




**ריכוז החלטות ישיבת מליאה (8/2012)**  
**שהתקיימה באולם המליאה בברקן, בתאריך: ה' כסליו תשע"ג (19.11.2012)**

מס'	הנושא	החלטה
	סיכום הקדנציה וחלוקת תעודות הוקרה לחברי המליאה.	
1.	ועדה לתכנון ובנייה - מצ"ב.	אושר פה אחד
2.	אישור תב"רים בכפוף לאישור משרד הפנים - מצ"ב.	אושר פה אחד
3.	אישור סגירת תב"רים בכפוף לאישור משרד הפנים - מצ"ב	אושר פה אחד
4.	אישור תמיכות לישיבות, מדרשות ותנועות מיישבות לשנת 2012 בהתאם לאישור הוועדה המקצועית לתמיכות - מצ"ב.	אושר פה אחד
5.	אישור דוח רבעון 3 לשנת 2012 - מצ"ב.	אושר פה אחד
6.	אישור מסגרות אשראי וערבויות לשנת 2013 בכפוף לאישור משרד הפנים - מצ"ב.	אושר פה אחד
7.	אישור תקציב ראשוני לשנת 2013 - מצ"ב.	אושר פה אחד
8.	אישור צו ארנונה מועצה לשנת 2013 - מצ"ב	אושר פה אחד
9.	אישור צווי ארנונה יישובים לשנת 2013- איתמר, אלון מורה, הר ברכה, יצהר, מבוא דותן, עלי זהב, ענב, צופים, רבבה, ריחן, שערי תקווה, מגדלים, נופים, שבי שומרון, כפר תפוח, חרמש, שקד, מעלה שומרון, סלעית ויקיר - מצ"ב.	אושר פה אחד
10.	אישור מחיקת חובות בכפוף לאישור משרד הפנים - מצ"ב.	אושר פה אחד
11.	אישור תקציבי יישובים לשנת 2013- מעלה שומרון וריחן - מצ"ב	אושר פה אחד
12.	אישור עדכוני שכר בהתאם לאישור משרד הפנים	אושר פה אחד
13.	אישור ודיווח נסיעה לחו"ל.	אושר פה אחד
14.	דיווחים ועדכונים.	

  
גרשון מסיקה  
ראש המועצה

  
עדינה סלעית, עו"ד  
עו"ד יעקב צלוצקי  
יועמיש המועצה



## פרוטוקול ישיבת מליאה (8/2012)

שהתקיימה באולם המליאה בברקן, בתאריך: ה' כסליו תשע"ג (19.11.2012)

רשימת נוכחות ורשימת נושאים - מצ"ב.

ראש המועצה גרשון מסיקה פותח את הישיבה בברכות לחברי המליאה בקדנציה שעומדת להסתיים, ומודה להם על רוח ההתנדבות, על ההשקעה, ועל כך שבצוותא עם מנהלי ועובדי המועצה נעשו שינויים משמעותיים במועצה בחמש השנים האחרונות וההתקדמות ניכרת בתחומים רבים.  
ראש המועצה חילק תעודות הוקרה ושי צנוע לרגל סוף הקדנציה לחברי מליאת המועצה.

### 1. ועדה לתכנון ובנייה – מצ"ב

- אישור הוועדה לתכנון ובנייה – יהודה אלקלעי, מהנדס המועצה, הציג את הנושאים המצ"ב ע"פ המלצתה ובתוקף סמכותה של הוועדה המקומית לתו"ב של המועצה:
- א. עדכון תב"ע – תב"עות טל מנשה ואיתמר אושרו להפקדה, תב"ע שקד אושרה לתוקף, בימים אלו מבוצע קידום לתב"ע 150 בברוכין (כ-1,000 יח"ד)
  - ב. את ברקן - הוצגו לאישור ביצוע חלוקה במגרש 127 ואיחוד מגרשים 90, 91
  - ג. עץ אפרים - הוצגה לאישור תכנית חלוקת מגרש 109 לשתי יח"ד ע"פ תב"ע 126/5.
  - ד. שערי תקווה - הוצגו לאישור הקלה בשטח בנייה למגרש 282, אישור תכנית בינוי לביכני"ס במגרש VII (1007)
  - ה. אבני חפץ - הוצגה לאישור הקלה בקו בניין אחורי למגרשים 277-286
  - ו. פדואל - הוצגה לאישור הקלה בקו בניין צידי למגרש 131
  - ז. אישור מדיניות אכיפת חריגות בנייה במועצה - הוצג לאישור מדרג הטיפול בחריגות בנייה על פי סדר העדיפות (יורד):
    1. פלישה לשטחים ציבוריים
    2. פגיעה בשכנים/בתושבים
    3. חריגות אחרות.
- הצבעה: אושר פה אחד.
- החלטה: אושרו המלצות מהנדס המועצה לנושאים המצ"ב.



## 2. אישור תב"רים בכפוף לאישור משרד הפנים - מצ"ב

גזבר המועצה פתח במילות תודה על האמון והגיבוי שניתן להנהלת המועצה ולו בתוכה מצד מליאת המועצה במהלך הקדנציה הנוכחית.  
הגזבר הציג והסביר את טבלת התב"רים המצ"ב.  
הצבעה: אושר פה אחד.  
החלטה: אושרה טבלת התב"רים המצ"ב בכפוף לאישור משרד הפנים.

## 3. אישור סגירת תב"רים בכפוף לאישור משרד הפנים - מצ"ב

גזבר המועצה העלה לאישור את רשימת התב"רים המצ"ב לצורך סגירתם בכפוף לאישור משרד הפנים, תב"רים אלו הינם תב"רים שנסתיימו.  
הצבעה: אושר פה אחד.  
החלטה: אושרה טבלת התב"רים המצ"ב לסגירה, בכפוף לאישור משרד הפנים.

## 4. אישור תמיכות לישיבות, מדרשות ותנועות מיישבות לשנת 2012

### בהתאם לאישור הוועדה המקצועית לתמיכות - מצ"ב.

כבכל שנה, הוצגו המלצות הוועדה המקצועית לתמיכות (מנכ"ל, יועמ"ש וגזבר) לחלוקת התמיכות לישיבות, מדרשות ותנועות מיישבות בהתאם לתבחינים שאושרו במליאה בתחילת השנה ובהתאם לנוהל התמיכות של משרד הפנים.  
הצבעה: אושר פה אחד.  
החלטה: אושרה חלוקת התמיכות לישיבות, מדרשות ותנועות מיישבות לשנת 2012 - מצ"ב.

## 5. אישור דוח רבעון 3 לשנת 2012 - מצ"ב

גזבר המועצה, הציג והסביר את הדו"ח הרבעוני המצ"ב (שהוגש כבתום כל רבעון למשרד הפנים), והעלה אותו לאישור מליאת המועצה.  
הצבעה: אושר פה אחד.  
החלטה: אושר דוח רבעון 3 לשנת 2012 - מצ"ב.



## 6. אישור מסגרות אשראי וערבויות לשנת 2013 בכפוף לאישור משרד

**הפנים - מצ"ב**

הוצגו לאישור כבכל סוף שנה מסגרות אשראי וערבויות למועצה ולמתנ"ס לשנת 2013 לפי המסמך המצ"ב.  
**הצבעה: אושר פה אחד.**  
**החלטה: אושרו מסגרות האשראי והערבויות לשנת 2013 (מועצה ומתנ"ס) בכפוף לאישור משרד הפנים.**

## 7. אישור תקציב ראשוני לשנת 2013 - מצ"ב

גזבר המועצה, הציג את מסגרת התקציב הראשונית לשנת 2013, עבר על השינויים מתקציב שנת 2012 בצינו את הקיצוצים הצפויים בתקציבי הממשלה (לדוגמא בהודעת משרד הפנים על קיצוץ כ- 6 מלש"ח ממענקי האיזון לשנת 2013), ואת הפערים הקיימים בנושא הסעות החינוך הגזבר ענה על שאלות חברי המליאה תוך ציון ההיבטים העקרוניים באופן עריכת תקציב שמרני זה.  
**הצבעה: אושר פה אחד.**  
**החלטה: אושר התקציב הראשוני לשנת 2013 - מצ"ב.**

## 8. אישור צו ארנונה מועצה לשנת 2013 - מצ"ב

הוצג והועלה לאישור צו הארנונה המועצתי לשנת 2013 המייצג עדכון אוטומטי של 2.3% כנדרש ע"פ ההנחיות הקבועות כבכל שנה, הצו יפורסם כנדרש גם באתר המועצה. ניתן הסבר להרחבת ופירוט סעיף י"ג לצו הארנונה (בנושא מתן הנחות) בהתאם להנחיית היועמ"ש.  
**הצבעה: אושר פה אחד.**  
**החלטה: אושר להעלות את תעריפי הארנונה ע"פ ההנחיות ב - 2.3% ולאשר בהתאם את צו הארנונה של המועצה לשנת 2013 - מצ"ב.**

## 9. אישור צווי ארנונה יישובים לשנת 2013 - מצ"ב

הוצגו והועלו לאישור צווי הארנונה של היישובים: איתמר, אלון מורה, הר ברכה, יצהר, מבוא דותן, עלי זהב, ענב, צופים, רבבה, ריחן, שערי תקווה, מגדלים, נופים, שבי שומרון, כפר תפוח, חרמש, שקד, מעלה שומרון, סלעית ויקיר לשנת 2013



הערה: אישור צווי הארנונה של היישובים עלי זהב ונופים מותנה בקבלת אישור משרד הפנים ומשרד האוצר כיוון שמדובר בעדכון חריג ולא בהעלאה האוטומטית הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושרו צווי הארנונה של היישובים איתמר, אלון מורה, הר ברכה, יצהר, מבוא דותן, עלי זהב, ענב, צופים, רבבה, ריחן, שערי תקווה, מגדלים, נופים, שבי שומרון, כפר תפוח, חרמש, שקד, מעלה שומרון, סלעית ויקיר לשנת 2013 - לפי הטבלה המצ"ב.

### 10. אישור מחיקת חובות בכפוף לאישור משרד הפנים - מצ"ב

גובר המועצה העלה לאישור את המלצת היועמ"ש למחיקת חובות וזאת ע"פ דין וע"פ הנחיות משרד הפנים, הגזבר ציין כי מדובר במהלך חשוב מבחינה הגיונית, כלכלית ומשפטית וכי החובות שהוצגו למחיקה הינם ללא סיכויי גבייה, ורובצים לחינם על דוחותיה הכספיים של המועצה

עוד צוין כי במהלך ימים אלו נבנית תכנית מקיפה לשנת 2013 והלאה, למערך הגבייה המועצתי. הנהלת המועצה מקווה כי אישור ויישום תכנית זו יביאו לשיפור והגברת שיעורי הגבייה במועצה, בנוסף הובא לידיעת מליאת המועצה כי סקר הנכסים האחרון (מגורים), אשר הטמעתו הסתיימה בחודשים האחרונים, הביא לגידול שנתי של מעל 3 מיליון ₪ בהכנסות המועצה. כמו כן במהלך שנת 2013 יבוצע סקר נכסים (תעשייה), היות ועפ"י ההנחיות וההיגיון, יש לבצע סקר נכסים אחת ל- 5 שנים.

הצבעה: אושר פה אחד

החלטה: אושרה מחיקת החובות המצ"ב בכפוף לאישור משרד הפנים.

### 11. אישור תקציבי יישובים לשנת 2013 - מצ"ב

להלן רשימת היישובים שהגישו תקציביהם (תקציב יישובי כולל ע"פ הנחיות המועצה ותקציב וועד מקומי ע"פ הנחיות משרד הפנים) לשנת 2013, התקציבים נבדקו בגזברות המועצה ואושרו בוועדת היישובים טרם העלאתם לאישור מליאת המועצה:

1. מעלה שומרון- תקציב יישובי כולל ותקציב וועד מקומי.

2. ריחן- תקציב יישובי כולל ותקציב וועד מקומי.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושרו תקציבי היישובים מעלה שומרון וריחן לשנת 2013 ע"פ הטבלה

המצ"ב.



## 12. אישור עדכוני שכר בהתאם לאישור משרד הפנים

אשר פאהן, מנכ"ל המועצה, מביע את הערכתו לפועלה של מליאת המועצה בקדנציה הנוכחית ומודה על שיתוף הפעולה עם חברי המליאה.

המנכ"ל העלה לאישור המליאה את עדכוני השכר של רוני חורי שכר בכירים עדכון ל-60% ואביטל דרעי לשכר בכירים 30% החל מאפריל 2012 (למרות שהיא מנהלת הלשכה מתחילת הקדנציה), וזאת לאחר שמשרד הפנים אישר את העדכונים הנ"ל.

**הצבעה: אושר פה אחד.**

**החלטה: אושרו עדכוני רוני חורי 60% , ואביטל דרעי 30% שכר בכירים בהתאם לאישור משרד הפנים.**

## 13. אישור דיווח נסיעה לחו"ל

ראש המועצה דיווח והעלה לאישור את נסיעתו של יועץ ראש המועצה, יוסי דגן, לרוסיה בכדי לפגוש את הרב הראשי המקומי, וזאת ע"פ הזמנתו. ראש המועצה עדכן כי המפגש יצר קשרים חשובים העשויים להוליד תועלות רבות למועצה וכמו"כ עדכן כי צפוי להתקיים ביקור גומלין בשומרון מצד הרב הראשי לרוסיה.

**הצבעה: אושר פה אחד**

**החלטה: אושר הדיווח בגין נסיעתו של יועץ ראש המועצה לרוסיה.**

## 14. דיווחים ועדכונים

ראש המועצה דיווח על ביקורים במועצה:

שר האוצר יובל שטייניץ - סייר וחקר את מרכז המבקרים של השומרון - הובטח עקרונית סיוע מצידו לנושא חשוב זה, סגנית השר לאה נס - בנושא תכנית אב לאזרחים ותיקים, עדכון לגבי ביקור שיתקיים מחר של שר התחבורה- שחונך ומסייר במסוף חנה וסע - שער השומרון, בכביש הגישה לשערי תקווה שהסתיים, בכיכר שערי תקווה, בכביש הגישה לעץ אפרים הטעון הסדרה וטיפול מעמיק, ובעץ אפרים.

שר התפוצות הגיאורגי- לראשונה שר מחו"ל שמבקר ביקור רשמי בשומרון, חייב דודו רותם - ביקור חשוב העשוי לסייע בנושא המקוואות ליישובי השומרון, דוד מדן - סגן ראש המוסד לשעבר, די"ר אילן בייקר- חבר וועדת דו"ח אדמונד לוי שפורסם לאחרונה.



תקשורת- קורס כתבים של עיתון "במחנה" - שנה שלישית ברציפות, מערכת רדיו דרום, רדיו גלי ישראל, אתר "כיפה" ודיווח לגבי ביקור קרוב של ס. ראש המוסד השבדי.

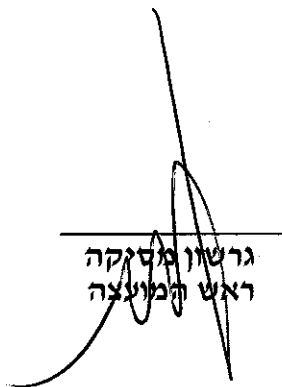
#### עדכונים נוספים:

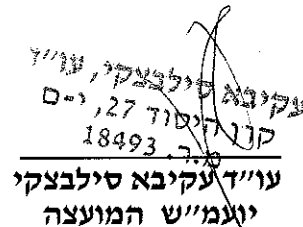
א. ראש המועצה מדווח כי במרשם האוכלוסין - מועצה אזורית שומרון חצתה בחודש אוקטובר 2012 את רף 30,000 התושבים - ומברך על כך בשם תושבי המועצה.

ג. עדכון בחירות - מנכ"ל המועצה מעדכן כי לא יתקיימו בחירות לראשות המועצה ומשרד הפנים יבצע הכרזה על המשך כהונתו של ראש המועצה גרשון מסיקה לקדנציה נוספת, כמו"כ ב-17 יישובים לא יתקיימו בחירות לנציגי היישוב במליאה.

ד. חבר המליאה יוסי גולן - מברך בשם חברי המליאה את המועצה והעומד בראשה על עבודה נהדרת בתקופת הכהונה הנוכחית ומברך שהכהונה הבאה אף תעלה על קודמתה.

רשם: יוסי פינץ

  
גרשון מסיקה  
ראש המועצה

  
עקיבא סילבצקי, עו"ד  
קנרת 27, י-ם  
18493  
עו"ד עקיבא סילבצקי  
יועמ"ש המועצה



## רשימת נוכחות - חברי מליאת המועצה

שהתקיימה באולם המליאה בברקן, בתאריך: ה' כסליו תשע"ג (19.11.2012)

שם	ישוב	חתימה
גרשון מסיקה	ראש המועצה	✓
אהוד סטודניה	אבני חפץ	✓
ניצן ימין	איתמר	✓
יוסף פורת	אלון מורה	
תמיר בן שלומי	ברוכין	✓
מאיר ברשן	ברקן	✓
דוד שרפר	הר-ברכה	✓
איתי זר	משקיף - חוות גלעד	
אלעזר רוט	חיננית /טל מנשה	✓
יחיאל מצקין	חרמש	✓
יהודה ליבמן	יצהר	✓
יצחק אגוזי	יקיר	
ניסים שמח	כפר-תפוח	✓
יוסי גולן	מבוא-דוּתן	✓
אורי דוד	מגדלים	
שמואל שאקי	מעלה שומרון	✓
סיגלית בן אלי	נופים	✓
אודליה אהרון	משקיף - נופי נחמיה	
חנה שטאובר	סלעית	✓
ניסים בן אלוש	עינב	✓
אורלי סבג	עלי זהב	✓
מנואל צרפתי	עץ אפרים	
עמית קדמון	פדואל	✓
אבי שלום	צופים	✓
יואב חסן	קרית נטפים	✓
ראובן גור אריה	רבבה	✓
הושעיה הררי	משקיף - רחלים	✓
ליאת לוי	ריחן	
יהודה סון	שבי שומרון	✓
חיים פלוּנר	שערי תקוה	✓
יונה גליס	שערי תקוה	
נדיבה פרלמוטר	שערי תקוה	
אבי נוריאני	שערי תקוה	
חיימון בלומנפלד	משקיף - שערי תקוה	✓
אריאל משה	שקד	✓
אשר פאהן	מנכ"ל	✓
גיוש גולדשמיד	גזבר	✓
יוסי פינץ	סגן גזבר	✓
יוסי דגן	עוזר ראש המועצה	✓
יהודה אלקלעי	מהנדס המועצה	✓
פנינה שטיגליץ	מפקדת המועצה	✓