכן או פוגע בבריאות.
- (כא) כל פגם בכנס הנובע ממצב החזקתו, המזיק לבריאות או העלול להזיק לבריאות.
- (כב) אחסנה של דברי אוכל, משקה, ירקות או כל דבר אחר בצורה העשויה לסכן את בריאותם של המשתמשים באותו דבר מאכל, משקה או כל חומר אחר.
- (כג) אחסנה של דברי אוכל, משקה, ירקות בצורה המאפשרת לחרקים, שרצים, חולדות, עכברים או כל בעל חיים אחר, או אבק או לכלוך להגיע אליהם, או אחסנתם שלא בקירור מתאים של דברי מאכל.
- (כד) לרבות זגים, עופות, בשר וחלקיהם, שיש לשמור בקירור.
- (כה) הצטברות של כל חומר, עפר, אבנים, עצים, גרוטאות, חלקי רכב, זבל, נוצות או כל פסולת אחרת, העלולים להזיק או מזיקים לבריאות.
- (כז) תנור, אב, קמין או כבשן, וכיו"ב שאינם שורף כראוי את חומרי הדלק וגורם ע"י כך לפליטת עשן או גזים במידה המזיקה או עלולה להזיק לבריאות.
- (כח) כל אבק או פסולת הנוצרים במהלך העבודה בבית חרושת, בית מלאכה או במקום עבודה מכל סוג שהוא שגורמים או עלולים לגרום נזק לבריאות.
- (כט) גדימות רעש, גזים או ריחות במידה בלתי סבירה.

אלון מורה, ד"נ לב השומרון 44862, טל' 02-971666 פקס' 02-971727

אלון מורה, ד"נ לב השומרון 44862, טל' 02-971666 פקס' 02-971727



מועצה אזורית שומרון

* אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חיינית *
* חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
* מעלה שומרון * נופים * סלעית * עיוב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * צופים *
* קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

- (ז) חיבור או קישור לקרי של מתוק תברואה, מערכת הסקה, מתקן קירור או חימום, מתקן מיט או מיכל זלק וכיוצא באלה.
- (ח) מרצב או מגלש הקשור, במישור או בעקיפין עם כל בייב, צינור, מי שופכין או תעלת שופכין.
- (ט) כל מקום המשמש או שימש לאגירת מיט או לאגירת מי שופכין, הנמצא במצב שגורם או עלול לגרום לזיהום המים שבתוכו או לזיהוי חרקים.
- (י) שימוש במרצב כצינור מי שופכין, או שפיכת כל נוזל שאינו מי אשט דרך מרצב.
- (יא) הצטברות כל חומר, בין בתור בניין ובין בסביבתו הגורם או עלול לגרום לרשיבות או לפחית בבניין או בסביבתו או עלול להזיק לבריאות באופן אחר.
- (יב) פליטת עשן, גזים או פח שלא דרך מערכת תקינה בגובה מתאים.
- (יג) הימצאות חולדות או עכברים או עקבות של חולדות או עכברים.
- (יד) הימצאות חרקים או שרצים העלולים לגרום נזק לבריאות, או מפגע לשכנים או לסביבה.
- (טו) צמת הצומח בנכס המרווה או עלול להיות סכנה או לגרום הפרעה או אגב נגזרות.
- (טז) צמח או ענפי עץ הכוללים או מתפשטים לעבר כל מקום ציבורי, המפריעים או העלולים להפריע לעוברים ושבים או לדרכב.
- (יז) אחלי טוראי הנהלוקה של האורן וקיניהם הנמצאים בעצי האורן שבנכס.
- (יח) פי צינור דלק העשוי להזנת מיכל דלק של הסקה מרכזית או זירנית או של מפעל כלשהו המסתיים במרחק של פחות משבעים וחמישה סנטימטרים מהצד הפנימי של גבול הנכס.
- (יט) קוצים או כל חומר אחר, הנמצאים בנכס והעלולים לגרום לשריפה או להתפשטותה, או עלולים לגרום להתרבותם של זחלים, חרקים ומזיקים למיניהם.
- (כ) כל נכס המצוי במצב העלול לעשותו מזיק, מסוכן או פוגע בבריאות.
- (כא) כל פגם בנכס הנובע ממצב החזקתו, המזיק לבריאות או העלול להזיק לבריאות.
- (כב) אחסנה של דברי אוכל, משקה, ירקות או כל דבר אחר בצורה העשויה ליטכן את בריאותם של המשתמשים באותו דבר מאכל, משקה או כל חומר אחר.
- (כג) אחסנה של דברי אוכל, משקה, ירקות בצורה המאפשרת לחרקים, שרצים, חולדות, עכברים או כל בעל חיים אחר, או אבק או לכלוך להגיע אליהם, או אחסנתם שלא בקירור מתאים של דברי מאכל.
- (כד) לזבות זגים, עופות, בשר וחלקיהם, שיש לשמור בקירור.
- (כה) הצטברות של כל חומר, עפר, אבנים, עצים, גרופאות, חלקי רכב, זבל, נוצות או כל פסולת אחרת, העלולים להזיק או מזיקים לבריאות.
- (כז) תנור, אה, קמין או כבשן, וכיו"ב שאינו שורף כראוי את חומרי הדלק וגורם ע"י כך לפליטת עשן או גזים במידה המזיקה או עלולה להזיק לבריאות.
- (כח) כל אבק או פסולת הנוצרים במהלך העבודה בבית חרושת, בית מלאכה או במקום עבודה מכל סוג שהוא שגורמים או עלולים לגרום נזק לבריאות.
- (כט) גדימת רעש, גזים או ריחות במידה בלתי סבירה.

12/1

X

מועצה אזורית שומרון



- * אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חינוך *
 * חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
 * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עינב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * צופים *
 * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

- (כ"ח) הפריעת השימוש במתקן תברואה או במתקני הספקת מים או הפריעת כלשהי להחזקתו התקינה של נכס מבחינה תברואתית או אחרת.
 (כ"ט) החזקת נכס הגורם נזילת מים, ביוב או כל חומר אחר ממנו או אליה.
 (ל) כל דבר אשר לדעת ראש המועצה או המפקח עלול לסכן את חיינו, בשחורו, בריאותו, רכושו או כוחותו של אדם או להפריע או למנוע אותו משימוש בזכויותיו.
 (ל"א) הימצאות זבוב ים התיכון בנכס.
 (ל"ב) הימצאות צמחיה בלתי תרבותית שלא שופחה בידי אדם בנכס, כולל קוצים, ברקניט, זרזירים וכיוצא בהם.
 (ל"ג) החזקת בעלי חיים באופן המזיק או עלול, לדעת המפקח, להזיק לבריאות או להוות מטרד לשכניו או לסביבה.
 (ל"ד) החזקת חפצים שיצאו מכלל שימוש, לרבות כלי רכב וחלקיו, מכונה וחלקיה, גרופאות, תנור, מקרר חשמלי, דוד שמש, אסלה, אמבטיה, רהיטים או כל חלק מהם.
 (ל"ו) גרופאות רכב - רכב שיצא מכלל שימוש מחמת שנתיישו, שפורק או פורקו חלקים ממנו, רכב באבדן גמור, וכו' שליו של רכב או חלקים ממנו.
 (ל"ז) אחסנה של דברי אוכל, משקה, ירקות או כל דבר אחר בצורה העשויה לטכון את בריאותם של המשתמשים באותו דבר, מאכל, משקה או כל חומר אחר.
 (ל"ח) רעש, ריח או זיהום ארוך חזקים או בלתי סבירים כמשמעותם בחוק למניעת מפגעים התשכ"א - 1961.

- "מפעל" - חנות, בית מלאכה, בית חרושת, מוסך, עסק סיטונאי, מחסן סיטונאי, מעבדה, מקום להימור או להגדלה, חנות כל בו, מרכז, ולרבות כל עסק, משרד או מקום המוציא לדעת המפקח כמות גדולה של פסולת, פסולת נייד או ארזיות מחומרים שונים וכן כל מקום המשמש לייצור או תיקון של כל חפץ, מתקן או אבזר.
 "מפקח" - אדם שראש המועצה מינה אותו בכתב להיות מפקח לעניין הוראות חוק עזר זה.
 "מקום עינוג" - מקום המשמש לצורכי עינוג, למעט דירה פרטית.
 "מקום פרטי" - חצר, מגרש, מבוא לבית, מדורות המשמשות מבוא או כניסה לבית, גג, מקלטה או כל מקום אחר המשמש את דיירי הבית למעט דירת מגורים.
 "מקום ציבורי" - רחוב או מקום עינוג וכן אוטובוס ציבורי או מוכנית.
 "מתקן" - לרבות דוד מים, דוד שמש, קולטה, אנטנה, מיכל דלק, בלון גז וכל צינור או אבזר אחר.
 "נכס" - קרקע, בית או חלק מהם, בין תפוס ובין שאינו תפוס ולרבות מופעל.
 "עינוג" - הצגת תיאטרון, קולנוע, קונצרט, אספה, הרצאה, מופע מחול וריקודים, קרקס, ספורט או כל עינוג כיו"ב, בין שהם בתמורה ובין שאינם בתמורה.
 "פסולת בנין" - פסולת או שרידי חומרים שמשמשים בהם לבניה או לתיקונים או לשינויים בבנין או בקשר לאותו עבודות, לרבות שרידי הריסות בנין, אבנים, סלעים, עפר, אדמה וכיו"ב.

מועצה אזורית שומרון



- * אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חינויות *
- * חרמש * יצהר * יקיר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
- * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עיוב * עלי זהב * עץ אפרים * פזואל * צופים *
- * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

"פסולת מפעל" - פסולת או שינוי חומרים, היוצאים מחומרי גלם שמשמשים בהם במפעל.

"צמח" - עץ, שתיל, שיח, עשב, פרח או כל חלק מהם.
"ראש המועצה" - מי שמכהן כראש מועצה ולרבות מי שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן.
"ריחוב" - דרך, בתיב להולכי רגל, מזריחה, מזרחה, אשר, כביש אישה, מעבר המשמש או המכוון לשמש אמצעי גישה לבתים אחרים, תעלה, ביב, חפזיה, רחבה, כיכר או גן וכן כל מקום פתוח שהציבור משתמש בו או שהציבור נכנס אליו או רשאי להיכנס אליו, בין שהם מפולשים ובין שאינם מפולשים.
"רכב" - רכב הבע בכוון מכני או הנגדר ע"י בהמה וכן מכונית או מתקן הנעים או הנגרדים כאמור, לרבות אופניים, תלת אופן ועגלה, למעט רכב בטווח ורכב של המועצה הנהוג בידי עובדי המועצה במילוי תפקידו.
"תעלת שופכין" - לרבות טעיפי תעלת שופכין, ונאי בדיקה ונטפחים אחרים.

פרק ב' - מניעת מפגעים וסילוקם

2. איסור גרימת מפגע

- (א) מי שהוא בעל נכס או מחזיק בו חייב להחזיק בנכס באופן שלא יתקיים בו מפגע.
- (ב) על אף האמור בס"ק (א), נכס שהוא זירות מגורים, חייב המחזיק בה להחזיקה באופן שלא יתקיים בה מפגע.

4. אחריות לסילוק מפגע

מי שהוא בעל נכס או מחזיק בו חייב להסיר, לתקן ולסלק מיד כל מפגע שנתגלה בנכס.

4. חובת יחז ולטווח

היו בנכס יותר מבעל אחד או יותר ממחזיק אחד יחול האמור בסעיפים 2 ו-3 על כולם יחד ועל כל אחד מהם לחוד.

מועצה אזורית שומרון



* אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקו * גנים * הר ברכה * חומש * חיינית *
 * חרמש * יצהר * יקיר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
 * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עיוב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * צופים *
 * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי נקוה * שקד *

5. הודעה לסילוק מפגע

- (א) ראש המועצה או המפקח רשאי בהודעה בכתב לדרוש מכל אדם החייב לסלק מפגע לפי הוראות חוק עזר זה, לסלק את המפגע, וכן רשאי כל אחד מהם לדרוש מאותו אדם לבצע כל העבודות הנחוצות לשם סילוק המפגע ולמניעת הישנותו בהתאם לפורטים, לנתאים ולמועדיים הקבועים בהודעה.
- (ב) החייב בסילוק מפגע שנמסרה לו הודעה כאמור, חייב למלא אחריה בהתאם לפורטים הנקובים בה ובמועדיים הקבועים בה.
- (ג) לא סילק החייב בסילוק מפגע את המפגע כאמור בהודעה, רשאית המועצה לסלק את המפגע על חשבונו ולדרוש ממנו לשלם למועצה את הוצאות הסילוק.
- (ד) נתגלה מפגע במפעל, רשאים ראש המועצה או המפקח, אם לדעתו קיימת סכנה לבריאות הציבור, לדרוש לסגור את המפעל עד לתיקון המפגע.

החלטת המפקח

דעתו של המפקח בדבר קיומו של מפגע תהא ראייה לפאורה לדבר.

7. איסור צריכת אשפה או לכלוך

- (א) לא יזרוק אדם, לא ישאיר ולא יניח, ולא ירשה לזרוק, להשאיר או להניח אשפה במקום ציבורי או פרטי, אלא בכלי אשפה שהותקנו בהתאם להוראות חוק עזר זה.
- (ב) על אף האמור בס"ק (א), לא יזרוק אדם, לא ישאיר ולא יניח אשפת בית או אשפת צמחים בכלי אשפה שהתקינה המועצה במקום ציבורי.
- (ג) לענין זה "אשפת בית" - אשפה המוצאת מנכס שאינו רחוב. לא יניח אדם כלי אשפה ברחוב, למעט עובדי המועצה או פועלים בעת מילוי תפקידם ולמעט אדם שהמפקח הורה לו בכתב אחרת לפי סעיף 18 (ג) לחוק עזר זה.
- (ד) לא יזרוק אדם, לא ישליך, לא ישים, לא ישאיר, לא יניח ולא ירשה לזרוק, להשליך, לשים, להשאיר או להניח אשפה, פסולת בנין או גרופאות זבל או אשפת צמחים במקום ציבורי או במקום פרטי אלא בהסכמת המפקח בכתב ובהתאם להוראותיו.

8. השקאת צמחים

לא ישקה אדם ולא ירשה להשקות צמחים בצורה הגורמת או העלולה לגרום הפרעה לעוברים ושבים ברחוב, או לאנשים בנכס גובל, פרט לגן.

9. ניקוי איבוק, נייעור, חביטה

- (א) לא ינקה אדם, לא ינער, לא יחבוט ולא יאבק מרובד, שטיח, כלי מיטה או כל דבר אחר ברחוב או דרך פתח הפונה לרחוב אף אם אינו גובל בו.
- (ב) לא ינקה אדם, לא ינער, לא יחבוט ולא יאבק מרובד, שטיח כלי מיטה או כל דבר אחר דרך פתח שאינו פונה לרחוב בשעות בין 14.00 לבין 16.00 ובין 19.00 לבין 07.00 למחרת.

אלון מורה, ד"נ לב השומרון 44862, טל' 02-971666 פקס' 02-971727

אלון מורה, ד"נ לב השומרון 44862, טל' 02-971666 פקס' 02-971727

מועצה אזורית שומרון



* אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חנינית *
* חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מודלים *
* מעלה שומרון * נופים * סלעית * עינב * עלי זהב * עץ אפרים * פוזאל * צופים *
* קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שני שומרון * שערי תקוה * שקד *

10. זיהום מקום ציבורי

- (א) לא יעשה אדם צרכיו ברחוב.
(ב) לא ילכלך אדם ולא יזהם מקום ציבורי.

11. איסור לפזר מודעות

- (א) לא יפזר אדם ולא יחלק ולא ירשה לפזר או לחלק מודעות במקום ציבורי.
(ב) ראש המועצה רשאי לתת היתור לחלק מודעות במקום ציבורי, לסרב להיתור, לבטלו, להתלותו, להתנות בו תנאים או להוסיף עליהם או לשנותם.
לענין סעיף זה, "מודעה" - כמשמעותה בחוק עזר למועצה אזורית שומרון (מודעות ושליטים), התשנ"א-1991.

12. החזקת בעלי חיים

- (א) לא יחזיק אדם בעל חיים באופן הגורם או העלול לגרום דעש בלתי טביר, לכלוך או ריחות רעים או מזיקים או עלול להזיק לבריאות.
(ב) לא יחזיק אדם ולא ירשה להחזיק בתוך דירה פרטית, עזים, חמורים, טוטים, חרכגולות ושאר בעלי חיים אשר אין מחזיקים אותם כדי למעשה או בדרך רגילה, אלא לפי היתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתור.

13. איסור שימוש בשפיכת מי שופכין

- (א) לא ישתמש אדם ולא ירשה להשתמש במי שופכין להשקאה, אלא אם קיבל אישור לכך בכתב מראש המועצה.
(ב) לא ישפוך אדם ולא ירשה לשפוך מי שופכין למקום ציבורי או למקום פרטי.
(ג) לא יוביל אדם ולא ירשה להוביל מי שופכין במקום ציבורי או במקום פרטי, אלא לתוך בור שופכין, וכן לא יוביל אדם ולא ירשה להוביל מי שופכין או שלא באמצעות אמצעים שאישר המפקח.

14. איסור שפיכת נוזל

- (א) לא ישפוך אדם, ולא יאפשר ולא ירשה לשפוך מים או נוזל אחר שאינו מי גשם למקום ציבורי, שלא לצורך ביקור רחוב או השקאת גן.
(ב) לא ירחץ אדם ויכב ברחוב באופן שנשארים במקום הריחיצה שלוליות או מים עומדים.

15. אחרינות בעל נכס והמחזיק לנקיטת הנכס

מי שהוא בעל נכס או המחזיק בו חייב לשמור באופן מתמיד על נקיטת של החצר, המבוא לבית, מקום החניה, חדר המדרגות, הגג, המקלף וכל מקום המשמש את זיירי הנכס, פרט לדירות פרטיות, לנקותם, ולשאתם להבחנת דעתו של המפקח וכן לשטוף את המדרגות, חדר הכניסה והמדרגות בתחום החצר.

מועצה אזורית שומרון



- * אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חינוך * חרמש * יצהר * יקיר * כדים * כפר תפוח * מבוז דותן * מגדלים * מעלה שומרון * נופים * סלעים * עיב * עלי זהב * עץ אפרים * פוזאל * צופים * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי נקוה * שקד *

28. זכות כניסה לפיכורי אשפה

- (א) אדם שהמועצה מעסיקה בפיכורי אשפה, זבל, פסולת בניין או אשפת צמחים שהורשה ע"י המפקח וכן המפקח רשאים להיכנס לכל נכס כורי לפנותם בהתאם להוראות חוק עזר זה.
- (ב) בעל נכס, המחזיק בו או המנהל אותו, יאפשר לעובדי המועצה או מי שפועל מטעמה, גישה חופשית ותקינה ללא הפרעה לכלי אשפה שנקבעו לצורך הוצאת אשפה, זבל, פסולת בניין או אשפת צמחים. לא יפריע אדם לראש המועצה, למפקח או לעובד מטעם המועצה מלמלא תפקידו לפי חוק עזר זה.

אגרת פיכורי

- (א) בעד פיכורי אשפה על ידי עובדי המועצה ישלם מחזיק אגרה בשיעור שנקבע בתוספת השניה. מחזיק ששוררר או קיבל פטור על פי דין מושלם ארכונה כללית ישלם לקופת המועצה אגרה שנתית בשיעור 1/3 מסכום הארכונה הכללית שהיה חייב בתשלומם אלמלא השוררר או הפטור כאמור.
- (ב) "מחזיק" ו"ארכונה כללית" - כמשמעותם בתקנון המועצות האזוריות.
- (ג) המועצה רשאית להפחית אגרה או לזוטר עליה מחמת מצבו הכלכלי של אדם המשוררר מארכונה.

30. אגרת פיכורי פסולת מפעל

בעד פיכורי פסולת של מפעל, ישלם המחזיק במפעל למועצה את הוצאות המועצה עבור פיכורי הפסולת. תעודה חתומה בידי ראש המועצה תהיה ראייה לגובה הוצאות המועצה.

פרק ג' - שמירת הסדר והנקיון בגנים

31. הימצאות בגן

לא יימצא אדם בגן בשעות האסורות והמפורשות בהתאם להוראות ראש המועצה בהודעה המוצגת בגן או בכניסה אליו.

32. פגיעה בצמח בגן

לא יקטוף אדם, לא יעקור, לא יגדע ולא ישחית כל צמח בגן, אלא אם הרשהו לכך ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההרשאה.

מועצה אזורית שומרון



- * אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקו * גנים * הר ברכה * חומש * חיונית *
- * חרמש * יצהר * יקיר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מנדלים *
- * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עיוב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * צופים *
- * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריתן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

התנחלות בגן .33

- (א) לא יזרוך אדם, לא יטפס ולא ירשה לזרוך או לטפס על דשא או צמח או מקום נטיעות, אלא בהתאם להוראות ראש המועצה שנקבעו בהודעה המוצגת במקום.
- (ב) לא יזרוך אדם, לא יטפס, ולא ירשה לזרוך או לטפס על גדר, משוכה, שער או סורג בתוך גן או הגודרים אותו.
- (ג) לא ישבור אדם, לא ישחית ולא ירשה לשבור או להשחית גדר משוכה, שער או סורג בתוך גן.

.34 כלי רכב

לא יכניס אדם, לא ינהיג ולא ישאיר אדם רכב בגן ללא היתר מראש המועצה.

.35 רוכלות

לא יעסוק אדם ברוכלות בגן אלא אם הדבר הותר לו מפורשות ברשיון הרוכלות שניתן לו כדין.

.36 משחקים

לא ישחק אדם בגן אלא במשחקים, בתנאים ובמקומות שנקבעו לכך: סוגי המשחקים, התנאים והמקומות ייקבעו בידי ראש המועצה בהודעה שתוצג בגן.

.37 איטור הפרעה

לא יעשה אדם כל מעשה בגן שיש בו כדי לגרום סכנה, מפגע, הפרעה, אי נוחות או נזק לכל אדם, או שיש בו כדי להפריע את הסדר בגן.

.38 רעש

לא יקיים אדם רעש חזק או ממושך או חוזר ונשנה בגן.

.39 חגיגות בגן

לא יקיים אדם בגן חגיגה, פולס, מופע או כיוצא באלה, אלא על פי היתר בכתב מראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

.40 הרחקת בני אדם מסוימים בגן

מפקח רשאי להרחיק מגן כל אדם העובר עבירה לפי הוראות חוק עזר זה, ובלבד שהתירה בו תחילה.



מועצה אזורית שומרון

- * אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חנינית *
- * חרמש * יצהר * יקיר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
- * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עינב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * צופים *
- * קזומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

פרק ד' - שימור רחובות

41. מכשול ברחוב

- (א) (1) לא יבניח אדם, לא ישאיר, לא יקים, לא יתלה, לא יאחסן ולא ישיל ברחוב, לא יבליט מעל לרחוב ולא ירשה לאחר להניח, להשאיר, להקים, לתלות, לאחסן או להטיל ברחוב או להבליט מעל לרחוב כל דבר, אלא אם דרוש לעשות כן לפעילות הדבר או לפריקתו תוך כדי פריקתו או פעילותו ולא יותר מן הזמן הסביר הדרוש לכך, אלא אם ניתן לכך היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.
- (2) לא יבניח אדם, לא יתלה, ולא ירשה להניח או לתלות בחלון, במעקה, בגזוזטרה, בגג או בכל נכס הפונה לרחוב, כל מתקן או כל דבר העלול ליפול ברחוב.
- (3) לא יכסה אדם ולא יחסום אדם תעלה, שוחה או תא-ביקורת ברחוב.
- (4) על אף האמור בסעיף זה, מותרת בניה ארעית לרגל צורך מיוחד, לפי הרשאה בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההרשאה.
- (ב) ראש המועצה רשאי לזרוש בהודעה בכתב מאדם שעשה או שהרשה או שגרום לעשות דבר האסור לפי סעיף קטן (א) לסלק את מה שנעשה כך.

42. תליית כביסה

לא יתלה אדם ולא ירשה לתלות כביסה ברחוב, במרפסת, בחלון או בכל מקום אחר הפונה לרחוב, אלא אם יקבע ראש המועצה שלא ניתן לקיים איסור זה והונויר את תליית הכביסה במקום ובתנאים שפירט.

43. היתר להעמיד כסאות וכסא

- (א) ראש המועצה רשאי לתת היתר, להתנותו, לשנותו, להתלותו או לבטלו, להעמיד ברחוב כסאות או שולחנות או פרגודים לצורכי מטעדה או בית קפה, שמשיות, מאזניים אוטומטיים, מכונות לניצוד גליזה או למכירת משקאות או כל מכונה אחרת או מכשור אחר כיוצא באלה, וכן להצגת סחורה ברחוב בתזית החנות וכיוצא באלה.
- (ב) בעד היתר כאמור בסעיף קטן (א) תשולם אגרה בשיעור שנקבע בנוספת השכיה.
- (ג) היתר שניתן לפי סעיף קטן (א) יפקע ביום 31 בדצמבר שלאחר כתיבתו, אלא אם כן ברטל לפי סעיף קטן (א).
- (ד) מי שניתן לו היתר חייב למלא את התנאים הכתובים בו.
- (ה) מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מי שהעמיד כסאות או שולחנות או מכשירים כאמור בסעיף קטן (א), חייב לדאוג לנקות מאותו רחוב או מסביבתו כל אשפה או שאריות שהושארו או הושלכו שם כתוצאה מהשימוש האמור, לפחות פעם אחת ביום לפני סגירת העסק או פעמים נוספות - אם נדרש לכך על ידי המפקח.

מועצה אזורית שומרון



- * אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חנינית *
- * חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדליח *
- * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עיוב * עלי זהב * עץ אפרים * פזואל * צופים *
- * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקווה * שקד *

תיחת שוחבת

- (א) לא יכרה אדם, לא יורה ולא ירשה לאחר לכרות שוחבה או לחפור חפירה ברחוב, אלא על פי היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתבאי ההיתר.
- (ב) מבלי לגרוע מהאמור בסעיף קטן (א), אדם הכורה שוחבה או חופר חפירה ברחוב חייב:
- (1) להחזיק את מקום השוחבה או החפירה גדר ובלצינו בשלטי אזהרה ברורים וכן בדגלים אדומים ביום ובאורות אדומים בלילה.
 - (2) לסתום את השוחבה ולהחזיר את הרחוב למצבו הקודם והתקין מיז עם גמר העבודה או עם פקיעת תוקף ההיתר הכל לפי התאריך המוקדם.

נזק לרחוב

- (א) לא יגרם אדם, לא יורה ולא ירשה לאחר לגרום נזק לרחוב.
- (ב) אדם שעבר על הוראות סעיף קטן (א), חייב לתקן את הנזק באופן ובתבאים שיקבע ראש המועצה.
- (ג) נגרם נזק לרחוב עקב חפירה או ביצוע עבודה בקרקע סמוכה לאותו רחוב, חייב החופר או האחראי לאותה חפירה או עבודה או בעל הקרקע לתקן את הנזק.

סילוק מכשול וביצוע עבודות

ראש המועצה רשאי באמצעות כל אדם לסלק כל דבר הנמצא ברחוב בניגוד לסעיף 41 ולבצע כל עבודה המנויה בסעיפים 44 ו-45. סולק דבר כאמור או בוצעה עבודה כאמור, רשאית המועצה לגבות מהאדם החייב בסילוק הדבר או בביצוע העבודה, את הוצאות הסילוק או הביצוע. תעודה מאת ראש המועצה על סכום ההוצאות תשמש ראיה לתוכנה.

מניעת הסגת גבול ברחוב

הקים אדם בנין ברחוב או הניח מכשול ברחוב, רשאי ראש המועצה להסיר, להרוס, לפרק או לטלק את הבנין, המתקן או המכשול ולהרחיק מרחוב לכל מקום שיראה לו.



מועצה אזורית שומרון

- * אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * תומש * חיינית *
- * חרמש * יצהר * יקיר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
- * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עיוב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * צופים *
- * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

פרק ה' - הוראות בענין מקום עינור

48. איסור עישון, פיצוח והכנסת בקבוקים

- במקום עינור, באותו חלק שבו מתקיים העינור, לרבות בשעות ההפסקה -
- (א) לא יעשן אדם, למעט עישון במקום שבו מתקיים משחק או מופע תחת כיפות השמיים.
 - (ב) לא ימכור אדם ולא יפצח גרעינים, בוטנים וכיוצא באלה.
 - (ג) לא יכניס אדם ולא יחזיק או ירשה להכניס או להחזיק בקבוק זכוכית.

49. מודעות

- (א) בעל מקום עינור יקבע בו, במקומות הנראים לעין, מודעות לענין חוק עזר זה שאת תוכנו, מספרו, גודלו וצורתו יקבע ראש המועצה בהודעה בכתב.
- (ב) בסעיף זה "מודעות" - לרבות מודעות מואירות.

פרק ו' - ניקוי מדרכות

50. המדרכות

- בפרק זה: "בעל עסק" - אחד או יותר מאלה:
- (א) בעל העסק
 - (ב) מנהל העסק
 - (ג) מנהל העסק למעשה
 - (ד) האחראי לעסק
 - (ה) המחזיק בעסק
 - (ו) שותף פעיל בעסק

"מדרכה" - מקום המשמש למעבר הולכי רגל, בין שהוא מרוצף או סלול ובין שאינו מרוצף או סלול.

"מדרכה הגובלת בעסק" - כל רוחב המדרכה שלאורך הרחוב הגובל בעסק -

הבמציאת בין הקווים הניצבים לפינותיו הקיצוניות של העסק.

"עסק" - בית אוכל, בית מלון, בית מרקחת, בית קפה, מחסן, מסעדה, מופעל, מקום למכירת כרטיסים, מקום עינור, משרד, תחנת אוטובוסים, תחנת דלק, תחנת מוניות, קיוסק או מקום אחר שבו מתנהל עסק.

"תחנת אוטובוסים" - תחנה שממנה יוצא או שבה מסתיים קו אוטובוסים.

מועצה אזורית שומרון



* אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חיינית *
 * חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
 * מעלה שומרון * נופים * סלעים * עיוב * עלי זוג * עץ אפרים * פזאל * צופים *
 * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

51. חובת הניקוי

- (א) בעל עסק חייב לשאטא את המזדרכה הגובלת בעסקו, כדי שלא תימצא עליה אשפה, ותהיה נקיה לחלוטין.
- (ב) ניקוי המזדרכה כאמור בסעיף זה ייעשה סמוך ולפני סגירת העסק בכל יום, ואולם ביחס לעסק אשר לדעת המפקח גודם ללכלוך או להצטברות או להונפזרות אשפה על המזדרכה בכמות או באופן המחייב ניקוי תכוף יותר, רשאי המפקח לדרוש ביצוע הניקוי גם בשעות סגירות אחרות בהן פתוח העסק כפי שייקבעו על ידו.
- (ג) חובת שאטוא המזדרכה, כאמור בסעיפים קטנים (א) ו (ב), תחול על בעל עסק בימים שבהם העסק פתוח ובשעות הנקובות בתוספת הרביעית, ובלבד שהעסק היה פתוח לפחות 15 דקות לפני תחילת המועד לשאטוא, כנקוב בתוספת הרביעית.

52. הרישה לניקוי

מצא המפקח אחר השעות הנקובות בתוספת הנוגשית, שהמזדרכה הגובלת בעסק אינה נקיה, רשאי הוא לדרוש מבעל העסק לנקות אותה, זאת בתנאי שזמן הניקוי יהיה תוך שעה לאחר שעות סיום הניקוי הנקוב בתוספת הרביעית ובשעות ניקוי אלה פתוח העסק.

53. איסור אשפה

בעל עסק החייב בניקוי המזדרכה לפי סעיפים 51 או 52, יאסוף את האשפה לתוך כלי אשפה מיוחד בעסק או בחצר בהתאם להוראות המפקח.

פרק ז' - איסור קיבוץ נדבות

54. לא יעמוד אדם ברחוב, לא ישהה אדם ברחוב לשם קיבוץ נדבות ולא יעסוק בקיבוץ נדבות ברחוב.

מועצה אזורית שומרון



* אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חנינית *
* חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
* מעלה שומרון * נופים * סלעית * עיב * עלי זהב * עץ אפרים * פוזאל * צופים *
* קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

פרק ח' - שמירת חזיתות בתים ושיפוצים

הגדרות .55

בפרק זה:
"בית" - לדבות כל בנין ומבנה וכל חלק מהם בין שהוא בנוי אגו, בשון, שיש, ברזל או עץ ובין כל חומר אחר, וכולל בית משותף, בית דירה, בית עסק ובנין ציבורי, בין שהם תפוסים ובין שאינם תפוסים ולדבות שטח הקרקע שעיקר שימוש עט הבית כחצר או כגינה או לכל צורך אחר של אותו בית.
"שיפוץ" - לדבות כל תיקון, שיפור וחיידוש של חזית הבית הכולל עבודות צביעה, שיח, סיוד, ניקוי, סתימה, מילוי, ציפוי, שינוי מקוט צורת חיצונית, דיצוף או תיקוני בניה, עבודות הגנה בפני חלודה, מפני רטיבות או מיט וכן הריסת כל דבר הפוגע במראה החזית, החלפתו או סילוק לדבות הסרת מרזב המותקן על גבי קיר או חלק של הבית הנשקפים אל רחוב או גינה.
"שיפוץ מקומי" - עבודות צביעה, שיח, סיוד, ניקוי, סתימה או מילוי, שינוי מקוט צורת חיצונית, עבודות להגנה מפני חלודה, מפני רטיבות או מיט וכן הריסה או סילוק של דבר הפוגע במראה החזית של חלק מהבית וקידות חיצוניים של אותו חלק לדבות הסרת מרזב המותקן על גבי קיר או חלק של הבית הנשקפים אל רחוב או גינה.
"חזית" - כל חלק מבית הנשקף אל רחוב או גינה.

שמירת חזיתות .56

- (א) הבעל והמחזיק של בית חייבים לשמור על המצב התקין והמראה הנאה של חזית הבית.
- (ב) הבעל או המחזיק בבית לא יתקין מרזב על גבי קיר או חלק אחר של הבית הנשקפים אל רחוב או גינה (להלן - קיר חזית), אולם מותר להתקין מרזב על גג הבית ובלבד שהמים יזרמו כלפי מטה ולא על גבי קיר החזית.

הודעה לשיפוץ .57

- (א) ראש המועצה רשאי לדרוש מבעל נכס או ממחזיק בנכס, בהודעה בכתב, לבצע בחזית הבית עבודות שיפוץ כמפורט בהודעה.
- (ב) ראש המועצה רשאי לדרוש מבעל נכס, בהודעה בכתב, לבצע בחזית הבית או בחזית החלק שבו הוא מחזיק, עבודות שיפוץ מקומי כמפורט בהודעה.
- (ג) בהודעה לפי סעיפים קטנים (א) ו(ב) רשאי ראש המועצה לקבוע תנאים, פרטים ודרכים לביצוע העבודות והתקופה שבה יש לבצען וכן הוראות בנוגע לחומרים, לצבעים ולאופן ביצוע העבודות.

מועצה אזורית שומרון



- * אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקו * גנים * הר ברכה * חומש * חיננית *
- * חרמש * יצהר * יקיר * כדים * כפר תפוח * מבוא זותן * מגדלים *
- * מעלה שומרון * נופים * סלעים * עיוב * עלי זהב * עץ אפרים * פואל * צופים *
- * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

58. שיפוצ על פי היתר

לא ישפץ אדם בית אלא על פי הודעת שיפוצ כאמור בסעיף 57 או לפי היתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאים ולהוראות שנקבעו בהם.

59. שיפוצ בידי המועצה

- (א) נדרש אדם בהודעה לכבוע עבודות שיפוצ או שיפוצ מקומי ולא ביצע או לא השלימו תוך התקופה שנקבע בהודעה או ביצע עבודות בלא היתר או ביצע עבודות שיפוצ הפוגעות בצורה החיצונית האחידה של הבית או שיפוצ חזית בית שלא לפי התנאים וההוראות שנקבעו בהודעה או בהיתר, ושאי ראש המועצה לבצע את העבודות או להרוס, לשנות או לתקן את ההוצאות שנעשו, הכל לפי הענין ולגבות מאת אותו אדם את ההוצאות שהוציאה המועצה לשם כך.
- (ב) ביצעה המועצה עבודות שיפוצ בחזית בית משותף, ושאיית היא לגבות את ההוצאות מנציגות הבית או מבני הדירות בהתאם לשיעור המוטל עליהם לפי הוראות חוק עזר זה.
- (ג) תעודה מאת ראש המועצה על טכום הוצאות הניצוץ תהווה ראיה לכאורה לדבר.

60. חלוקת הוצאות

- (א) בהוצאות השיפוצ לפי חוק עזר זה ישארו:
 - (1) בבית משותף - בעלי הדירות לפי גודל שטח הריצפה של דירותיהם.
 - (2) בבית אחד - בעל הבית.
- (ב) בהוצאות השיפוצ המקומי כאמור בסעיף 57 (ב) ישא המוחזיק.

פרק ט' - שונות

61. איסור הפרעה

לא יפריע אדם לראש המועצה או למפקח ולכל מי שפועל מטעמם במילוי תפקידם לפי חוק עזר זה.

62. איסור פגיעה

- (א) לא יסיר אדם ולא יחפץ שנקבע או האמור בסעיף קטן על פי הוראותיו.
- (ב) לא יסיר אדם ולא יחפץ שנקבע או האמור בסעיף קטן על פי הוראותיו, (א) אינו חל על ראש המועצה או כל מי שפועל ישחית, לא ישבור ולא יקלקל כל בניין, מתקן הוקט על ידי המועצה או באישורה.

מועצה אזורית שומרון



- * אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חנינית *
- * חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
- * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עינב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * צופים *
- * קדומים * קרית נטיפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

63. י ל ד י ט

הממונה או האפוטרופוס על אדם שהוא למטה מגיל 13, ימנעו מלעשות מעשה האסור לפי חוק עזר זה.

64. סמכויות המועצה בסילוק מתקן או חפץ

- (א) בפעולתה למען סילוק או הסרת מתקן או חפץ שהוכחו, הותקנו או הושארו בניגוד להוראות חוק עזר זה, רשאית המועצה:
- (1) לסלק או להעביר את המתקן או החפץ למקום סמוך אחר הנראה מאותו מקום, או - לסלק או להעביר את המתקן או החפץ, אם לדעת ראש המועצה או המפקח יש לו ערך לאדם סביר, לכל מקום אחר בתחום המועצה, ולהודיע על כך לבעל המתקן או החפץ - אם ניתן לאתרו או למצאו בדרך קלה ופשוטה.
 - (2) לסלק או להשליך את המתקן או החפץ אם לדעת ראש המועצה או המפקח אין לו ערך לאדם סביר או שבעל המתקן או החפץ לא בא לקחתו בתוך 7 ימים מהיום שהועבר או הונח לפי פסקאות (1) או (2), או אם נמסרה לבעל המתקן או החפץ הודעה מראש בדבר כוונת המועצה לסלקו או להשליכו ואותו אדם אינו מבצע את הפעולה הדרושה למרות ההודעה.
 - (3) לא בא בעל החפץ שהועבר, לפי פסקאות (1) או (2) לקחתו או לדרשו בתוך 7 ימים, רשאית המועצה למכרו ולגבות מהתמורה שתקבל את הוצאותיה והוצאות המכירה.

65. מסירת הודעה

- (א) מידי האדם שאליה היא מכוונת או נמסרת במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, אם אי אפשר לקיים מסירה כאמור, תהיה המסירה כדין אם הוצאה הודעה או הודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או במקום בו נעברה העבירה או שניהט אליו נעשתה הודעה, או על הנכס שבו היא זנה או הוכנסה לתיבת דואר הנושאת את שמו של האדם שאליה היא מכוונת או פורסמה באחד העתונים הנפוצים בתחום הרשות.
- (ב) היו לנכס בעלים אחדים או מחזיקים אחדים, יראו בהמצאת הודעה או הודעה לאחד מהם כאילו הומצאה גם לשאר הבעלים או המחזיקים.

66. סמכות כניסה

- (א) ראש המועצה, המפקח וכל הפועל בשמם או משמם רשאים להיכנס בכל עת סבירה לנכס או לכל מקום אחר בתחום המועצה, לבדוק או לבקר את הנכס או מתקן תברואה שבו, לעשות ולבצע כל הדרוש כדי לבדד את קוימו ההוראות חוק עזר זה ולנקוט את כל הצעדים הדרושים לקיומו.

מועצה אזורית שומרון



- * אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חיונית *
- * חרמש * יצהר * יקיר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
- * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עינב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * צופים *
- * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

(ב) לא יפריע אדם לראש המועצה, למפקח או לפועל בשמם ומשממם מלמלא תפקידו לפי חוק עזר זה.

67. פיצויים

בעל נכס או מחזיק בנכס אינו רשאי לתבוע פיצויים בעד פעולה שנעשה ראש המועצה, מפקח או מי שפועל בשמם או משממם ובהתאם להוראות חוק עזר זה.

אחריות לעגירות

- (א) כמצא כי מרכב הונחו, נזרקו, הושלכו, נשפכו או הושארו אשפה, פסולת בניין או גרוטאות במקום ציבורי או במקום פרטי, רואים את בעל הרכב, את נהגו וכן כל אדם אחר האחראי לרכב, כאילו הוא הניח, זרק, השליך, שפך או השאיר כאמור, זולת אם הוכיח שלא הוא עשה כן וברשות מי היה הרכב אותה שעה או שהרכב נלקח ללא הסכמתו.
- (ב) כמצא כי מנכס הונחו, נזרקו, הושלכו, נשפכו או הושארו אשפה, פסולת בניין או גרוטאות למקום ציבורי או במקום פרטי, רואים את בעל הנכס, המחזיק בו וכל הנמצא בנכס אותה שעה, כאילו הוא הניח, זרק, השליך, שפך או השאיר כאמור, זולת אם הוכיח שלא הוא עשה כן.
- (ג) האמור בסעיף קטן (ב) אינו בא לגרוע מחובת בעל הנכס או מחזיק בנכס מלטלק כל אשפה, פסולת בניין או גרוטאה מהנכס או מסביבתו, לפי הוראות חוק עזר זה, אף אם האשפה, פסולת הבניין או הגרוטאה נשפכו, נזרקו, הושלכו, הונחו או הושארו על ידי אחר.

69. הוצאות ופיצויים

- (א) הוצאות שהוציאה המועצה עקב כך שבעל נכס או מחזיק בנכס לא קיים חובתו לפי חוק עזר זה, או שנעשה מעשה בניגוד להוראות מהוראות חוק עזר זה, יחולו עליו והמועצה רשאית לגבות ממנו תעודה כחתימת ראש המועצה בדבר גובה ההוצאות שהוצאו על ידי המועצה כאמור בסעיף קטן (א) יהיו ראייה לכאורה לכך.

70. ביצוע ההודעה

- (א) כל הודעה לפי חוק עזר זה תכלול את התנאים, הפרטים והאופן לביצוע ההודעה ואת התקופה שיש לבצעה.
- (ב) כל מי שנמסרה לו הודעה חייב לקיימה לכל פרטיה, להנחות זעתו של המפקח, תוקפה של ההודעה כאמור היא עד למילוייה.
- (ג) לא קיים אדם את הודעת ראש הרשות או המפקח או ביצע את המפורט בהודעה שלא לפי התנאים, הפרטים והאופן המפורטים בה, להנחות זעתו של המפקח, רשאי ראש הרשות לבצע את המפורט בהודעה ולגבות את הוצאות הביצוע מהאדם או מהאנשים שנמסרה להם ההודעה לפי חוק עזר זה, מכולם יחד או מכל אחד מהם לחוד.
- (ד) חשבון הוצאות חתום בידי ראש הרשות וחשבון הוצאות בהתאם לתוספות לחוק עזר זה יהיו הוכחה לכאורה בדבר גובה ההוצאה.
- (ה) בסעיף זה "הודעה" לרבות דרישה.

מועצה אזורית שומרון



* אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חנינית *
* חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
* מעלה שומרון * נופים * סלעית * עינב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * צופים *
* קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקווה * שקד *

71. ע ר נ ש י ר

העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו קנס - 900 ש"ח ובמקרה של עבירה נמשכת, קנס נוסף של - 36 ש"ח לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הדשעונו.

72. ש מ י ר ת ד י נ י מ

האמור בווק עזר זה אינו פומד מהחובה המוטלת על הבעל או על המחזיק בנכס או על כל אדם אחר על פי כל חיקוק אחר.

73. ז ר י ש ה ל ס ג י ר ה

נוכח ראש המועצה או המפקח או בנכס קיים מפגע, ראשי הוא בהודעה בכתב לדירוש מבעל הנכס או המחזיק או המנהל את העסק שבנכס לטגור את הנכס בפני הציבור עד אשר יסולק המפגע ולגבי מפגע כאמור בפריטים (24) ו- (25) להגדרת מפגע שבסעיף 1, ראשי ראש המועצה או המפקח לתופסט ולהשמידם בדרכים שימצאו לנכון.

74. ת ח י ל ת

תחילתו של חוק עזר זה ביום פרסומו.

תוספת ראשונה

סעיף 23 (ג)

הסכום בשקלים חדשים

100.-

בעד הימור לפיכך אשפה

מועצה אזורית שומרון



* אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חינוית *
 * חרמש * יצהר * יקיר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
 * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עינב * עלי זהב * עץ אפרים * פזאל * צופים *
 * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שכי שומרון * שערי תקוה * שקד *

תוספת שניה
 (סעיף 43 (ב))

הסכום בשקלים חדשים	בעד היתר :
25.-	1. להעמדת שולחנות על המזדככה בעד כל שולחן
10.-	2. להעמדת כסאות על מזדככה בעד כל כסא
200.-	3. להעמדת מכונות לייצור גלידה או למכירת מיצים - לכל מכונה להעמדת מאזניים אוטומטיים או כל מכונה או מכשיר אחד
100.-	4. לכל מכונה או מכשיר להצגה או העמדה של עציצים, אדניות או פרחים בריחוב, בחזית חנות לפרחים
100.-	5.

תוספת רביעית
 (סעיף 51 (ג))

1. בעלי העסקים המפורטים להלן חייבים לנקות את המזדככה בימים שהעסק פתוח בשעות 11.00 - 11.30, 16.00, 19.00 ו- 19.30 וכן לפני סגירת העסק :
 קניוסק, בית קפה, בית אוכל, מסעדה, מזנון, מקום עינוג ציבורי, תחנת דלק, משרד למכירת כרטיסים, חנות לממכר גלידה או שלאגונים, גרעינים או פירות יבשים, פלאפל, ממתקים, ירקות ופירות.
2. בעל עסק שלא פורט בסעיף א' והגובל במזדככה, חייב בניקוי המזדככה שבחזית העסק בימים שהעסק פתוח בשעות שבין 11.00 - 11.30 ובין 16.00 - 16.30.

בני קצובי
 ראש המועצה האזורית שומרון

ה' כסלו
 תשנ"ב
 1991



מועצה אזורית שומרון

* אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חוקש * חינוית *
 * חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
 * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עיוב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * צופים *
 * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריתן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

מספרנו : 10337

חוק עזר למועצה האזורית שומרון (ניקוי מגרשים, חצרות וכניסות לבנינים), התשנ"א 1991

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 57 ו-72 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון) התשל"ט - 1979 מתקינה המועצה האזורית שומרון חוק עזר זה: -

1. בחוק עזר זה -

"נכס" - בנין או מגרש;

"בעל" - לרבות אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס, או שהיה מקבלה אילו היה הנכס נותן הכנסה, בין בזכותו הוא ובין כסוכן, כנאמן או כבא כוח, בין שהוא הבעל הרשום של הנכס ובין שאיננו הבעל הרשום, וכולל שוכר ששכר נכס לתקופה של למעלה משלוש שנים;

"מחזיק" - אדם המחזיק למעשה בנכס כשוכר, או בכל אופן אחר, למעט הגר בבית מלון או בפנסיון;

"בנין" - כל מבנה הבנוי אבן, בטון, חימר, ברזל, עץ או חומר אחר, לרבות כל יסוד, קיר, גג, ארובה, מרפסת, גזאשורה, כרכוב, בליטה או חלק של בנין או כל דבר המחובר אליו או כל כותל, סוללה, סייג, גדר, או מבנה אחר המקיפים או תוחמים או מכונים להקיף או לתחום קרקע כלשהי וכולל את שטח הקרקע שמשמשים בה יחד עם המבנה כחצר או גינה לצורך אחר של אותו מבנה;

"מגרש" - קרקע פנויה בשטח בנוי;

"המועצה" - המועצה האזורית שומרון;

"ראש המועצה" - לרבות אדם שראש המועצה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"מפקח" - אדם שראש המועצה מינה אותו להיות מפקח לענין חוק עזר זה, לרבות מי שהמפקח העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"כניסה לבנין" - לרבות מדרכה או שטח המיועד למדרכה.



מועצה אזורית שומרון

* אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חינוך *
 * חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
 * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עינב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * צופים *
 * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שני שומרון * שערי תקוה * שקד *

- 2 -

- 2 (א) דרישה לניקוי ראש המועצה רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מבעל הבנין או המחזיק בו לנקות את החצר או הכניסה לבנין.
- (ב) ההודעה תכלול את התנאים, הפרטים ואופן ביצוע הניקוי ואת התקופה שבה יש לבצעו.
3. בעל הנכס או המחזיק בו שקיבל הודעה כאמור בסעיף 2, חייב למלא אחריה.
4. לא מילא בעל הנכס או המחזיק בו את הניקוי שלא לפי המועצה, כאמור בסעיף 3, או ביצע את הניקוי שלא לפי התנאים, הפרטים והאופן המפורטים בהודעה, רשאית המועצה לבצע את הניקוי ולגבות אגרת ניקוי מאת בעל הנכס או המחזיק בו, כאמור בסעיף 5.
5. אגרת ניקוי בעד ניקוי בידי המועצה תהיה כמפורט בתוספת; האגרה בעד ניקוי מגורש תשולם בידי בעל המגרש ואילו האגרה בעד ניקוי חצר או כניסה לבנין תשולם בידי בעל הבנין או בידי המחזיקים בו או בחלק ממנו, והיא תחולק בין המחזיקים לפי מספר המטרים הרבועים שברשותם; לצורך החלוקה האמורה יראו גם את המחזיק בחנות על בסיס מ"ר שטח חנות.
6. (א) המפקח רשאי להכנס לכל מגרש, חצר או כניסה לבנין כדי לבדוק את מצב הנקיון בהם ואם נתמלאו דרישות ראש המועצה כאמור בסעיף 2.
- (ב) לא יפריע אדם למפקח ולא ימנע אותו מלהשתמש בסמכויותיו לפי סעיף קטן (א).
7. מסירת הודעה לפי חוק עזרי זה תהא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או מקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה, או הוצגה במקום בולט על הנכס שבו היא דנה, או נתפרסמה באחד העיתונים הנפוצים בתחום המועצה.
8. העובר על הוראות סעיפים 3 או 6 (ב) דינו - קנס 900 שקלים חדשים, ואם עבר על הוראות סעיף 3 והמועצה לא השתמשה בסמכותה לפי סעיף 4 והיתה העבירה נמשכת, דינו - קנס 36 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה או אחרי הירשעותו.

מועצה אזורית שומרון



* אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חינוך *
 * חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
 * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עינב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * צופים *
 * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

- 3 -

תוספת

(סעיף 5)

בשקלים חדשים

אגרת ניקוי -

100 50	א. בעד ניקוי מגרש ששטחו עד חצי דונם לכל חצי דונם נוסף או חלק ממנו
100 50	ב. בעד ניקוי חצר ששטחה - עד חצי דונם, כולל שטח לבנין לכל חצי דונם או חלק ממנו
30	ג. בעד ניקוי כניסה לבנין
500 350	ד. בעד ניקוי מגרש כשיש צורך להשתמש בטרקטור - עד 500 מ"ר לכל חצי דונם נוסף או חלק ממנו

ראש המועצה האזורית שומרון
 יצחק קצובר

כה אלו תענו
 3.9.91

מועצה אזורית שומרון



* אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חינוך *
* חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
* מעלה שומרון * נופים * סלעים * עיוב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * צופים *
* קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקווה * שקד *

חוק עזר לשומרון (שמירת הסדר והנקיון) התשנ"ב 1991

בתוקף סמכותה לפי סעיף 57 ו-72 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון התשל"ט-1979) מתקינה המועצה חוק עזר זה :

פרק א' - פרשנות

- הגדרות**
- בחוק עזר זה יהיו למלים ולמונחים הרשומים מטה המשמעויות האמורות בצדו, אלא אם כן נאמר מפורשות אחרת.
- "אחראי להקמת בניין" - לרבות בעל היתר הבניה, הקבלן, מנצע העבודה או מזמין העבודה.
- "אחסנה" - הנחה או השארה של חומרים, וחפצים, גרוטאות וכל דבר המיועל, לתקופה העולה על 24 שעות.
- "אשפה" - שיירי מזון, קליפות, נייר, בקבוקים, שבדי זכוכית, תיבות, קופסאות, קרטונים, אריזות למיניהן, פחים, חתיכות עץ, קרשים, סמרטוטים, שיירי מפעל, אפר, בזלי סיגריות, פסולת מכל הסוגים וכן כל דבר העלול לגרום לאי-נקיון או אי-סדר או העלול לסכן את הבריאות או שהנר רקוב או מפיץ ריח רע, ולמעט גרוטאות, זבל ופסולת בניין.
- "אשפת צמחים" - צמח קטוף, תלוש או שנשר, לרבות ענפים, עלים, עשב, דשא וכיוצא באלה.
- "בור שפכים" - כל מבנה או מתקן בין מעל לקרקע ובין מתחתיה, שנועד לקיבולת או לאגירתם של מי שופכים, זבל או כל פסולת של נוזלים אחרים, וכן כל סוג של בור רקב בור חלחול, ביב תעלה להובלת שופכים, נאי בדיקה או צינור להובלת מי שופכים.
- "ביתן אשפה" - המיועד לאחזקת כלי אשפה או להחזקת כלי אשפה לאשפת מפעל.
- "בניין" - כל מבנה או גדר, בין שהט בנויים אבן ובין שהט בנויים בטון, טיט, ברזל, עץ או כל חומר אחר, בין קבועים ובין ארעיים, או כל חלק מהם לרבות מתקני תברואה ולרבות מתקן המשמש למכירת סחורה.
- "בעל חיים" - לדבות בהמות, עופות ודגים.
- "בעל מקום עיבור" - אחד או יותר מאלה :
- הבעל של מקום עיבור.
 - מחזיקו של מקום עיבור.
 - אדם המכהל מקום עיבור.
 - בעל רשיון להפעלת מקום עיבור.
 - מי שבהשגחתו או בפיקוחו או בהנהלתו מתקיים עיבור.
- "בעל נכס" - אחד או יותר מאלה :
- הבעל הרשום של הנכס, או מי שזכאי להירשם כבעל הנכס במרשם ההרשאות.
 - מקבל ההרשאה עפ"י צו בדבר רישום מקרקעין מסוימים (יהודה והשומרון) להשומש בנכס.

אלון מורה, די"ג לב השומרון 44862, טל' 02-971666 פקס' 02-971727

אלון מורה, די"ג לב השומרון 44862, טל' 02-971666 פקס' 02-971727

מועצה אזורית שומרון



- * אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חינוית *
 * חרמש * יצהר * יקיר * כדים * כפר תפוח * מבוא דונון * מגדלים *
 * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עינב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * צופים *
 * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

- (ג) אולם המקובל או זכאי לקבל הכנסה מנכס או שהיה מקבלם
 אילו היה הנ"ל נותן הכנסה, בין בזכותו ובין כמורשה,
 כנאמן או כבא-כוח.
- (ד) שוכר או שוכר משנה, ששכר את הנכס לתקופה של למעלה מחמש
 שנים.
- (ה) כל מי שמוגדר בפועל או מחזיק בפועל בדירה או מבנה או חלק
 מהם;
- (ו) חוכר או חוכר לדורות של נכס או הזכאי להירשם כחוכר או חוכר
 לדורות או כחוכר משנה של הנכס במרשם ההרשאות.
- "גן" - גן ציבורי, חורשה או שדזה וכל מקום אחר ברחוב צמחים
 צומחים בו, או שהוכשר לגידול צמחים, בין שהוא גדר ובין שאינו
 גדר.
- "גרוטאה" - מכשיר, מכונה, כלי רכב, רהיט וכל כלי ממתכת, עץ או
 חומר קשיח אחר שנתבלה או יצא מכלל שימוש או שאין משתמשים בו עוד.
- "מהנדס" - מהנדס המועצה האזורית שומרון או מי שניתנו לו סמכויות
 מהנדס לפי חוק עזר זה.
- "ז ב ל" - לרבות הפרשות של בעלי חיים ופטולות או מי שופכין של
 מכלאה.
- "כלי אשפה" - מבנה, מיכל, שקית או כלי קיבול המיועדים לאצירת אשפה
 מחומר, צורה, גודל ואיכות שקבע המפקח מזמן לזמן.
- "מועצה" - מועצה אזורית שומרון.
- "מחזיק" - כל המחזיק למעשה בנכס או בחלק ממנו כבעלים או כשוכר או
 כחוכר או בכל אופן אחר, למעט אדם המתגורר בבית מלון, במדרשה או
 בפנסיון.
- "מי שופכין" - מיט דלוחים, מי כביסה, מי שטיפת רצפות או כל מיט
 מלוכלכים או מזוהמים.
- "מתקן תברואה" - אינסטלציה סניטרית, לרבות אסלה או תחליף לאסלה,
 מחסוט, סעיף, צינור, אבזר, מגלש, מיכל מיט, ונא בקרה, בור שופכין,
 מתקן לחימום בניין, מתקן לחימום מיט, מערכת אספקת מיט, לרבות כל
 חיבור למתקן תברואה.
- "מכלאה" - רפת, לול, דיר, אורווה, שובר יונים או כיו"ב, וכן כל
 מקום גדר או בלתי גדר מקורה או בלתי מקורה שמחזיקים בו בעלי
 חיים.
- "מפגע" - אחד או יותר מאלה:
- (א) העדר בוני כסא במספר מספיק, או קיום בית כסא שאינו מדרג
 מאושר, הנכס שמשמש למסורת מגורים או עסק או לכל מטרה אחרת.
- (ב) בניין שהוא לקוי באופן שעלולים לחזור אליו או דוכו מיט,
 רטיבות, פחב, ריח או עשן.
- (ג) העדר ביב או העדר בור שפכים במקום שבו אין חיבור לרשת
 הביוב, או קיום בור שפכים שהוא לקוי או אינו מתאים לתכליתו
 או אינו מספיק להרחקת מי שופכין או אינו מספיק להרחקת מי
 שופכין תקינה מהנכס.
- (ד) צינור מי שופכין, ופתח בור שפכים או כיו"ב, שלא נקבע בהם
 מכסה אפרס או אין המכסה קבוע כהלכה.
- (ה) בור שופכין או צינור אוויר או מרזב או כיוצא באלה, שהם
 סדוקים, שבורים, סתומים או לקויים באופן שאוריר מטואב או
 גזים או נוזלים שבהם פורצים החוצה או מחלחלים מתוכם או שהם
 עלולים ליפול לתוכם או עלולים לפרוץ החוצה.
- (ו) מתקן תברואה לקוי או שלא הותקן כראוי או שאינו פועל כראוי.



מועצה אזורית שומרון

* אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חנינית *
 * חרמש * יצהר * יקיר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
 * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עינב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * צופים *
 * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

- (ז) חיבור או קישור לקוי של מתקן חברואה, מערכת הסקה, מתקן קירור או חימום, מתקן מים או מיכל זלעק וכיוצא באלה.
- (ח) מרזב או מגלש הקשור, במישרין או בעקיפין עם כל ביב, צינור, מי שופכין או תעלת שופכין.
- (ט) כל מקום המשמש או שימש לאגירת מים או לאגירת מי שופכין, הנמצא במצב שגורם או עלול לגרום לזיהום המים שבתוכו או לדיבוי חרקים.
- (י) שימוש במרזב כצינור מי שופכין, או שפיכת כל נוזל שאינו מי גשם דרך מרזב.
- (י"א) הצטברות כל חומר, בין בתוך בניין ובין בסביבתו הגורם או עלול לגרום לרשיבות או לפחח בבניין או בסביבתו או עלול להזיק לבריאות באופן אחר.
- (י"ב) פליטת עשן, גזים או פיה שלא דרך מערכת תקינה בגובה מתאים.
- (י"ג) הימצאות חולדות או עכברים או עקבות של חולדות או עכברים.
- (י"ד) הימצאות חרקים או שרצים העלולים לגרום נזק לבריאות, או מפגע לשכנים או לסביבה.
- (ט"ו) צמח הצומח בנכס המהווה או עלול להיות סכנה או לגרום הפרעה או אי נוחות.
- (טז) צמח או ענפי עץ הבולטים או מתפשטים לעבר כל מקום ציבורי, המפריעים או העלולים להפריע לעוברים ושבים או לרכב.
- (י"ז) אחלי טוראי הוהלוכה של האורן וקיניהם הנמצאים בעצי האורן שבנכס.
- (י"ח) פי צינור זלעק העשוי להצבת מיכל זלעק של הסקה מרכזית או דירווית או של מפעל כלשהו המסתיים במרחק של פחות משבעים וחמישה סנטימטרים מהצד הפנימי של גבול הנכס.
- (י"ט) קוצים או כל חומר אחר, הנמצאים בנכס והעלולים לגרום לשריפה או להתפשטותה, או עלולים לגרום להתרבותם של זחלים, חרקים ומזיקים למיניהם.
- (כ) כל נכס המצוי במצב העלול לעשותו מזיק, מסוכן או פוגע בבריאות.
- (כ"א) כל פגם בנכס הנובע ממצב החזקתו, המזיק לבריאות או העלול להזיק לבריאות.
- (כ"ב) אחסנה של דברי אוכל, משקה, ירקות או כל דבר אחר בצורה העשויה לטכך את בריאותם של המשתמשים באותו דבר מאכל, משקה או כל חומר אחר.
- (כ"ג) אחסנה של דברי אוכל, משקה, ירקות בצורה המאפשרת לחרקים, שרצים, חולדות, עכברים או כל בעל חיים אחר, או אבק או לכלוך להגיע אליהם, או אחסנתם שלא בקירור מתאים של דברי מאכל לרבות זגים, עופות, בשר וחלקיהם, שיש לשמור בקירור.
- (כ"ד) הצטברות של כל חומר, עפר, אבנים, עצים, גרוטאות, חלקי רכב, זבל, נוצות או כל פסולת אחרת, העלולים להזיק או מזיקים לבריאות.
- (כ"ה) חבור, אה, קמין או כבשן, וכיו"ב שאינו שורף כראוי את חומרי הדלק וגורם ע"י כך לפליטת עשן או גזים במידה המזיקה או עלולה להזיק לבריאות.
- (כ"ו) כל אבק או פסולת הנוצרים במהלך העבודה בבית חרושת, בית מלאכה או במקום עבודה מכל סוג שהוא שגורמים או עלולים לגרום נזק לבריאות.
- (כ"ז) גרימת רעש, גזים או ריחות במידה בלתי סבירה.

אלון מורה, ד"נ לב השומרון 44862, טל' 02-971666 פקס' 02-971727

אלון מורה, ד"נ לב השומרון 44862, טל' 02-971666 פקס' 02-971727



מועצה אזורית שומרון

* אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חינונית *
 * חרמש * יצהר * יקיר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
 * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עיוב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * צופים *
 * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

- (ז) חיבור או קישור לקוי של מתקן חברואה, מערכת הסקה, מתקן קירור או חימום, מתקן מים או מיכל דלק וכיוצא באלה.
- (ח) מרזב או מגלש הקשור, במישרין או בעקיפין עם כל ביב, צינור, מי שופכין או תעלת שופכין.
- (ט) כל מקום המשמש או שימש לאגירת מים או לאגירת מי שופכין, הנמצא במצב שגורם או עלול לגרום לזיהום המים שבתוכו או לדיבוי חרקים.
- (י) שימוש במרזב כצינור מי שופכין, או שפיכת כל נוזל שאינו מי גשם דרך מרזב.
- (יא) הצטברות כל חומר, בין בתוך בניין ובין בסביבתו הגורם או עלול לגרום לרשיבות או לפחח בבניין או בסביבתו או עלול להזיק לבריאות באופן אחר.
- (י"ב) פליטת עשן, גזים או פחם שלא דרך מערכת תקינה בגובה מתאים.
- (י"ג) הימצאות חולדות או עכברים או עקבות של חולדות או עכברים.
- (י"ד) הימצאות חרקים או שרצים העלולים לגרום נזק לבריאות, או מפגע לשכנים או לסביבה.
- (ט"ו) צמח הצומח בנכס המהורה או עלול להיות סכנה או לגרום הפרעה או אי נוחות.
- (טז) צמח או ענפי עץ הבולטים או מתפשטים לעבר כל מקום ציבורי, המפריעים או העלולים להפריע לעוברים ושבים או לרכב.
- (י"ז) אחלי טוואי הנהלוכה של הארון וקיניהם הנמצאים בעצי הארון שבנכס.
- (י"ח) פי צינור דלק העשוי להצנת מיכל דלק של הסקה מרכזית או זירוזית או של מפעל כלשהו המסתיים במרחק של פחות משבעים וחמישה סנטימטרים מוצד הפנימי של גבול הנכס.
- (י"ט) קוצים או כל חומר אחר, הנמצאים בנכס והעלולים לגרום לשריפה או להתפשטותה, או עלולים לגרום להתרבותם של אילים, חרקים ומזיקים למיניהם.
- (כ) כל נכס המצוי במצב העלול לעשותו מזיק, מסוכן או פוגע בבריאות.
- (כ"א) כל פגם בנכס הנובע ממצב החזקתו, המזיק לבריאות או העלול להזיק לבריאות.
- (כ"ב) אחסנה של דברי אוכל, משקה, ירקות או כל דבר אחר בצורה העשויה לסכן את בריאותם של המשתמשים באותו דבר מאכל, משקה או כל חומר אחר.
- (כ"ג) אחסנה של דברי אוכל, משקה, ירקות בצורה המאפשרת לחרקים, שרצים, חולדות, עכברים או כל בעל חיים אחר, או אבק או לכלוך להגיע אליהם, או אחסנתם שלא בקירור מתאים של דברי מאכל.
- (כ"ד) ליבות זגים, עופות, בשר וחלקיהם, שיש לשמור בקירור.
- (כ"ה) הצטברות של כל חומר, עפר, אבנים, טצים, גרופאות, חלקי רכב, זבל, נוצות או כל פסולת אחרת, העלולים להזיק או מזיקים לבריאות.
- (כ"ו) תנור, אה, קמין או כבשן, וכיו"ב שאינו שורף כראוי את חומרי הדלק וגורם ע"י כך לפליטת עשן או גזים במידה המזיקה או עלולה להזיק לבריאות.
- (כ"ז) כל אבק או פסולת הנוצרים במהלך העבודה בבית חדשת, בית מלאכה או במקום עבודה מכל סוג שהוא שגורמים או עלולים לגרום נזק לבריאות.
- (כ"ז) גדימת רעש, גזים או ריחות במידה בלתי סבירה.

אלון מורה, ד"נ לב השומרון 44862, טל' 02-971666 פקס' 02-971727

אלון מורה, ד"נ לב השומרון 44862, טל' 02-971666 פקס' 02-971727



מועצה אזורית שומרון

- * אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקו * גניס * הר ברכה * חומש * חינוית *
- * חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
- * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עינב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * צופים *
- * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

- (כ"ח) הפרעת השימוש במוטקו תברואה או במוטקני הספקת מים או הפרעה כלשהי להחזקתו התקינה של נכס מבחינה תברואאית או אחרת.
 - (כ"ט) החזקת נכס הגורם נזילת מים, ביוב או כל חומר אחר ממנו או אליו.
 - (ל') כל דבר אשר לדעת ראש המועצה או המפקח עלול לסכן את חיינו, בשחורבו, בריאותו, בכושרו או נוחיותו של אדם או להפריע או למנוע אותו משימוש בזכויותיו.
 - (ל"א) הימצאות זבוב יט התיכון בנכס.
 - (ל"ב) הימצאות צמחיה בלתי תרבותית שלא טופחה בידי אדם בנכס. כולל קוצים, ברקנים, זרזירים וכיוצא בהם.
 - (ל"ג) נזידות חול מנכס לרחוב.
 - (ל"ד) החזקת בעלי חיים באופן המזיק או עלול, לדעת המפקח, להזיק לבריאות או להוות מטרד לשכנים או לסביבה.
 - (ל"ה) החזקת חפצים שיצאו מכלל שימוש, לרבות כלי רכב וחלקיו, מכונה וחלקיה, גרוטאות, תנור, מקרר חשמלי, דוד שמש, אסלה, אמבטיה, רהיטים או כל חלק מהם.
 - (ל"ו) גרוטאות רכב - רכב שיצא מכלל שימוש מחמת שנתישו, שפורק או פורקו חלקים ממנו, רכב באכזר גמור, וכן שלד של רכב או חלקים ממנו.
 - (ל"ז) אחסנה של דברי אוכל, משקה, ירקות או כל דבר אחר בצורה העשויה לסכן את בריאותם של המשתמשים באוונו דבר מאכל, משקה או כל חומר אחר.
 - (ל"ח) דעש, ריח או זיהום אוויר חזקים או בלתי סבירים כמשמעותם בחוק למניעת מפגעים התשכ"א - 1961.
- "מפעל" - חנות, בית מלאכה, בית חרושת, מוסך, עסק סיטונאי, מוסך סיטונאי, מעבדה, מקום להימור או להגדלה, חנות כל בו, מרכז, ולרבות כל עסק, משרד או מקום המוציא לדעת המפקח כמות גדולה של פסולת, פסולת כיור או ארזיות מחומרים שרכיט וכן כל מקום המשמש לייצור או תיקון של כל חפץ, מתקו או אבזר.
- "מפקח" - אדם שראש המועצה מינה אותו בכתב להיות מפקח לעניין הוראות חוק עזר זה.
- "מקום עינוג" - מקום המשמש לצורכי עינוג, למעט דירה פרטית.
- "מקום פרטי" - חצר, מגרש, מבוא לבית, מדורות המשמשות מבוא או כניסה לבית, גג, מקלט או כל מקום אחר המשמש את דיירי הבית למעט דירת מגורים.
- "מקום ציבורי" - רחוב או מקום עינוג וכן אוטובוס ציבורי או מובנית.
- "מתקן" - לרבות דוד מים, דוד שמש, קולט, אנטינה, מיכל דלק, גלגל גז וכל צינור או אבזר אחר.
- "נכס" - קרקע, בית או חלק מהם, בין תפוס ובין שאינו תפוס ולרבות מפעל.
- "עינוג" - הצגת תיאטרון, קולנוע, קונצרט, אספה, הרצאה, מופע מחול ודיקודים, קרקס, ספורט או כל עינוג כיו"ב, בין שהם בתמורה ובין שאינם בתמורה.
- "פסולת בנין" - פסולת או שיירי חומרים שמשמשים בהם לבניה או לתיקונים או לשינויים בבנין או בקשר לאותו עבודות, לרבות שיירי הריסות בנין, אבנים, סלעים, עפר, אדמה וכיו"ב.



מועצה אזורית שומרון

* אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * היננית *
 * חרמש * יצהר * יקיר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
 * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עיוב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * צופים *
 * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

"פסולת מפעל" - פסולת או שינוי חומריים, היוצאים מחומרי גלם שמשומשים בהם במפעל.

"צמח" - עץ, שתיל, שיח, עשב, פרח או כל חלק מהם.
 "ראש המועצה" - מי שמכהן כראש מועצה ולרבות מי שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן.
 "רחוב" - דרך, כתיב להולכי רגל, מדרכה, מדרכה, אשר, כביש גישה, מעבר המשמש או המכורן לשמש אמצעי גישה לבתים אחרים, תעלה, ביב, חפירה, רחבה, כיכר או גן וכן כל מקום פתוח שהציבור משתמש בו או שהציבור נכנס אליו או רשאי להיכנס אליו, בין שהם מפולשים ובין שאינם מפולשים.
 "רכב" - רכב הנע בכוח מכני או הנגרר ע"י בהמה וכן מכונה או מתקן הנעים או הנגררים כאמור, לרבות אופניים, תלת אופן ועגלה, למעט רכב במונח ורכב של המועצה הנהוג בידי עובדי המועצה במילוי תפקידו.
 "תעלת שופכין" - לרבות סעיפי תעלת שופכין, ונאי בדיקה ונטפחים אחרים.

פרק ב' - מניעת מפגעים וסילוקם

2. איסור גרימת מפגע

- (א) מי שהוא בעל נכס או מחזיק בו חייב להחזיק בנכס באופן שלא יתקיים בו מפגע.
 (ב) על אף האמור בס"ק (א), נכס שהוא זירת מגורים, חייב המחזיק בה להחזיקה באופן שלא יתקיים בה מפגע.

אחריות לסילוק מפגע

מי שהוא בעל נכס או מחזיק בו חייב להסיר, לונקן ולסלק מיד כל מפגע שנתגלה בנכס.

4. חובת יחז ולחוד

היו בנכס יותר מבעל אחד או יותר ממחזיק אחד יחול האמור בסעיפים 2 ו- 3 על כולם יחד ועל כל אחד מהם לחוד.

מועצה אזורית שומרון



- * אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקו * גנים * הר ברכה * חומש * חנינית *
 * חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מנדלים *
 * מעלה שומרון * נופים * טלעית * עינב * עלי זהב * עץ אפרים * פזואל * צופים *
 * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי נקוה * שקד *

5. הודעה לסילוק מפגע

- (א) ראש המועצה או המפקח רשאי בהודעה בכתב לדרוש מכל אדם החייב לסלק מפגע לפי הוראות חוק עזר זה, לסלק את המפגע, וכן רשאי כל אחד מהם לדרוש מאותו אדם לבצע כל העבודות הנחוצות לשם סילוק המפגע ולמניעת הישנותו בהתאם לפרטים, לתנאים ולמועדים הקבועים בהודעה.
- (ב) החייב בסילוק מפגע שנמסרה לו הודעה כאמור, חייב למלא אחריה בהתאם לפרטים הנקובים בה ובמועדים הנקובים בה.
- (ג) לא סילק החייב בסילוק מפגע את המפגע כאמור בהודעה, רשאית המועצה לסלק את המפגע על חשבונו ולדרוש ממנו לשלם למועצה את הוצאות הסילוק.
- (ד) בתגלה מפגע במפעל, רשאים ראש המועצה או המפקח, אם לדעתם קיימת סכנה לבריאות הציבור, לדרוש לסגור את המפעל עזר לתיקון המפגע.

6. החלטת המפקח

דעתו של המפקח בדבר קיומו של מפגע והא וראיה לכאורה לדבר.

7. איסור זריקת אשפה או לכלוך

- (א) לא יזרוק אדם, לא ישאיר ולא יניח, ולא ירשה לזרוק, להשאיר או להניח אשפה במקום ציבורי או פרטי, אלא בכלי אשפה שהותקנו בהתאם להוראות חוק עזר זה.
- (ב) על אף האמור בס"ק (א), לא יזרוק אדם, לא ישאיר ולא יניח אשפת בית או אשפת צמחים בכלי אשפה שהתקינה המועצה במקום ציבורי.
- (ג) לענין זה "אשפת בית" - אשפה המוצאת מנכס שאינו רחוב. לא יניח אדם כלי אשפה ברחוב, למעט עובדי המועצה או פועלים בעת מילוי תפקידם ולמעט אדם שהמפקח הורה לו בכתב אחרת לפי סעיף 18 (ג) לחוק עזר זה.
- (ד) לא יזרוק אדם, לא ישליך, לא ישים, לא ישאיר, לא יניח ולא ירשה לזרוק, להשליך, לשים, להשאיר או להניח אשפה, פסולת בנין או גרופאות זבל או אשפת צמחים במקום ציבורי או במקום פרטי אלא בהסכמת המפקח בכתב ובהתאם להוראותיו.

8. השקאת צמחים

לא ישקה אדם ולא ירשה להשקות צמחים בצורה הגורמת או העלולה לגרום הפרעה לעובדיהם ושנים ברחוב, או לאנשים בנכס גובל, פרט לגן.

9. ניקוי איבוק, נייעור, חביטה

- (א) לא ינקה אדם, לא ינער, לא יחבוט ולא יאבק מרבד, שטיח, כלי מיטה או כל דבר אחר ברחוב או חדר פונה הפונה לרחוב אף אם אינו גובל בו.
- (ב) לא ינקה אדם, לא ינער, לא יחבוט ולא יאבק מרבד, שטיח כלי מיטה או כל דבר אחר חדר פתח שאינו פונה לרחוב בשעות בין 14.00 לבין 16.00 ובין 19.00 לבין 07.00 למחרת.

אלון מורה, ד"נ לב השומרון 44862, טל' 02-971666 פקס' 02-971727

אלון מורה, ד"נ לב השומרון 44862, טל' 02-971666 פקס' 02-971727

מועצה אזורית שומרון



* אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חינוך *
 * חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מנדלים *
 * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עיוב * עלי זהב * עץ אפרים * פזאל * צופים *
 * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

10. זיהום מקום ציבורי

- (א) לא יעשה אדם צרכיו ברחוב.
 (ב) לא ילכלך אדם ולא יזהם מקום ציבורי.

11. איסור לפזר מודעות

- (א) לא יפזר אדם ולא יחלק ולא ירשה לפזר או לחלק מודעות במקום ציבורי.
 (ב) ראש המועצה רשאי לתת היתר לחלק מודעות במקום ציבורי, לסרב להיתר, לבטלו, להתלותו, להתנות בו תנאים או להוסיף עליהם או לשנותם.
 לענין סעיף זה, "מודעה" - כמשמעותה בחוק עזר למועצה אזורית שומרון (מודעות ושליטים), התשנ"א-1991.

12. החזקת בעלי חיים

- (א) לא יחזיק אדם בעל חיים באופן הגורם או העלול לגרום רעש בלתי טבעי, לבלות או ריחות רעים או מזיקים או עלול להזיק לבריאות.
 (ב) לא יחזיק אדם ולא ירשה להחזיק בתוך דירה פרטית, עזיט, חמרים, סוטים, תרנגולות ושאר בעלי חיים אשר אין מחזיקים אותם כדי למעשה או בדרך רגילה, אלא לפי היתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

13. איסור שימוש בשפיכות מי שופכין

- (א) לא ישתמש אדם ולא ירשה להשתמש במי שופכין להשקאה, אלא אם קיבל אישור לכך בכתב מראש המועצה.
 (ב) לא ישפוך אדם ולא ירשה לשפוך מי שופכין למקום ציבורי או למקום פרטי.
 (ג) לא יוביל אדם ולא ירשה להוביל מי שופכין במקום ציבורי או במקום פרטי, אלא לתוך בור שופכין, וכך לא יוביל אדם ולא ירשה להוביל מי שופכין או שלא באמצעות אנשים שאישר המפקח.

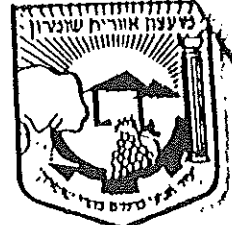
14. איסור שפיכת נוזל

- (א) לא ישפוך אדם, ולא יאפשר ולא ירשה לשפוך מים או נוזל אחר שאינם מי השט למקום ציבורי, שלא לצורך ניקוי רחוב או השקאת גן.
 ב. לא ירחץ אדם ויכב ברחוב באופן ששוארים במקום הרחיצה שלולית או מים עומדים.

15. אחריות בעל נכס והמחזיק לנקיון הנכס

מי שהוא בעל נכס או המחזיק בו חייב לשמור באופן מתמיד על נקינות של החצר, המבוא לבית, מקום החניה, חדר המדרגות, הגג, המקלף וכל מקום המשמש את זיכרי הנכס, פרט לדיירות פרטיות, לנקותם, ולטאטאם להנחת דעתו של המפקח וכך לשווק את המדרגות, חדר הכניסה והמדרגות בתחום החצר.

מועצה אזורית שומרון



* אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חינוך *
 * חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדליח *
 * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עיב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * צופים *
 * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

16. דרישה לביקור וגידור

- (א) כל מחזיק במגרש, וכשאינ המגרש תפוס, כל בעל של המגרש, חייב לשמור על ביקור המגרש, ולנקותו בהתאם לדרישת המפקח ולהנחות דעתו.
- (ב) כל המחזיק במגרש, וכשאינ המגרש תפוס - כל בעל של המגרש חייב לגדור או להקיט בו גדר בהתאם לדרישת המפקח ולהנחות דעתו.
- (ג) מי שהוא מחזיק בבנין או בעל בנין חייב לגדור בהתאם לדרישת המפקח ולהנחות דעתו, אם סבר המפקח כי הדבר ירוש לשט מביעות מפגע או סכנה לציבור.

17. איסור השארת בעלי חיים ושמירה עליהם

- (א) לא ישאיר אדם ולא ירשה להשאיר בעלי חיים במקום ציבורי באופן המהורה או עלול להוות מכשול או לגרום נזק, ולא ירשה לבעל חיים שבבעלותו או שבפיקוחו לשוטט במקום ציבורי.
- (ב) לא יעביר אדם עדר בעלי חיים במקום ציבורי או במקום פרטי ללא היתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.
- (ג) (1) לא ירשה, לא יאפשר ולא יתיר אדם לכלב שבבעלותו או בפיקוחו לעשות את צרכיו במקום ציבורי.
- (2) עשה הכלב את צרכיו, ע"י השלת גללים במקום ציבורי, חייב בעל הכלב או מי שהפיקוח עליו בידידו לשטוף מיד את הגללים.
- (3) האמור בסעיף קטן זה לא יחול אם הכלב עושה את צרכיו במקום שנקבע לכך ע"י ראש המועצה.
- (ד) לא ירשה אדם ולא יאפשר ולא יתיר לכלב שבבעלותו או בפיקוחו להימצא במקום ציבורי, אלא כשהוא קשור לבטח בקולרו וכמצא בהשגחה נאותה.

18. כליט לפינוי אשפה

- (א) בעל נכס, למעט בעל מבטחה או מפעל, חייב להתקין כלי אשפה במספר, באופן ובמקומות שיקבע המפקח ובהתאם להוראותיו, לזקבט או להחליפט באחרים בהתאם לדרישת המפקח ובתוך הזמן שיקבע ולהחזיקם במצב נקי.
- (ב) המפקח רשאי, במסגרת הודעה לבעל הנכס או למחזיק בו, להסדיר פינוי אשפה באמצעות שקיות פלסטיק או שקיות מכל חומר אחר או באמצעות כל מיכל אחר.
- (ג) בהודעה כאמור בס"ק (ב) רשאי המפקח לקבוע את אופן פינוי האשפה, את מועדיו וכל הוראה אחרת הדרושה להסדרת פינוי האשפה.
- (ד) לא ישים אדם ולא ישאיר כל אשפה אלא בתוך כלי אשפה, שקית או מיכל שהותקנו כאמור בס"ק (א) או (ב).
- (ה) לא ישים אדם בתוך כלי אשפה שהותקנו כאמור בס"ק (א) או לתוך שקית או מיכל כאמור בס"ק (ב), מי שופכיו, פסולת של מפעל או פסולת בנין.



מועצה אזורית שומרון

- * אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * ח'ננית *
- * חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
- * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עיוב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * צופים *
- * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקווה * שקד *

19. כלי אשפה לאשפת מכלאה ולפסולת לכל מפעל

- (א) המוזיק במכלאה או במפעל חייב להתקין כלי אשפה נפרדים ומיוחדים לזבל או לאשפה של מפעל, הכל לפי הענין, במספר ובמקומות שיקבע המפקח ובהתאם להוראותיו, לונקנם או להחליפם באחרים בהתאם לזרישת המפקח ובתוך הזמן שיקבע, ולהחזיקם במצב נקי.
- (ב) הוראות סעיף 18 (ב) ו- (ג) יחולו על זבל ועל אשפה של מפעל, הכל לפי הענין.
- (ג) לא ישוּם אדם ולא ישאיר זבל או אשפה של מפעל אלא בכלי אשפה שהותקנו לכך כאמור בסעיף זה.

20. התקנת ביתן אשפה

- א. מפקח רשאי לדרוש, בהודעה, מבעל נכס או ממחזיק בנכס שיתקין ביתן אשפה או יתקנו.
- (ב) בעל נכס שנדרש להתקין ביתן אשפה כאמור בס"ק (א), חייב להתקינו באופן, בצורה ובמקום שיקבע המפקח ובהתאם להוראות ובתוך הזמן שיקבע, הנ"ל כאמור בהודעה.

21. הצבת מכולת אשפה

- (א) המועצה רשאית להורות להציב במקום ציבורי או פרטי מכולת אשפה ולקבוע סדרי ומועדי פינויה.
- (ב) לא יפגע אדם, לא יקלקל ולא ישחית מכולת אשפה.
- (ג) מכולת אשפה שברכשה, טופקה או הוצבה ע"י המועצה, הנה רכוש המועצה.
- (ד) על אף האמור בס"ק (ג), רשאי ראש המועצה לחייב בעל נכס או מחזיק בנכס לרכוש ולהציב מכולת אשפה לפי ההנחיות שייקבעו.
- (ה) המועצה רשאית להתקין מכולת אשפה במקום בעל נכס או מחזיק בנכס ולחייבם בתשלום מלוא הוצאותיה.
- (ו) הוצבה מכולת לשימוש מספר נכסים או דירות, יהא בעל הנכס או המחזיק בנכס חייב בתשלום החלק היחסי של ההוצאות כאמור.
- (ז) המועצה רשאית לדרוש ממי שמבצע פעולות בניה בתחומי המועצה לשלם למועצה פקדון, בשיעור שיקבע, כדי לאפשר רכישת והצבת מכולת אשפה לשימוש אותו נכס, אט באופן נפרד, ואם במשותף יחד עם נכסים שמוכיח אחרים.
- (ח) לאחר הצבת מכולת האשפה ע"י המועצה בנכס, יקוצז סכום הפקדון מההוצאות ובעל הנכס, הקבלן או המחזיק יהיו חייבים בתשלום הופיש ההוצאות כאמור.
- (ט) המועצה רשאית להציב, לפנות, להחליף, להזיז או לטלק מכולת אשפה שהותקנה, טופקה או הוצבה במקום ציבורי או במקום פרטי.

22. החזקת ביתן אשפה

- (א) מי שהוא בעל נכס או מחזיק בו חייב להחזיק ביתן אשפה או מכולת אשפה במצב נקי ותקין להנחת דעתו של המפקח.

מועצה אזורית שומרון



* אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חינוית *
* חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
* מעלה שומרון * נופים * סלעית * עיוב * עלי זהב * עץ אפרים * פזואל * צופים *
* קדומים * קרית נטפים * רבבה * ר'חן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

(ג) מפקח רשאי לדרוש בהודעה שיזחקן בביתו אשפה או בסמוך לו או בסמוך למכולת האשפה ברצ' המחובר לרשת המים ומתחתיו כריכה המחוברת לרשת הביוב של הבית, וכן לדרוש ביצוע סידורי ניקוז וניקוי ביתו אשפה או מכולת אשפה.

23. פינוי אשפה

- (א) לא יפנה אדם, פרט לעובד המועצה, לא יעביר ולא יוביל אשפה או זבל מכל נכס, אלא לפי היתר מראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.
- (ב) ראש המועצה רשאי לתת היתר לפי ס"ק (א), לסרב ליתרו, לבטלו, להתלותו, להתנות בו תנאים, להוסיף עליהם או לשנותם.
- (ג) בעד היתר כאמור בסעיף זה תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת הריאשורה.

24. פינוי פסולת בנין וגרוטאה

- (א) אחד או יותר מאלה: בעל נכס, מחזיקו, האחראי לביצוע עבודות הבניה או ההריסה, חייבים בפינוי פסולת בנין הנמצאים בכס או שהושלכו על ידו לשטח ציבורי.
- (ב) בעל נכס או מחזיק בכס בו נמצאת גרוטאה וכן בעל הגרוטאה או מי שהשתמש בה לאחזרה חייבים בפינויה.
- (ג) פינוי פסולת בנין או גרוטאה ייעשה ע"י אישור ראש המועצה ובהתאם לתנאים שיקבע.

25. פינוי אשפת גן

מי שהוא בעל נכס או מחזיק בו חייב בהוצאות אשפת צמחים על פי אישור המפקח ובהתאם לתנאים שיקבע.

26. פינוי פסולת מפעל

- (א) המועצה רשאית להודיע לבעל מפעל כי אין היא מפנה את פסולת המפעל כולו או מקצתו או סוג מטרים של פסולת המפעל.
- (ב) בעל מפעל, כשקיבל הודעה כאמור בס"ק (א), יפנה את הפסולת לאזור שייקבע ע"י ראש המועצה או לאתר שמחוץ לתחום המועצה ובלבד שהפינוי לאותו אזור ייעשה ע"י הדין החל במקום בו האתר.
- (ג) כדי למנוע ספק אין בעל מפעל רשאי להודיע למועצה כי הוא מעזיף לפנות פסולת מפעלו באורח עצמאי ולא על ידי המועצה.

27. רכוש המועצה

אשפה, זבל, פסולת בנין, כל גרוטאה ואשפת צמחים שפוננו בהתאם לסעיפים 22, 23, ו- 24 יהיו רכוש של המועצה וזולת אם נקבע אחרת בהיתר או באישור שביתנו על פי הסעיפים האמורים.



מועצה אזורית שומרון

* אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקו * גנים * הר ברכה * חומש * חינונית *
* חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
* מעלה שומרון * נופים * סלעית * עיוב * עלי זהב * עץ אפרים * פוזאל * צופים *
* קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

28. זכות בכיסה לפיכנוי אשפה

- (א) אדם שהמועצה מעסיקה לפיכנוי אשפה, זבל, פסולת בניין או אשפות צמחים שהורשה ע"י המפקח וכן המפקח רשאיט להיכנס לכל נכס כוז לפנותם בהתאם להוראות חוק עזר זה.
- (ב) בעל נכס, המחזיק בו או המבדול אותו, יאפשר לעובד המועצה או מי שפועל מטעמה, גישה חופשית ותקינה ללא הפרעה לכלי אשפה שנקבעו לצורך הוצאת אשפה, זבל, פסולת בניין או אשפות צמחים.
- (ג) לא יפריע אדם לראש המועצה, למפקח או לעובד מטעם המועצה למלא תפקידו לפי חוק עזר זה.

29. אגרת פיכנוי

- (א) בעד פיכנוי אשפה על ידי עובדי המועצה ישלט מחזיק אגרה בשיעור שנקבע בתוספת השניה. מחזיק ששחרר או קיבל פטור על פי דין מושלום ארכונה כללית ישלט לקופת המועצה אגרה שנתית בשיעור 1/3 מסכום הארכונה הכללית שהיה חייב בתשלום אלמלא השחרור או הפטור כאמור.
- "מחזיק" ו"ארכונה כללית" - כמשמעותם בתקנון המועצות האזוריות.
- (ב) המועצה רשאית להפחית אגרה או לוותר עליה מחמת מצבו הכלכלי של אדם המשחרר מארכונה.

30. אגרת פיכנוי פסולת מפעל

בעד פיכנוי פסולת של מפעל, ישלט המחזיק במפעל למועצה את הוצאות המועצה עבור פיכנוי הפסולת. תעודה חתומה בידי ראש המועצה תהיה ראייה לגובה הוצאות המועצה.

פרק ג' - שמירת הסדר והנקיון בגנים

31. הימצאות בגן

לא יימצא אדם בגן בשעות האסורות והמפורשות בהתאם להוראות ראש המועצה בהודעה המוצגת בגן או בכיסה אליו.

32. פגיעה בצמח בגן

לא יקטוף אדם, לא יעקור, לא יגדע ולא ישחית כל צמח בגן, אלא אם הרשהו לכך ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההרשאה.



מועצה אזורית שומרון

* אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חיינית *
 * חרמש * יצהר * יקיר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
 * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עינב * עלי זתב * עץ אפרים * פזואל * צופים *
 * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

התנהגות בגן .33

- (א) לא יזרוך אדם, לא יטפס ולא ירשה לזרוך או לטפס על דשא או צמח או מקום כטיפעות, אלא בהתאם להוראות ראש המועצה שנקבעו בהודעה המוצגת במקום.
 (ב) לא יזרוך אדם, לא יטפס, ולא ירשה לזרוך או לטפס על גדר, משוכה, שער או סורג בתוך גן או הגודלים אותו.
 (ג) לא ישכור אדם, לא ישחית ולא ירשה לשכור או להשחית גדר משוכה, שער או סורג בתוך גן.

כלי רכב .34

לא יכניס אדם, לא ינהיג ולא ישאיר אדם רכב בגן ללא היתר מראש המועצה.

רוכלות .35

לא יעסוק אדם ברוכלות בגן אלא אם הדבר הותר לו מפורשות ברשיון הרוכלות שניתן לו כזו.

משחקים .36

לא ישחק אדם בגן אלא במשחקים, בתנאים ובמקומות שנקבעו לכך: סוגי המשחקים, התנאים והמקומות ייקבעו בידי ראש המועצה בהודעה שתוצג בגן.

איסור הפרעה .37

לא יעשה אדם כל מעשה בגן שיש בו כדי לגרום סכנה, מפגע, הפרעה, אי נוחות או נזק לכל אדם, או שיש בו כדי להפריע את הסדר בגן.

רעש .38

לא יקיים אדם רעש חזק או ממושך או חוזר ונשנה בגן.

חגיגות בגן .39

לא יקיים אדם בגן חגיגה, פולס, מופע או כיוצא באלה, אלא על פי היתר בכתב מראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

הרחקת בני אדם מסוימים בגן .40

מפקח רשאי להרחיק מגן כל אדם העובר עבירה לפי הוראות חוק עאר זה, ובלבד שהתירה בו תחילה.



מועצה אזורית שומרון

* אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חינונית *
* חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
* מעלה שומרון * נופים * סלעית * עיוב * עלי זהב * עץ אפרים * פואל * צופים *
* קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

פרק ד' - שימור רחובות

41. מכשול ברחוב

- (א) (1) לא יבניח אדם, לא ישאיר, לא יקים, לא יתלה, לא יאחסן ולא ישיל ברחוב, לא יבליט מעל לרחוב ולא ירשה לאחר להניח, להשאיר, להקים, לתלות, לאחסן או להטיל ברחוב או להבליט מעל לרחוב כל דבר, אלא אם דרוש לעשות כן לפעילות הדבר או לפריקתו תוך כדי פריקתו או פעילותו ולא יותר מן הזמן הסביר הדרוש לכך, אלא אם ניתן לכך היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.
- (2) לא יבניח אדם, לא יתלה, ולא ירשה להניח או לתלות בחלון, במעקה, בגזוזטרה, בגג או בכל נכס הפונה לרחוב, כל מוקן או כל דבר העלול ליפול ברחוב.
- (3) לא יכסה אדם ולא יחסום אדם תעלה, שוחה או תא-ביקורין ברחוב.
- (4) על אף האמור בסעיף זה, מותרת בניה ארעית לרגל צורך מיוחד, לפי הרשאה בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההרשאה.

(ב) ראש המועצה רשאי לזרז בהודעה בכתב מאדם שעשה או שהרשה או שגרם לעשות דבר האסור לפי סעיף קטן (א) לסלק את מה שנעשה כך.

42. תליית כביסה

לא יתלה אדם ולא ירשה לתלות כביסה ברחוב, במרפסת, בחלון או בכל מקום אחר הפונה לרחוב, אלא אם יקבע ראש המועצה שלא ניתן לקיים איסור זה והוחר את תליית הכביסה במקום ובתנאים שפירט.

43. היתר להעמיד כסאות וכר

- (א) ראש המועצה רשאי לתת היתר, להתנות, לשנות, להתלות או לבטל, להעמיד ברחוב כסאות או שולחנות או פרגודים לצורכי מטעיה או בית קפה, שמשיות, מאצביים אוטומטיים, מכונות לייצור גליזה או למכירת משקאות או כל מכונה אחרת או מכשור אחר כיוצא באלה, וכן להצגת שחורה ברחוב בחזית החנות וכיוצא באלה.
- (ב) בעד היתר כאמור בסעיף קטן (א) תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת השניה.
- (ג) היתר שניתן לפי סעיף קטן (א) יפקע ביום 31 בדצמבר שלאחר כתיבתו, אלא אם כן ברופל לפי סעיף קטן (א).
- (ד) מי שניתן לו היתר חייב למלא את התנאים הכתובים בו.
- (ה) מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מי שהעמיד כסאות או שולחנות או מכשירים כאמור בסעיף קטן (א), חייב לדאוג לנקות מאותו רחוב או מטביבתו כל אשפה או שאריות שהושארו או הושלכו שם כתוצאה מהשימוש האמור, לפחות פעם אחת ביום לפני סגירת העסק או פעמים נוספות - אם בדרוש לכך על ידי המפקח.

מועצה אזורית שומרון



* אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חינוך *
* חרמש * יצהר * יקיר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדליח *
* מעלה שומרון * נופים * סלעית * עינב * עלי זהב * עץ אפרים * פזאל * צופים *
* קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

44. פתיחת שוחרות

- (א) לא יכרה אדם, לא יורה ולא ירשה לאחר לכרות שוחה או לחפור חפירה ברחוב, אלא על פי היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.
- (ב) מבלי לגרוע מהאמור בסעיף קטן (א), אדם הכורה שוחה או חופר חפירה ברחוב חייב:
- (1) להחזיק את מקום השוחה או החפירה גדור ולציב בו בשלטי אזהרה ברורים וכן בדגלים אדומים ביום ובאורות אדומים בלילה.
 - (2) לסתום את השוחה ולהחזיר את הרחוב למצבו הקודם והתקין מיד עם המד העבודה או עם פקיעת תוקף ההיתר הכל לפי הונאריך המוקדם.

45. נזק לרחוב

- (א) לא יגרס אדם, לא יורה ולא ירשה לאחר לגרום נזק לרחוב.
- (ב) אדם שעבר על הוראות סעיף קטן (א), חייב לתקן את הנזק באופן ובתנאים שיקבע ראש המועצה.
- (ג) נגרם נזק לרחוב עקב חפירה או ביצוע עבודה בקרקע סמוכה לאותו רחוב, חייב החופר או האחראי לאותה חפירה או עבודה או בעל הקרקע לתקן את הנזק.

46. סילוק מכשול וביצוע עבודות

ראש המועצה רשאי באמצעות כל אדם לסלק כל דבר הנמצא ברחוב בניגוד לסעיף 41 ולבצע כל עבודה המנויה בסעיפים 44 ו-45. סולק דבר כאמור או בוצעה עבודה כאמור, רשאית המועצה לגבות מהאדם החייב בסילוק הדבר או בביצוע העבודה, את הוצאות הסילוק או הביצוע. תעודה מאת ראש המועצה על סכום והוצאות תשמש ראיה לחובכה.

47. מניעת הסגת גבול ברחוב

הקים אדם בניין ברחוב או הבית מכשול ברחוב, רשאי ראש המועצה להסיר, להרוס, לפרק או לסלק את הבניין, המחסן או את המכשול ולהרחיק מרחוב לכל מקום שיראה לו.



מועצה אזורית שומרון

* אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חיינית *
 * חרמש * יצהר * יקיר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
 * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עיוב * עלי זהב * עץ אפרים * פזואל * צופים *
 * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

פרק ה' - הוראות בענין מקום עינוג

48. איסור עישון, פיצוח והכנסת בקבוקים

- במקום עינוג, באותו חלק שבו מתקיים העינוג, לרבות בשעות ההפסקה -
- (א) לא יעשן אדם, למעט עישון במקום שבו מתקיים משחק או מופע תחת כיפת השמיים.
 - (ב) לא ימכור אדם ולא יפצח גרעינים, בוטנים וכיוצא באלה.
 - (ג) לא יכניס אדם ולא יחזיק או ירשה להכניס או להחזיק בקבוק זכוכית.

49. מוזעות

- (א) בעל מקום עינוג יקבע בו, במקומות הנראים לעין, מודעות לענין חוק עזר זה שאת תוכנו, מספרו, גודלו ואורחו יקבע ראש המועצה בהודעה בכתב.
- (ב) בסעיף זה "מודעות" - לרבות מודעות מוארות.

פרק ו' - ניקוי מדרכות

50. המדרכות

- בפרק זה: "בעל עסק" - אחד או יותר מאלה:
- (א) בעל העסק
 - (ב) מנהל העסק
 - (ג) מנהל העסק למעשה
 - (ד) האחראי לעסק
 - (ה) המחזיק בעסק
 - (ו) שותף פעיל בעסק

"מדרכה" - מקום המשמש למעבר הולכי רגל, בין שהוא מרוצף או סלול ובין שאינו מרוצף או סלול.

"מדרכה הגובלת בעסק" - כל רוחב המדרכה שלאורך הרחוב הגובל בעסק - הנמצאת בין הקווים הניצבים לפינותיו הקיצוניות של העסק.

"עסק" - בית אוכל, בית מלון, בית מרקחת, בית קפה, מחסן, מסעדה, מפעל, מקום למכירת כרטיסים, מקום עינוג, משרד, תחנת אוטובוסים, תחנת זלק, תחנת מוניות, קיוסק או מקום אחד שבו מתנהל עסק.

"תחנת אוטובוסים" - תחנה שממנה יוצא או שבה מסתיים קו אוטובוסים.

מועצה אזורית שומרון



- * אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חנינית *
- * חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
- * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עינב * עלי זהב * עץ אפרים * פוחל * צופים *
- * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

51. חובת הניקוי

- (א) בעל עסק חייב לשאטא את המדרכה הגובלת בעסקו, כך שלא תימצא עליה אשפה, ותהיה נקיה לחלוטין.
- (ב) ניקוי המדרכה כאמור בסעיף זה ייעשה סמוך ולפני סגירת העסק בכל יום, ואולם ביחס לעסק אשר לדעת המפקח גורם לילכלוך או להצטברות או להופצרות אשפה על המדרכה בכמות או באופן המזיק לניקוי תכופ יותר, רשאי המפקח לדרוש ביצוע הניקוי גם בשעות סבירות אחרות בהן פתוח העסק כפי שייקבעו על ידו.
- (ג) חובת שאטוא המדרכה, כאמור בסעיפים קטנים (א) ו (ב), תחול על בעל עסק בימים שבהם העסק פתוח ובשעות הנקובות בתוספת הרביעית, ובלבד שהעסק היה פתוח לפחות 15 דקות לפני תחילת המועד לשאטוא, כנקוב בתוספת הרביעית.

52. דרישה לניקוי

מצא המפקח אחר השעות הנקובות בתוספת הוועמישית, שהמדרכה הגובלת בעסק אינה נקיה, רשאי הוא לדרוש מבעל העסק לנקות אותה, זאת בתנאי שזמן הניקוי יהיה תוך שעה לאחר שעות סיום הניקוי הנקוב בתוספת הרביעית ובשעות ניקוי אליה פתוח העסק.

53. איסור אשפה

בעל עסק החייב בניקוי המדרכה לפי סעיפים 51 או 52, יאסור את האשפה לתוך כלי אשפה מיוחד בעסק או בחצר בהתאם להוראות המפקח.

פרק ז' - איסור קיבוץ נדבות

54. לא יעמוד אדם ברחוב, לא ישהה אדם ברחוב לשם קיבוץ נדבות ולא יעסוק בקיבוץ נדבות ברחוב.

מועצה אזורית שומרון



* אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חנינית *
* חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגולים *
* מעלה שומרון * נופים * סלעית * עיוב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * צופים *
* קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שגרי תקוה * שקד *

פרק ח' - שמירת חזיתות בתים ושיפוצים

55. הגדרות

בפרק זה:
"בית" - לדבות כל בנין ומבנה וכל חלק מהם בין שהוא נבוי אבן, בטון, שיש, ברזל או עץ ובין כל חומר אחר, וכולל בית משותף, בית דירה, בית עסק ובנין ציבורי, בין שהם תפוסים ובין שאינם תפוסים ולדבות שטח הקרקע שעיקר שימושו עם הבית כחצר או כגינה או לכל צורך אחר של אותו בית.
"שיפוץ" - לדבות כל תיקון, שיפור וחידוש של חזית הבית הכולל עבודות צביעה, שיח, סיד, ניקוי, סתימה, מילוי, ציפוי, שינוי מקום צנרת חיצונית, ריצוף או תיקוני בניה, עבודות הגנה בפני חלודה, מפני רטיבות או מיט וכן הריסת כל דבר הפוגע במראה החזית, החלפתו או סילוק לדבות הסרת מרזב המותקן על גבי קיר או חלק של הבית הנשקפים אל רחוב או גינה.
"שיפוץ מקומי" - עבודות צביעה, שיח, סיד, ניקוי, סתימה או מילוי, שינוי מקום צנרת חיצונית, עבודות להגנה מפני חלודה, מפני רטיבות או מיט וכן הריסה או סילוק של דבר הפוגע במראה החזית של חלק מהבית וקירות חיצוניים של אותו חלק לדבות הסרת מרזב המותקן על גבי קיר או חלק אחר של הבית הנשקפים אל רחוב או גינה.
"חזית" - כל חלק מבית הנשקף אל רחוב או גינה.

56. שמירת חזיתות

- (א) הבעל והמחזיק של בית חייבים לשמור על המצב התקין והמראה הנאה של חזית הבית.
(ב) הבעל או המחזיק בבית לא יתקין מרזב על גבי קיר או חלק אחר של הבית הנשקפים אל רחוב או גינה (להלן - קיר חזית), אולם מותר להתקין מרזב על גג הבית ובלבד שהמים יזרמו כלפי מטה ולא על גבי קיר החזית.

57. הודעה לשיפוץ

- (א) ראש המועצה רשאי לזרז מבעל נכס או ממחזיק בנכס, בהודעה בכתב, לבצע בחזית הבית עבודות שיפוץ כמפורט בהודעה.
(ב) ראש המועצה רשאי לזרז מבעל נכס, בהודעה בכתב, לבצע בחזית הבית או בחזית החלק שבו הוא מחזיק, עבודות שיפוץ מקומי כמפורט בהודעה.
(ג) בהודעה לפי סעיפים קטנים (א) ו(ב) רשאי ראש המועצה לקבוע תנאים, פרטים ודרכים לביצוע העבודות והתקופה שבה יש לבצען וכן הוראות בנוגע לחומרים, לצבעים ולאופן ביצוע העבודות.

מועצה אזורית שומרון



- * אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקו * גניס * הר ברכה * חומש * חינוית *
- * חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
- * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עינב * עלי זהב * עץ אפרים * פוזאל * צופים *
- * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

58. שיפוט על פי הינוח

לא ישפץ אדם בית אלא על פי הודעת שיפוט כאמור בסעיף 57 או לפי הינוח מאת ראש המועצה ובהתאם לזמנים ולהוראות שנקבעו בהט.

59. שיפוט בידי המועצה

- (א) נדרש אדם בהודעה לבצע עבודות שיפוט או שיפוט מקומי ולא ביצע או לא השלימן תוך התקופה שנקבע בהודעה או ביצע עבודות בלא היתר או ביצע עבודות שיפוט הפוגעות בצורה הוויצונית האחידה של הבית או שיפוט חזית בית שלא לפי התנאים וההוראות שנקבעו בהודעה או בהיתר, רשאי ראש המועצה לבצע את העבודות או להרוס, לשנות או לתקן את העבודות שנעשו, הכל לפי הענין ולגבות מאת אותו אדם את ההוצאות שהוציאה המועצה לשם כך.
- (ב) ביצעה המועצה עבודות שיפוט בחזית בית משותף, רשאית היא לגבות את ההוצאות מנציגות הבית או מבעלי הדירות בהתאם לשיעור המוטל עליהם לפי הוראות חוק עזר זה.
- (ג) תעודה מאת ראש המועצה על סכום הוצאות הביצוע תהווה ראיה לכאורה לדבר.

60. חלוקת הוצאות

- (א) בהוצאות השיפוט לפי חוק עזר זה ישאו:
 - (1) בבית משותף - בעלי הדירות לפי גודל שטח הוצפה של דירותיהם.
 - (2) בבית אחד - בעל הבית.
- (ב) בהוצאות השיפוט המקומי כאמור בסעיף 57 (ב) ישא המחזיק.

פרק ט' - שונוח

61. איסור הפרעה

לא יפריע אדם לראש המועצה או למפקח ולכל מי שפועל מטעמו במילוי תפקידו לפי חוק עזר זה.

62. איסור פגיעה

- (א) לא יסיר אדם ולא יחפץ שנקבע או הוקט על ידי המועצה או באישורה.
- (ב) האמור בסעיף קטן (א) אינו חל על ראש המועצה או כל מי שפועל על פי הוראותיו.

מועצה אזורית שומרון



* אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חנינית *
 * חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
 * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עינב * עלי זהב * עץ אפרים * פזאל * צופים *
 * קדומים * קרית נטפים * רבבה * רחון * שא נור * שבי שומרון * שערי תקווה * שקד *

63. ז ל ד י ס

הממונה או האפוסטרופוס על אדם שהוא למטה מגיל 13, ימנעו מלעשות מעשה האסור לפי חוק עזר זה.

64. סמכויות המועצה בסילוק מתקן או חפץ

- (א) בפעולתה למען סילוק או הסרת מתקן או חפץ שהונחו, הותקנו או הושארו בניגוד להוראות חוק עזר זה, רשאית המועצה:
- (1) לסלק או להעביר את המתקן או החפץ למקום סמוך אחר הנראה מאותו מקום, או -
 - (2) לסלק או להעביר את המתקן או החפץ, אם לדעת ראש המועצה או המפקח יש לו ערך לאדם סביר, לכל מקום אחר בתחום המועצה, ולהודיע על כך לבעל המתקן או החפץ - אם ניתן לאתר או למצוא בדרך קלה ופשוטה.
 - (3) לסלק או להשליך את המתקן או החפץ אם לדעת ראש המועצה או המפקח אין לו ערך לאדם סביר או שבעל המתקן או החפץ לא בא לקחתו בתוך 7 ימים מהיום שהועבר או הונח לפי פסקאות (1) או (2), או אם נמסרה לבעל המתקן או החפץ הודעה מראש בדבר כוונת המועצה לסלקו או להשליכו ואותו אדם אינו מבצע את הפעולה הדרושה למרות ההודעה.
 - (4) לא בא בעל החפץ שהועבר, לפי פסקאות (1) או (2) לקחתו או לדרשו בתוך 7 ימים, רשאית המועצה למכרו ולגבות מהנמורה שתקבל את הוצאותיה והוצאות המכירה.

65. מסירת הודעות

- (א) מסירת הודעה או דרישה לפי חוק עזר זה תהיה כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרת במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחה מבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם אם נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה. אם אי אפשר לקיים מסירה כאמור, תהיה המסירה כדין אם הוצגה הודעה או הדרישה במקום בולט באחד המקומות האמורים או במקום בו נעברה העבירה או שניחס אליו נעשתה הדרישה, או על הנכס שבו היא דנה או הוכנסה לתיבת דואר הכושאת את שמו של האדם שאליו היא מכוונת או פורסמה באחד העיתונים הנפוצים בתחום הרשות.
- (ב) היו לנכס בעלים אחזים או מחזיקים אחזים, יראו בהמצאת הודעה או דרישה לאחד מהם כאילו הומצאה גם לשאר הבעלים או המחזיקים.

66. סמכות כניסה

- (א) ראש המועצה, המפקח וכל הפועל בשמם או מטעמם רשאים להיכנס בכל עת סבירה לנכס או לכל מקום אחר בתחום המועצה, לבדוק או לבקר את הנכס או מתקן תברואה שבו, לעשות ולבצע כל הדרוש כדי לבדוק את קוימו הוראות חוק עזר זה ולנקוט את כל הצעדים הדרושים לקיומו.

מועצה אזורית שומרון



- * אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חינוית *
- * חרמש * יצהר * יקיר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
- * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עיב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * צופים *
- * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

(ב) לא יפריע אדם לראש המועצה, למפקח או לפרועל בשמט ומשמטם מלמלא תפקידו לפי חוק עזר זה.

67. פיצויים

בעל נכס או מחזיק בנכס אינו רשאי לתבוע פיצויים בעד פעולה שעשה ראש המועצה, מפקח או מי שפועל בשמט או משמטם ובהחלט להוראת חוק עזר זה.

68. אחריות לעגירה

- (א) נמצא כי מרכב הונחו, נזרקו, הושלכו, נשפכו או הושארו אשפה, פסולת בניין או גרוטאות במקום ציבורי או במקום פרטי, וראים את בעל המרכב, את נהגו וכן כל אדם אחר האחראי לרכב, כאילו הוא הניח, זרק, השליך, שפך או השאיר כאמור, זולת אם הוכיח שלא הוא עשה כן וברשות מי היה הרכב אותה שעה או שהרכב בלקח ללא הסכמתו.
- (ב) נמצא כי מנכס הונחו, נזרקו, הושלכו, נשפכו או הושארו אשפה, פסולת בניין או גרוטאות למקום ציבורי או במקום פרטי, וראים את בעל הנכס, המחזיק בו וכל הנמצא בנכס אותה שעה, כאילו הוא הניח, זרק, השליך, שפך או השאיר כאמור, זולת אם הוכיח שלא הוא עשה כן.
- (ג) האמור בסעיף קמ"ו (ב) אינו בא לגרוע מחובת בעל הנכס או מחזיק בנכס מלטק כל אשפה, פסולת בניין או גרוטאה מהנכס או מטביבו, לפי הוראות חוק עזר זה, אף אם האשפה, פסולת הבניין או הגרוטאה נשפכו, נזרקו, הושלכו, הונחו או הושארו על ידי אחר.

69. הוצאות ופיצויים

- (א) הוצאות שהוציאה המועצה עקב כך שבעל נכס או מחזיק בנכס לא קיים חובתו לפי חוק עזר זה, או שעשה מעשה בניגוד להוראה מהוראות חוק עזר זה, יחולו עליו והמועצה רשאית לגבותו ממנו.
- (ב) תעודה בחתימת ראש המועצה בדבר גובה ההוצאות שהוצאו על ידי המועצה כאמור בסעיף קמ"ו (א) יהיו ראיה לכאורה לכך.

70. ביצוע הודעה

- (א) כל הודעה לפי חוק עזר זה תכלול את התנאים, הפרטים והאופן לביצוע ההודעה ואת התקופה שיש לבצעה.
- (ב) כל מי שנמסרה לו הודעה חייב לקיימה לכל פרטיה, להנחת דעתו של המפקח, תוקפה של הודעה כאמור היא עו למילוייה.
- (ג) לא קיים אדם את הודעת ראש הרשות או המפקח או ביצע את המפורט בהודעה שלא לפי התנאים, הפרטים והאופן המפורטים בה, להנחת דעתו של המפקח, רשאי ראש הרשות לבצע את המפורט בהודעה ולגבות את הוצאות הביצוע מהאדם או מהאנשים שנמסרה להם ההודעה לפי חוק עזר זה, מכולם יחד או מכל אחד מהם לחוד.
- (ד) חשבוני הוצאות חתום בידי ראש הרשות וחשבוני הוצאות בהתאם לתוספות לחוק עזר זה יהיו הוכחה לכאורה בדבר גובה ההוצאה.
- (ה) בסעיף זה "הודעה" לרבות דרישה.

מועצה אזורית שומרון



* אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חיננית *
* חרמש * יצהר * יקיר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדלים *
* מעלה שומרון * נופים * סלעית * עינב * עלי זהב * עץ אפרים * פואל * צופים *
* קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקווה * שקד *

71. ע.נ.ש.ן

העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו קנס - 900 ש"ח ובמקרה של עבירה במשכח, קנס נוסף של - 36 ש"ח לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעו.

72. שמירת דיכים

האמור בחוק עזר זה אינו פוסח מהחובה המוטלת על הבעל או על המחזיק בכנס או על כל אדם אחר על פי כל חיקוק אחר.

73. דרישה לסגירה

נוכח ראש המועצה או המפקח או בכנס קיים מפרע, רשאי הוא בהודעה בכתב לדרוש מבעל הכנס או המחזיק או המנהל את העסק שבכנס לסגור את הכנס בפני הציבור עד אשר יסולק המפרע ולגבי מפרע כאמור בפרטים (24) ו- (25) להגדרת מפרע שבסעיף 1, רשאי ראש המועצה או המפקח לתופסת ולהשמידם בדרכים שימצאו לנכון.

74. תחילה

תחילתו של חוק עזר זה ביום פרסומו.

תוספת ראשונה

סעיף 23 (ג)

הסכום בשקלים חדשים

100.-

בעד היתר לפיכך אשפה

מועצה אזורית שומרון



- * אבני חפץ * איתמר * אלון מורה * ברקן * גנים * הר ברכה * חומש * חינוך * חרמש * יצהר * יקר * כדים * כפר תפוח * מבוא דותן * מגדליח * מעלה שומרון * נופים * סלעית * עינב * עלי זהב * עץ אפרים * פדואל * צופים * קדומים * קרית נטפים * רבבה * ריחן * שא נור * שבי שומרון * שערי תקוה * שקד *

16. דרישה לניקוי הגידור

- (א) כל מחזיק במגרש, וכשאין המגרש תפוס, כל בעל של המגרש, חייב לשמור על ניקון המגרש, ולנקותו בהתאם לדרישת המפקח ולהנחת דעתו.
- (ב) כל המחזיק במגרש, וכשאין המגרש תפוס - כל בעל של המגרש חייב לגדור או להקים בו גדר בהתאם לדרישת המפקח ולהנחת דעתו.
- (ג) מי שהוא מחזיק בבנין או בעל בנין חייב לגדור בהתאם לדרישת המפקח ולהנחת דעתו, אם סבר המפקח כי הדבר דרוש לשט מביעת מפגע או סכנה לציבור.

17. איסור השארת בעלי חיים ושמירה עליהם

- (א) לא ישאיר אדם ולא ירשה להשאיר בעלי חיים במקום ציבורי באופן המהווה או עלול להוות מכשול או לגרום נזק, ולא ירשה לבעל חיים שבבעלותו או שבפיקוחו לשוטט במקום ציבורי.
- (ב) לא יעביר אדם עזר בעלי חיים במקום ציבורי או במקום פרטי ללא היתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.
- (ג) (1) לא ירשה, לא יאפשר ולא יתיר אדם לכלב שבבעלותו או בפיקוחו לעשות את צרכיו במקום ציבורי.
- (2) עשה הכלב את צרכיו, ע"י השלת גללים במקום ציבורי, חייב בעל הכלב או מי שהפיקוח עליו בידידו לשטוף מיד את הגללים.
- (3) האמור בסעיף קטן זה לא יחול אם הכלב עושה את צרכיו במקום שנקבע לכך ע"י ראש המועצה.
- (ד) לא ירשה אדם ולא יאפשר ולא יתיר לכלב שבבעלותו או בפיקוחו להימצא במקום ציבורי, אלא כשהוא קשור לבטח בקולרו וכמצא בהשגחה נאותה.

18. כליט לפינוי אשפה

- (א) בעל נכס, למעט בעל מכלאה או מפעל, חייב להתקין כלי אשפה כמספר, באופן ובמקומות שיקבע המפקח ובהתאם להוראותיו, לנקות או להחליפם באחרים בהתאם לדרישת המפקח ובתוך הזמן שיקבע ולהחזיקם במצב נקי.
- (ב) המפקח רשאי, במסירת הודעה לבעל הנכס או למחזיק בו, להסדיר פינוי אשפה באמצעות שקיות פלסטיק או שקיות מכל חומר אחר או באמצעות כל מיכל אחר.
- (ג) בהודעה כאמור בס"ק (ב) רשאי המפקח לקבוע את אופן פינוי האשפה, את מועדיו וכל הוראה אחרת הדרושה להסדרת פינוי האשפה.
- (ד) לא ישים אדם ולא ישאיר כל אשפה אלא בתוך כלי אשפה, שקית או מיכל שהותקנו כאמור בס"ק (א) או (ב).
- (ה) לא ישים אדם בתוך כלי אשפה שהותקנו כאמור בס"ק (א) או לתוך שקית או מיכל כאמור בס"ק (ב), מי שופכיו, פסולת של מפעל או פסולת בנין.

16. דרישה לניקוי וגידור

- (א) כל מחזיק במגרש, וכסאיו המגרש חפוס, כל בעל של המגרש, חייב לשמור על ניקון המגרש, ולנקותו בהתאם לדרישת המפקח ולהנחת דעתו.
- (ב) כל המחזיק במגרש, וכסאיו המגרש חפוס - כל בעל של המגרש חייב לגדור או להקיס בו גדר בהתאם לדרישת המפקח ולהנחת דעתו.
- (ג) מי שהוא מחזיק בבנין או בעל בנין חייב לגדרו בהתאם לדרישת המפקח ולהנחת דעתו, אם סבר המפקח כי הדבר דרוש לשם מניעת ספגע או סכנה לציבור.

17. איסור השארת בעלי חיים ושמירה עליהם

- (א) לא ישאיר אדם ולא ירשה להשאיר בעלי חיים במקום ציבורי באופן המהווה או עלול להוות מכשול או לגרום נזק, ולא ירשה לבעל חיים שבבעלותו או שבפיקוחו לשוטט במקום ציבורי.
- (ב) לא יעביר אדם עדר בעלי חיים במקום ציבורי או במקום פרטי ללא היתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.
- (ג) (1) לא ירשה, לא יאפשר ולא יתיר אדם לכלב שבבעלותו או בפיקוחו לעשות את צרכיו במקום ציבורי.
- (2) עשה הכלב את צרכיו, ע"י הטלת גללים במקום ציבורי, חייב בעל הכלב או מי שהפיקוח עליו בידיו לשטוף מיד את הגללים.
- (3) האמור בסעיף קטן זה לא יחול אם הכלב עושה את צרכיו במקום שנקבע לכך ע"י ראש המועצה.
- (ד) לא ירשה אדם ולא יאפשר ולא יתיר לכלב שבבעלותו או בפיקוחו להימצא במקום ציבורי, אלא כשהוא קשור לבטח בקולרו ונמצא בהשגחה נאותה.

18. כלים לפינוי אשפה

- (א) בעל נכס, למעט בעל מכלאה או מפעל, חייב להתקין כלי אשפה במספר, באופן ובמקומות שיקבע המפקח ובהתאם להוראותיו, לתקנם או להחליפם נאחרים בהתאם לדרישת המפקח ובתוך הזמן שייקבע ולהחזיקם במצב נקי.
- (ב) המפקח רשאי, במסירת הודעה לבעל הנכס או למחזיק בו, להסדיר פינוי אשפה באמצעות שקיות פלסטיק או שקיות מכל חומר אחר או באמצעות כל מיכל אחר.
- (ג) בהודעה כאמור בס"ק (ב) רשאי המפקח לקבוע את אופן פינוי האשפה, את מועדיו וכל הוראה אחרת הדרושה להסדרת פינוי האשפה.
- (ד) לא ישים אדם ולא ישאיר כל אשפה אלא בתוך כלי אשפה, שקית או מיכל שהותקנו כאמור בס"ק (א) או (ב).
- (ה) לא ישים אדם בתוך כלי אשפה שהותקנו כאמור בס"ק (א) או לתוך שקית או מיכל כאמור בס"ק (ב), מי שופכין, פסולת של מפעל או פסולת בנין.



**מועצה
אזורית
שומרון**

- אכזיחפץ
- איתמר
- אלון מורה
- ברקן
- גויס
- הרנוכה
- חומש
- חינוית
- חרמש
- יצהר
- יקיר
- כדיס
- כפרתפוח
- מבאדותן
- מנדלים
- מעלה שומרון
- נופים
- סלעית
- עיונ
- עליזהב
- עץ אפרים
- פרואל
- צופים
- קדומים
- קריית נטפים
- רבנה
- ריחן
- שא:ור
- שבי שומרון
- שערי תקוה
- שקר

אלון סורה
דו"ל השמרון 44887
סל' 02-971866
פקס' 02-971777

(ב) מפקח רשאי לדרוש בהודעה שיוחקן בביתן אשפה או בסמוך לו או בסמוך למכולת האשפה ברז המחובר לרשת המים ומתחתיו בריכה המחוברת לרשת הביוב של הבית, וכן לדרוש ביצוע סידורי ניקוז וניקוי ביתן אשפה או מכולת אשפה.

23. פינוי אשפה

- (א) לא יפנה אדם, פרט לעובד המועצה, לא יעביר ולא יוביל אשפה או זבל מכל נכס, אלא לפי היתר מראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.
 (ב) ראש המועצה רשאי לתת היתר לפי ס"ק (א), לסרב לחיתו, לבסלו, להתלותו, להתנות בו תנאים, להוסיף עליהם או לשנותם.
 (ג) בעד היתר כאמור בסעיף זה תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת הראשונה.

24. פינוי פסולת בנין וגרוטאה

- (א) אחד או יותר מאלה: בעל נכס, מחזיקו, האחראי לביצוע עבודות הבניה או ההריסה, חייבים בפינוי פסולת בנין הנמצאים בנכס או שהושלכו על ידו לשטח ציבורי.
 (ב) בעל נכס או מחזיק בנכס בו נמצאת גרוטאה וכן בעל הגרוטאה או מי שהשתמש בה לאחרונה חייבים בפינויה.
 (ג) פינוי פסולת בנין או גרוטאה ייעשה עפ"י אישור ראש המועצה ובהתאם לתנאים שיקבע.

25. פינוי אשפת גן

מי שהוא בעל נכס או מחזיק בו חייב בהוצאות אשפת צמחים על פי אישור המפקח ובהתאם לתנאים שיקבע.

26. פינוי פסולת מפעל

- (א) המועצה רשאית להודיע לבעל מפעל כי אין היא מפנה את פסולת המפעל כולו או מקצתו או סוג מסוים של פסולת המפעל.
 (ב) בעל מפעל, כשקיבל הודעה כאמור בס"ק (א), יפנה את הפסולת לאתר שייקבע ע"י ראש המועצה או לאתר שמחויב לתחום המועצה ובלבד שהפינוי לאותו אתר ייעשה עפ"י הדין החל במקום בו האתר.
 (ג) כדי למנוע ספק אין בעל מפעל רשאי להודיע למועצה כי הוא מעדיף לפנות פסולת מפעלו באורח עצמאי ולא על ידי המועצה.

27. רכוש המועצה

אשפה, זבל, פסולת בנין, כל גרוטאה ואשפת צמחים שפוננו בהתאם לסעיפים 22, 23, ו-24 יהיו רכוש של המועצה זולת אם נקבע אחרת בחיחר או באישור שניתנו על פי הסעיפים האמורים.



מועצו אזורי שומרו

אבני חפץ
 איתמר
 אלון מורה
 ברקן
 גיים
 הר כוכה
 חומש
 חיונית
 חרמש
 יצהר
 יקר
 כדים
 כפר תפוח
 מכואדוון
 מגלים
 מעלה שומרון
 נופים
 סלעית
 עינב
 עלי זהב
 עץ אפרים
 פדואל
 צופים
 קדומיט
 קרית גטפים
 רבכה
 רוחן
 שאנור
 שבי שומרון
 שערי תקוה
 שקד



מועצה אזורית שומרון

- אבני חפץ
- איתמר
- אלון מורה
- ברקן
- גנים
- הרברכה
- חומש
- חיננית
- חרמש
- יצהר
- יקיר
- כדים
- כפרתפוח
- מבוא דותן
- מגדלים
- מעלה שומרון
- נופים
- סלעית
- עינב
- עלי זהב
- עץ אפרים
- פדואל
- צופים
- קדומים
- קרית נטפים
- רבבה
- ריחן
- שאנו
- שבי שומרון
- שערי תקווה
- שקד

28. זכות כניסה לפינוי אשפה

- (א) אדם שהמועצה מעסיקה בפינוי אשפה, זבל, פסולת בנין או אשפת צמחים שהורשה ע"י המפקח וכך המפקח רשאים להיכנס לכל נכס כדי לפנותם בהתאם להוראות חוק עזר זה.
- (ב) בעל נכס, המחזיק בו או המנהל אותו, יאפשר לעובד המועצה או מי שפועל מטעמה, גישה חופשית ותקינה ללא הפרעה לכלי אשפה שנקבעו לצורך הוצאת אשפה, זבל, פסולת בנין או אשפת צמחים.
- (ג) לא יפריע אדם לראש המועצה, למפקח או לעובד מטעם המועצה מלמלא חפיקו לפי חוק עזר זה.

29. אגרת פינוי

- (א) בעד פינוי אשפה על ידי עובדי המועצה ישלם מחזיק אגרה בשיעור שנקבע בתוספת השניה. מחזיק ששוחרר או קיבל פטור על פי דין מחשלוס ארנונה כללית ישלם לקופת המועצה אגרה שנתימת בשיעור 1/3 מסכום הארנונה הכללית שהיה חייב בתשלומס אלמלא השחרור או הפטור כאמור.
- "מחזיק" ו"ארנונה כללית" - כמשמעותם בתקנון המועצות האזוריות.
- (ב) המועצה רשאית להפחית אגרה או לוותר עליה מחמת מצבו הכלכלי של אדם המשוחרר מארנונה.

30. אגרת פינוי פסולת מפעל

בעד פינוי פסולת של מפעל, ישלם המחזיק במפעל למועצה את הוצאות המועצה עבור פינוי הפסולת. תעודה חתומה בידי ראש המועצה תהיה ראייה לגובה הוצאות המועצה.

פרק ג' - שמירת הסדר והנקיון בגנים

31. הימצאות בגן

לא יימצא אדם בגן בשעות האסורות והמפורטות בהתאם להוראות ראש המועצה בהודעה המוצגת בגן או בכניסה אליו.

32. פגיעה בצמח בגן

לא יקטוף אדם, לא יעקור, לא יגדע ולא ישחית כל צמח בגן, אלא אם הרשהו לכך ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההרשאה.



מועצה אזורית שומרון

אבני חפץ
איתמר
אלון מורה
ברקן
גנים
הר ברכה
חומש
חיננית
חומש
יצהר
יקיר
כדים
כפר תפוח
מבוא דותן
מודלים
מעלה שומרון
נופים
סלעית
עינב
עלי זהב
עץ אפרים
פדואל
צופים
קדומים
קרית נטפים
רבבה
ריחן
שאנון
שבי שומרון
שערי תקוה
שקד

33. חתנהגות בגן

- (א) לא ידרוך אדם, לא יטפס ולא ירשה לדרוך או לטפס על דשא או צמח או מקום נסיעות, אלא בהתאם להוראות ראש המועצה שנקבעו בהודעה המוצגת במקום.
(ב) לא ידרוך אדם, לא יטפס, ולא ירשה לדרוך או לטפס על גדר, משוכה, שער או סורג בתוך גן או הגודרים אותו.
(ג) לא ישבור אדם, לא ישחית ולא ירשה לשבור או להשתית גדר משוכה, שער או סורג בתוך גן.

34. כלי רכב

לא יכניס אדם, לא ינהג ולא ישאיר אדם רכב בגן ללא היתר מראש המועצה.

35. רוכלות

לא יעסוק אדם ברוכלות בגן אלא אם הדבר הותר לו מפורשות ברשיון הרוכלות שניתן לו כדין.

36. משחקים

לא ישחק אדם בגן אלא במשחקים, בתנאים ובמקומות שנקבעו לכך: סוגי המשחקים, התנאים והמקומות ייקבעו בידי ראש המועצה בהודעה שתוצג בגן.

37. איסור הפרעה

לא יעשה אדם כל מעשה בגן שיש בו כדי לגרום סכנה, מפגע, הפרעה, אי נוחות או נזק לכל אדם, או שיש בו כדי להפר את הסדר בגן.

38. רעש

לא יקים אדם רעש חזק או ממושך או חוזר ונשנה בגן.

39. חגיגות בגן

לא יקיים אדם בגן חגיגה, טכס, מופע או כיוצא באלה, אלא על פי היתר בכתב מראש המועצה ובהתאם לתנאי החיתר.

40. הרחקת בני אדם מסוימים בגן

מפקח רשאי להרחיק מגן כל אדם העובר עבירה לפי הוראות חוק עזר זה, ובלבד שהתרח בו תחילה.



מועצה אזורית שומרון

- אכניחפץ
- איתמר
- אלון מורה
- ברקן
- גנים
- הר ברכה
- חומש
- חינית
- חרמש
- יעהר
- יקיר
- כזים
- כפר תפוח
- מבוא דותן
- מגדלים
- מעלה שומרון
- נופים
- סלעית
- עינב
- עלי זהב
- עץ אפרים
- פדואל
- צופים
- קדומים
- קרית נטפים
- רבכה
- ריחן
- שאנור
- שבי שומרון
- שערי תקוה
- שקר

פרק די - שימור רחובות

41. מכסול ברחוב

- (א) (1) לא יניח אדם, לא ישאיר, לא יקיס, לא יתלה, לא יאחסן ולא יטיל ברחוב, לא יבליט מעל לרחוב ולא ירשה לאחר להניח, להשאיר, להקיס, לחלות, לאחסן או להטיל ברחוב או להבליט מעל לרחוב כל דבר, אלא אם דרוש לעשות כן לטעינת הדבר או לפריקתו תוך כדי פריקתו או טעינתו ולא יותר מן הזמן הסביר הדרוש לכך, אלא אם ניתן לכך היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.
- (2) לא יניח אדם, לא יתלה, ולא ירשה להניח או לתלות בחלון, במעקה, בגזוזטרה, בגג או בכל נכס הפונה לרחוב, כל מחקן או כל דבר העלול ליפול ברחוב.
- (3) לא יכסה אדם ולא יחסום אדם תעלה, שוחה או תא-ביקורת ברחוב.
- (4) על אף האמור בסעיף זה, מותרת בניה ארעית לרגל צורך מיוחד, לפי הרשאה בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההרשאה.

(ב) ראש המועצה רשאי לדרוש בהודעה בכתב מאדם שעשה או שהרשה או שגרם לעשות דבר האסור לפי סעיף קטן (א) לסלק את מה שנעשה כד.

42. תליית כביסה

לא יתלה אדם ולא ירשה לתלות כביסה ברחוב, במרפסת, בחלון או בכל מקום אחר הפונה לרחוב, אלא אם יקבע ראש המועצה שלא ניתן לקיים איסור זה והתיר את תליית הכביסה במקום ובתנאים שפירט.

43. היתר להעמיד כסאות וכו'

- (א) ראש המועצה רשאי לתת היתר, להתנות, לשנותו, להחלותו או לבטלו, להעמיד ברחוב כסאות או שולחנות או פרגודים לצורכי מסעדה או בית קפה, שמשיות, מאזניים אוטומטיים, מכונות לייצור גלידה או למכירת משקאות או כל מכונה אחרת או מכשור אחר כיוצא באלה, וכן להצגת סחורה ברחוב בחזית החנות וכיוצא באלה.
- (ב) בעד היתר כאמור בסעיף קטן (א) תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת השנייה.
- (ג) היתר שניתן לפי סעיף קטן (א) יפקע ביום 31 בדצמבר שלאחר נתינתו, אלא אם כן בוטל לפי סעיף קטן (א).
- (ד) מי שניתן לו היתר חייב למלא אח התנאים הכתובים בו.
- (ה) מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מי שהעמיד כסאות או שולחנות או מכשירים כאמור בסעיף קטן (א), חייב לדאוג לנקות מאותו רחוב או מסביבתו כל אשפה או שאריות שהושארו או הושלכו שם כתוצאה מהשימוש האמור, לפחות פעם אחת ביום לפני סגירת העסק או פעמים נוספות - אם נדרש לכך על ידי המפקח.



מועצה אזורית שומרון

אבני חפץ
איתמר
אלון מורה
ברקן
גנים
הר בוכה
חומש
חיננית
חרמש
יצהר
יקיר
כדים
כפר תפוח
מכאודותן
מגולים
מעלה שומרון
נופים
סלעית
עינב
עלי זהב
עץ אפרים
פדואל
צופים
קדומים
קרית נטפים
רבבה
ריחן
שאנור
שבי שומרון
שערי תקווה
שקר

44. פתיחת שוחות

- (א) לא יכרה אדם, לא יורה ולא ירשה לאחר לכרות שוחת או לחפור חפירה ברחוב, אלא על פי היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.
- (ב) מבלי לגרוע מהאמור בסעיף קטן (א), אדם הכורה שוחת או חופר חפירה ברחוב חייב:
- (1) להחזיק את מקום השוחת או החפירה גָדור ולציינו בשלטי אזהרה ברורים וכן בדגלים אדומים ביום ובאורות אדומים בלילה.
 - (2) לסתום את השוחת ולהחזיר את הרחוב למצבו הקודם והתקיין מיד עם גמר העבודה או עם פקיעת תוקף ההיתר הכל לפי התאריך המוקדם.

45. נזק לרחוב

- (א) לא יגרם אדם, לא יורה ולא ירשה לאחר לגרום נזק לרחוב.
- (ב) אדם שעבר על הוראות סעיף קטן (א), חייב לתקן את הנזק באופן ובתנאים שיקבע ראש המועצה.
- (ג) נגרם נזק לרחוב עקב חפירה או ביצוע עבודה בקרקע סמוכה לאותו רחוב, חייב החופר או האחראי לאותה חפירה או עבודה או בעל הקרקע לתקן את הנזק.

46. סילוק מכשול וביצוע עבודות

ראש המועצה רשאי באמצעות כל אדם לסלק כל דבר הנמצא ברחוב בניגוד לסעיף 41 ולבצע כל עבודה המנויה בסעיפים 44 ו-45. סולק דבר כאמור או בוצעה עבודה כאמור, רשאית המועצה לגבות מהאדם החייב בסילוק הדבר או בכיצוע העבודה, את הוצאות הסילוק או הביצוע. תעודה מאת ראש המועצה על סכום ההוצאות חשמש ראיה לתוכנה.

47. מניעת הסגת גבול ברחוב

הקים אדם בנין ברחוב או הניח מכשול ברחוב, רשאי ראש המועצה להסיר, לחרוס, לפרק או לסלק את הבנין, המתקן או את המכשול ולהרחיקם מהרחוב לכל מקום שייראה לו.

פרק ח' - הוראות בענין מקום עינוג

48. איסור עישון, פיצוח והכנסת בקבוקים

- במקום עינוג, באותו חלק שבו מתקיים העינוג, לרבות בשעות ההפסקה -
- (א) לא יעשן אדם, למעט עישון במקום שבו מתקיים משחק או מופע תחת כיפת השמיים.
 - (ב) לא ימכור אדם ולא יפצח גרעינים, בוטנים וכיוצא באלה.
 - (ג) לא יכניס אדם ולא יחזיק או ירשה להכניס או להחזיק בקבוק זכוכית.

49. מודעות

- (א) בעל מקום עינוג יקבע בו, במקומות הנראים לעין, מודעות לענין חוק עזר זה שאת תוכנו, מספרו, גודלו וצורתו יקבע ראש המועצה בהודעה בכתב.
- (ב) בסעיף זה "מודעות" - לרבות מודעות מוארות.

פרק ו' - ניקוי מדרכות

50. הגדרות

בפרק זה: "בעל עסק" - אחד או יותר מאלה:

- (א) בעל העסק
- (ב) מנהל העסק
- (ג) מנהל העסק למעשה
- (ד) האחראי לעסק
- (ה) המחזיק בעסק
- (ו) שותף פעיל בעסק

"מדרכה" - מקום המשמש למעבר הולכי רגל, בין שהוא מרוצף או סלול ובין שאינו מרוצף או סלול.

"מדרכה הגובלת בעסק" - כל רוחב המדרכה שלאורך הרחוב הגובל בעסק - הנמצאת בין הקווים הניצבים לפינותיו הקיצוניות של העסק.

"עסק" - בית אוכל, בית מלון, בית מרקחת, בית קפה, מחסן, מסעדה, מפעל, מקום למכירת כרטיסים, מקום עינוג, משרד, תחנת אוטובוסים, תחנת דלק, תחנת מוניות, קיוסק או מקום אחר שבו מתנהל עסק.

"תחנת אוטובוסים" - תחנה שממנה יוצא או שבה מסתיים קו אוטובוסים.



**מועצה
אזורית
שומרון**

- אבני חפץ
- איתמר
- אלון מורה
- ברקן
- גנים
- הר בוכה
- חומש
- חיננית
- חרמש
- יצהר
- יקיר
- כרים
- כפר תפוח
- מבוא דותן
- מגדלים
- מעלה שומרון
- נופים
- סלעית
- עינב
- עלי זהב
- עץ אפרים
- פדואל
- צופים
- קדומים
- קרית נטפים
- רבבה
- ריחן
- שאנור
- שבי שומרון
- שערי תקווה
- שקר



מועצה אזורית שומרון

אבני חפץ
איתמר
אלון מורה
ברקן
גנים
הרב
חומש
חינית
חומש
יצהר
יקר
כיס
כפר תפוח
מכואדוהן
מגדלים
מעלה שומרון
נופים
סלעית
עינב
עלי זהב
עץ אפרים
פרואל
צופים
קדומים
קרית נטפים
רבבה
ריחן
שאנור
שבי שומרון
שערי תקווה
שקד

51. חובת הניקוי

- (א) בעל עסק חייב לטאטא את המדרכה הגובלת בעסקו, כך שלא תימצא עליה אשפה, ותהיה נקיה לחלוטין.
- (ב) ניקוי המדרכה כאמור בסעיף זה ייעשה סמוך ולפני סגירת העסק בכל יום, ואולם ביחס לעסק אשר לדעת המפקח גורם לכלוך או להצטברות או להתפזרות אשפה על המדרכה בכמות או באופן המחייב ניקוי תכוף יותר, רשאי המפקח לדרוש ביצוע הניקוי גם בשעות סבירות אחרות בהן פתוח העסק כפי שייקבעו על ידו.
- (ג) חובת טאטוא המדרכה, כאמור בסעיפים קטנים (א) ו (ב), תחול על בעל עסק בימים שבהם העסק פתוח ובשעות הנקובות בתוספת הרביעית, ובלבד שהעסק היה פתוח לפחות 15 דקות לפני תחילת המועד לטאטוא, כנקוב בתוספת הרביעית.

52. דרישה לניקוי

מצא המפקח אחר השעות הנקובות בתוספת החמישית, שהמדרכה הגובלת בעסק אינה נקיה, רשאי הוא לדרוש מבעל העסק לנקות אותה, זאת בתנאי שזמן הניקוי יהיה תוך שעה לאחר שעות סיום הניקוי הנקוב בתוספת הרביעית ובשעות ניקוי אלה פתוח העסק.

53. איסוף אשפה

בעל עסק החייב בניקוי המדרכה לפי סעיפים 51 או 52, יאסוף את האשפה לתוך כלי אשפה מיוחד בעסק או בחצר בהתאם להוראות המפקח.

פרק ז' - איסור קיבוץ נדבות

54. לא יעמוד אדם ברחוב, לא ישהה אדם ברחוב לשם קיבוץ נדבות ולא יעסוק בקיבוץ נדבות ברחוב.



מועצה אזורית שומרון

אבני חפץ
איתמר
אלון מורה
ברקן
גנים
הרבוכה
חומש
חיננית
חרמש
יצהר
יקיר
כדים
כפרתפוח
מכאדותן
מגדלים
מעלה שומרון
נופים
סלעית
עינב
עליזהב
עץ אפרים
פרואל
צופים
קדומים
קרית נטפים
רננה
ריחן
שאנור
שבי שומרון
שעריתקוה
שקד

פרק ח"ג - שמירת חזיתות בתים ושיפוצים

הגדרות .55

בפרק זה:
"בית" - לרבות כל בנין ומבנה וכל חלק מהם בין שהוא בנוי אבן, בטון, שיש, ברזל או על ובין כל חומר אחר, וכולל בית משותף, בית דירה, בית עסק ובנין ציבורי, בין שהם תפוסים ובין שאינם תפוסים ולרבות שטח הקרקע שעיקר שימושם עם הבית כחצר או כגינה או לכל צורך אחר של אותו בית.
"שיפוץ" - לרבות כל תיקון, שיפור וחיידוש של חזית הבית הכולל עבודות צביעה, טיח, סיוד, ניקוי, סתימה, מילוי, ציפוי, שינוי מקום צנרת חיצונית, ריצוף או תיקוני בניה, עבודות הגנה מפני חלודה, מפני רטיבות או מיס וכן הריסת כל דבר הפוגע במראה החזית, החלפתו או סילוק לרבות הסרת מרזב המותקן על גבי קיר או חלק של הבית הנשקפים אל רחוב או גינה.
"שיפוץ מקומי" - עבודות צביעה, טיח, סיוד, ניקוי, סתימה או מילוי, שינוי מקום צנרת חיצונית, עבודות להגנה מפני חלודה, מפני רטיבות או מיס וכן הריסת או סילוק של דבר הפוגע במראה החזית של חלק מהבית וקירות חיצוניים של אותו חלק לרבות הסרת מרזב המותקן על גבי קיר או חלק אחר של הבית הנשקפים אל רחוב או גינה.
"חזית" - כל חלק מבית הנשקף אל רחוב או גינה.

שמירת חזיתות .56

- (א) הבעל והמחזיק של בית חייבים לשמור על המצב התקין והמראה הנאה של חזית הבית.
 (ב) הבעל או המחזיק בבית לא יתקין מרזב על גבי קיר או חלק אחר של הבית הנשקפים אל רחוב או גינה (להלן - קיר חזית), אולם מותר להתקין מרזב על גג הבית ובלבד שהמים יזרמו כלפי מטה ולא על גבי קיר החזית.

הודעה לשיפוץ .57

- (א) ראש המועצה רשאי לדרוש מבעל נכס או ממחזיק בנכס, בהודעה בכתב, לבצע בחזית הבית עבודות שיפוץ כמפורט בהודעה.
 (ב) ראש המועצה רשאי לדרוש מבעל נכס, בהודעה בכתב, לבצע בחזית הבית או בחזית החלק שבו הוא מחזיק, עבודות שיפוץ מקומי כמפורט בהודעה.
 (ג) בהודעה לפי סעיפים קטנים (א) ו(ב) רשאי ראש המועצה לקבוע תנאים, פרטים ודרכים לביצוע העבודות והתקופה שבה יש לבצען וכן הוראות בנוגע לחומרים, לצבעים ולאופן ביצוע העבודות.



מועצה אזורית שומרון

- אבני חפץ
- איתמר
- אלון מורה
- ברקן
- גנים
- הר בוכה
- חומש
- חיננית
- חרמש
- יצהר
- יקיר
- כדים
- כפר תפוח
- מבוא דותן
- מגדלים
- מעלה שומרון
- נופים
- סלעית
- עינב
- עלי זהב
- עץ אפרים
- פדואל
- צופים
- קדומים
- קרית נטפים
- רבבה
- ריחן
- שאנור
- שבי שומרון
- שערי תקוה
- שקד

58. שיפוט על פי היתר

לא ישפץ אדם בית אלא על פי הודעת שיפוט כאמור בסעיף 57 או לפי היתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאים ולהוראות שנקבעו בהם.

59. שיפוט בידי המועצה

- (א) נדרש אדם בהודעה לבצע עבודות שיפוט או שיפוט מקומי ולא ביצע או לא השלימן תוך התקופה שנקבע בהודעה או ביצע עבודות בלא היתר או ביצע עבודות שיפוט הפוגעות בצורה החיצונית האחידה של הבית או שיפוט חזית בית שלא לפי התנאים וההוראות שנקבעו בהודעה או בהיתר, רשאי ראש המועצה לבצע את העבודות או להרוס, לשנות או לתקן את העבודות שנעשו, הכל לפי הענין ולגבות מאת אותו אדם את ההוצאות שהוציאה המועצה לשם כך.
- (ב) ביצעה המועצה עבודות שיפוט בחזית בית משותף, רשאית היא לגבות את ההוצאות מנציגות הבית או מבעלי הדירות בהתאם לשיעור המוטל עליהם לפי הוראות חוק עזר זה.
- (ג) תעודה מאת ראש המועצה על סכום הוצאות הביצוע תהווה ראיה לכאורה לדבר.

60. חלוקת הוצאות

- (א) בהוצאות השיפוט לפי חוק עזר זה ישאוו:
 - (1) בבית משותף - בעלי הדירות לפי גודל שטח הרצפה של דירותיהם.
 - (2) בבית אחר - בעל הבית.
- (ב) בהוצאות השיפוט המקומי כאמור בסעיף 57 (ב) ישא המחזיק.

פ ר ק ט' - ש ר כ ר ת

61. איסור הפרעה

לא יפריע אדם לראש המועצה או למפקח ולכל מי שפועל מטעמם במילוי תפקידם לפי חוק עזר זה.

62. איסור פגיעה

- (א) לא יסיר אדם ולא ישחית, לא ישבור ולא יקלקל כל בניין, מתקן או חפץ שנקבע או הוקם על ידי המועצה או באישורה.
- (ב) האמור בסעיף קטן (א) אינו חל על ראש המועצה או כל מי שפועל על פי הוראותיו.



**מועצה
אזורית
שומרון**

- אבני חפץ
- אי תמו
- אלון מורה
- ברקן
- גנים
- הר בוכה
- חומש
- חיננית
- חרמש
- יצהר
- יקיר
- כדים
- כפר תפוח
- מבוא דותן
- מגדלים
- מעלה שומרון
- נופים
- סלעית
- עינב
- עלי זהב
- עץ אפרים
- פרואל
- צופים
- קדומים
- קרית נטפים
- רבבה
- ריחן
- שאנור
- שבי שומרון
- שעריתקוה
- שקד

63. י ל ד י ם

הממונה או האפוסטרופוס על אדם שהוא למטה מגיל 13, ימנעוהו מלעשות מעשה האסור לפי חוק עזר זה.

64. סמכויות המועצה בסילוק מתקן או חפץ

- (א) בפעולחה למען סילוק או הסרת מתקן או חפץ שהנכחו, הותקנו או הושארו בניגוד להוראות חוק עזר זה, רשאית המועצה:
- (1) לסלק או להעביר את המתקן או החפץ למקום סמוך אחר הנראה מאותו מקום, או -
 - (2) לסלק או להעביר את המתקן או החפץ, אם לדעת ראש המועצה או המפקח יש לו ערך לאדם סביר, לכל מקום אחר בתחום המועצה, ולהודיע על כך לבעל המתקן או החפץ - אם ניתן לאתרו או למצאו בדרך קלה ופשוטה.
 - (3) לסלק או להשליך את המתקן או החפץ אם לדעת ראש המועצה או המפקח אין לו ערך לאדם סביר או שבעל המתקן או החפץ לא בא לקחתו בתוך 7 ימים מהיום שהועבר או הונח לפי פסקאות (1) או (2), או אם נמסרת לבעל המתקן או החפץ הודעה מראש בדבר כוונת המועצה לסלקו או להשליכו ואתו אדם אינו מבצע את הפעולה הדרושה למרות ההודעה.
 - (4) לא בא בעל החפץ שהועבר, לפי פסקאות (1) או (2) לקחתו או לדרשו בתוך 7 ימים, רשאית המועצה למכרו ולגבות מהתמורה שתחקבל את הוצאותיה והוצאות המכירה.

65. מסירת הודעות

- (א) מסירת הודעה או דרישה לפי חוק עזר זה תהיה כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרת במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחה מבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם אם נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה. אם אי אפשר לקיים מסירה כאמור, תהיה המסירה כדין אם הוצגה הודעה או הדרישה במקום בולט באחד המקומות האמורים או במקום בו נעברה העבירה או שביחס אליו נעשתה הדרישה, או על הנכס שבו היא דנה או הוכנסה לתיבת דואר הנושאת את שמו של האדם שאליו היא מכוונת או פורסמה באחד העתונים הנפוצים בתחום הרשות.
- (ב) היו לנכס בעלים אחדים או מחזיקים אחדים, יראו בהמצאת הודעה או דרישה לאחד מהם כאילו הומצאה גם לשאר הבעלים או המחזיקים.

66. סמכות כניסה

- (א) ראש המועצה, המפקח וכל הפועל בשמם או מטעמם רשאים להיכנס בכל עת סבירה לנכס או לכל מקום אחר בתחום המועצה, לבדוק או לבקר את הנכס או מתקן תברואה שבו, לעשות ולבצע כל הדרוש כדי לברר אם קוימו הוראות חוק עזר זה ולנקוט את כל הצעדים הדרושים לקיומן.



**מועצה
אזורית
שומרון**

- אבני חפץ
- אימתר
- אלון מורה
- ברקן
- גניס
- הר בוכה
- חומש
- חיננית
- חרמש
- יצהר
- יקיר
- כדיס
- כפרתפוח
- מבוא דותן
- מגדלים
- מעלה שומרון
- נופים
- סלעית
- עינב
- עלי זהב
- עץ אפרים
- פרואל
- צופים
- קדומים
- קרית נטפים
- רבנה
- ריחן
- שאנור
- שבי שומרון
- שעריתקה
- שקד

(ב) לא יפריע אדם לראש המועצה, למפקח או לפועל בשמם ומטעמם מלמלא תפקידו לפי חוק עזר זה.

67. פיצויים

בעל נכס או מחזיק בנכס אינו רשאי לתבוע פיצויים בעד פעולה שעשה ראש המועצה, מפקח או מי שפועל בשמם או מטעמם ובהתאם להוראת חוק עזר זה.

68. אחריות לעבירה

- (א) נמצא כי מרכב הונחו, נזרקו, הושלכו, נשפכו או הושארו אשפה, פסולת בניין או גרוטאות במקום ציבורי או במקום פרטי, רואים את בעל הרכב, את נהגו וכן כל אדם אחר האחראי לרכב, כאילו הוא הניח, זרק, השליך, שפך או השאיר כאמור, זולת אם הוכיח שלא הוא עשה כן; וברשות מי היה הרכב אותה שעה או שהרכב נלקח ללא הסכמתו.
- (ב) נמצא כי מנכס הונחו, נזרקו, הושלכו, נשפכו או הושארו אשפה, פסולת בניין או גרוטאות במקום ציבורי או במקום פרטי, רואים את בעל הנכס, המחזיק בו וכל הנמצא בנכס אותה שעה, כאילו הוא הניח, זרק, השליך, שפך או השאיר כאמור, זולת אם הוכיח שלא הוא עשה כן.
- (ג) האמור בסעיף קטן (ב) אינו בא לגרוע מחובת בעל הנכס או מחזיק בנכס מלסלק כל אשפה, פסולת בניין או גרוטאה מהנכס או מסביבתו, לפי הוראות חוק עזר זה, אף אם האשפה, פסולת הבניין או הגרוטאה נשפכו, נזרקו, הושלכו, הונחו או הושארו על ידי אחר.

69. הוצאות ופיצויים

- (א) הוצאות שהוציאה המועצה עקב כך שבעל נכס או מחזיק בנכס לא קיים חובתו לפי חוק עזר זה, או שעשה מעשה בניגוד להוראה מהוראות חוק עזר זה, יחולו עליו והמועצה רשאית לגבותן ממנו.
- (ב) תעודה בחתימת ראש המועצה בדבר גובה ההוצאות שהוצאו על ידי המועצה כאמור בסעיף קטן (א) יהוו ראיה לכאורה לכך.

70. ביצוע ההודעה

- (א) כל הודעה לפי חוק עזר זה תכלול את התנאים, הפרטים והאופן לביצוע ההודעה ואת התקופה שיש לבצע.
- (ב) כל מי שנמסרה לו הודעה חייב לקיימה לכל פרטיה, להנחת דעתו של המפקח. תוקפה של הודעה כאמור היא עד למילוייה.
- (ג) לא קיים אדם את הודעת ראש הרשות או המפקח או ביצע את המפורט בהודעה שלא לפי התנאים, הפרטים והאופן המפורטים בה, להנחת דעתו של המפקח, רשאי ראש הרשות לבצע את המפורט בהודעה ולגבות את הוצאות הביצוע מהאדם או מהאנשים שנמסרה להם ההודעה לפי חוק עזר זה, מכולם יחד או מכל אחד מהם לחוד.
- (ד) חשבון הוצאות חתום בידי ראש הרשות וחשבוני הוצאות בהתאם לתוספות לחוק עזר זה יהוו הוכחה לכאורה בדבר גובה ההוצאה.
- (ה) בסעיף זה "הודעה" לרבות דרישה.



מועצה אזורית שומרון

- אבני חפץ
- איחור
- אלון מורה
- ברקן
- גנים
- הר הנובה
- חומש
- חינית
- חרמש
- יצהר
- יקיר
- כדים
- כפר תפוח
- מבוא דותן
- מגדלים
- מעלה שומרון
- נופים
- סלעית
- עינב
- עליזהב
- עץ אפרים
- פדואל
- צופים
- קדומים
- קרית נטפים
- רבבה
- ריחן
- שאנור
- שבי שומרון
- שערי תקווה
- שקד

עונשין .71

העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו קנס - 900 ש"ח ובמקרה של עבירה נמשכת, קנס נוסף של - 36 ש"ח לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי חרשתו.

שמירת דינים .72

האמור בחוק עזר זה אינו פוטר מהחובה המוטלת על הבעל או על המחזיק בנכס או על כל אדם אחר על פי כל חיקוק אחר.

דרישה לסגירה .73

נוכח ראש המועצה או המפקח או בנכס קיים מפגע, רשאי הוא בהודעה בכתב לדרוש מבעל הנכס או המחזיק או המנהל את העסק שבנכס לסגור את הנכס בפני הציבור עד אשר יסולק המפגע ולגבי מפגע כאמור בפרטים (24) ו- (25) להגדרת מפגע שבסעיף 1, רשאי ראש המועצה או המפקח לתופסת ולהשמידם בדרכים שימצאו לנכון.

תחילה .74

תחילתו של חוק עזר זה ביום פרסומו.

תוספת ראשונה

{סעיף 23 (ג)}

הסכום בשקלים חדשים

100.-

בעד היתר לפינוי אשפה