

**ריכוז החלטות ישיבת מליאה (9/2016)**

שהתקיימה באולם המליאה בברקן, בתאריך: כט' תשרי תשע"ז (31.10.2016)

מס'	הנושא	החלטה
1.	אישור פתיחת וסגירת תב"רים בכפוף לאישור משרד הפנים - מצ"ב.	אושר פה אחד
2.	הצגת פעילות פארק בראון.	
3.	הצגת תיקון צו איגוד רשויות מקומיות לאיכות הסביבה שומרון - מצ"ב.	אושר פה אחד
4.	אישור תקציבי יישובים לשנת 2017 - מצ"ב.	אושר פה אחד
5.	אישור הגדלת הסכם עם חברת הליסינג.	אושר פה אחד
6.	אישור מינוי מורשה חתימה מטעם גזבר המועצה - סגן גזבר המועצה.	אושר פה אחד
7.	וועדה לתכנון ובנייה - מצ"ב.	אושר
8.	עדכונים ושונות: - עדכוני ראש המועצה. - עדכוני טיסות לחו"ל.	

ראש המועצה

יועמ"ש המועצה

## פרוטוקול ישיבת מליאה (9/2016)

שהתקיימה באולם המליאה בברקן, בתאריך:  
כט' תשרי תשע"ז (31.10.2016)  
רשימת נוכחות ורשימת נושאים - מצ"ב.

### 1. אישור פתיחת וסגירת תב"רים בכפוף לאישור משרד הפנים - מצ"ב

הלל רוט, גזבר המועצה הציג והסביר לחברי המליאה את טבלת התב"רים להפעלה ואת רשימת התב"רים לסגירה.

בהזדמנות זו שלח גזבר המועצה את ברכתו לגזבר הקודם, מר ג'וש גולדשמיד, שמונה למנכ"ל המועצה לצרכנות, והודה לו על שנים של עבודה מקצועית ומסורה במועצה.

**הצבעה: אושר פה אחד.**

**החלטה: אושרו רשימות התב"רים (פתיחה וסגירה) המצ"ב בכפוף לאישור משרד הפנים.**

### 2. הצגת פעילות פארק בראון

לבקשת ראש המועצה הגיע מנהל פארק בראון, מר אריה אדליס, להציג את פעילות הפארק בפני חברי המליאה (זאת על אף שהמליאה כבר אישרה את הדוחות לשנת 2015 במליאה הקודמת).

אריה אדליס: פארק בראון הינו אזור תעשייה קלה כגון: נגרות וריהוט, מסגרות, מחזור פסולת ועוד. הפארק השוכן על הכביש המחבר בין יצהר לשבי שומרון. הפארק נמצא בבעלות משותפת של מוא"ז שומרון (40%), מו"מ קדומים (40%) ומו"מ קרני שומרון (20%).

היקף פעילות הפארק הינו כ- 1.5 מיליון ש"ח ונובע בעיקר מהשכרת כ- 3,500 דונם לתעשייה, השנה שווקו עוד כ-400 דונם לתעשייה בתקווה שגם תחל בנייה בקרוב. בנוסף, עוסק הפארק באחזקתם וטיפוחם של כ-3,500 דונם כרמי זיתים ושיווק שמן זית מהם.

לשאלת חברי המליאה הסביר אריה כי משרדי מו"מ קדומים שוכנים בפארק מסיבות היסטוריות, כאשר השאיפה הינה לשנות מצב זה לטובת תושבי מו"מ קדומים ולטובת פעילות הפארק.

### 3. אישור הצגת תיקון צו איגוד רשויות מקומיות לאיכות הסביבה שומרון - מצ"ב

לצורך הצגת הנושא הוזמן איצ'ה (יצחק) מאיר, מנכ"ל איגוד ערים לאיכות סביבה שומרון.

איצ'ה מאיר: איגוד ערים לאיכות סביבה שומרון פועל מכוח חוק איגודי ערים. בשנת 2004 הוחלו שינויים בחוק, שינויים אלו הוחלו ביו"ש בשנת 2008. מהות השינוי הייתה העברת סמכויות ותפקידים מהרשויות המקומיות לאיגודי הערים. בעקבות תיקון זה נוצרה בעייתיות בהגדרת תפקודם של איגודי הערים, עקב אי פירוט התיקון, ובכך נוצר

חשש כי האיגודים לא יוכלו למלא את תפקידם כגורם מפקח, ויהפכו בעל כורחם לגורם מבצע, למרות שאין להם כלל כלים לתקף את הסמכות והאחריות הנ"ל. האיגוד, במשותף עם איגוד ערים יהודה, פנה בנושא למשרד הפנים בבקשה לתקן את צו האיגוד כפי שהיה טרם השינוי. משרד הפנים נעתר למהלך אך התנה זאת בהצגת הנושא למליאות הרשויות החברות באיגוד.

**הצבעה: אושר פה אחד.**

**החלטה: מליאת המועצה מאשרת הצגת הנושא ותומכת בשינוי התקנון כפי שהוצג ע"י מנכ"ל איגוד ערים לאיכות הסביבה – שומרון.**

בנוסף, איציה מאיר עדכן את חברי המליאה לגבי החלטת הממשלה שהקצתה לכלל המדינה 40 מיליון ₪ למיגור השמניה, כולל 3 מיליון ₪ ייעודיים לשומרון. לשאלת חברי המליאה בנושא הרעש העולה מהמואזינים, השיב איציה כי בתחומי הקו הירוק חל שיפור בנושא אך הדרך לפתרון הנושא אף ביו"ש אינה קלה. יוסי דגן: ברצוני לשבח את פעילות איציה בכול הנושאים הקשורים לתחום אחריותו, ובין השאר הטיפול במפגעי השמניה, הרצת פרויקט שיקום נחל קנה וכו'.

#### **4. אישור תקציבי יישובים לשנת 2017 - מצ"ב**

גזבר המועצה: היישוב ריחן הינו הראשון שהגיש כנדרש את הצעות התקציב לשנת 2017 (אגודה שיתופית וועד מקומי), לפי נוהל המועצה התקציבים נבדקו בגזברות המועצה ונשלחו לעיונכם טרם העלאתם לאישור מליאת המועצה.

**הצבעה: אושר פה אחד.**

**החלטה: אושרו תקציבי ריחן לשנת 2017 - מצ"ב.**

#### **5. אישור הגדלת הסכם עם חברת הליסינג**

גזבר המועצה: במהלך 2015 אישרה מליאת המועצה (לא היה מחויב אך זאת הייתה ההמלצה) את הגדלת ההסכם עד לשיעור 25%.

קעת במועצה ישנם מספר רכבי עבודה נוספים שהסתיימה השכירות שלהם בחברת ליסינג אחרת (דרך משכ"ל) והמועצה מעוניינת להזמין רכבים במקומם.

הגורמים המקצועיים במועצה אינם מעוניינים לצאת למכרז חדש בנושא אלא מעוניינים להזמין את רכבי עבודה אלו מחברת אלבר ציי רכב בע"מ על מנת לשמר את מסגרת העבודה, השירות, היעילות והבקרה בנושא הליסינג.

הגורמים המקצועיים במועצה בחנו את הנושא ומעריכים כי יציאה למכרז נוסף לא תביא תועלת למועצה.

גורמי המקצוע במועצה מעוניינים להימנע מסרבול, מוקדי שירות שונים, אנשי קשר שונים, נהלי איסוף רכבים שונים, סוגי התחשבות ורישום שונים וכו'. כמו כן גם מבחינת המחירים הנושא נבדק ויציאה למכרז לא תיתן שום יתרון. על פי סעיף 3 (7) לכללי המכרזים מליאת המועצה יכולה לקבוע כי ניתן להוסיף פרטים נוספים לחוזה קיים בתוספת של 50% לחוזה המקורי, זאת במידה ועריכת מכרז חדש לא תביא תועלת.

לשאלת חבר המועצה עמית קדמון ענה גזבר המועצה כי מדובר ברכבים קיימים שנגמרה שכירותם והרכבים הנ"ל מתקצבים כנדרש בתקציב המועצה, לא נדרשת תוספת תקציבית.

**הצבעה: אושר פה אחד.**

**החלטה: בהתאם לסמכותה לעיל מאשרת מליאת המועצה הזמנת רכבים נוספים מחברת אלבר ציי רכב בע"מ שלא היו בתכולת מכרז מס' 26/14 זאת עד לתוספת של 50% מעבר לתכולת המכרז הראשוני.**

#### **6. אישור מינוי מורשה חתימה מטעם גזבר המועצה - סגן גזבר המועצה**

גזבר המועצה: במסגרת תהליכי התייעלות העבודה במועצה בכלל ובגזברות המועצה בפרט, אנו מעוניינים לאשר את רוי"ח יוסי פינץ כמורשה חתימה מטעם גזבר המועצה, זאת לצורך שיפור הליכי העבודה ושיפור הזמינות והנוחות למתן שירות מיטבי ליישובי המועצה ולאגפיה. תכולת סמכות החתימה תהיה בהתאם לחו"ד דעת יועמ"ש המועצה.

**הצבעה: אושר פה אחד.**

**החלטה: אושר מינוי רוי"ח יוסי פינץ, סגן גזבר המועצה, כמורשה חתימה מטעם גזבר המועצה.**

#### **7. וועדה לתכנון ובנייה - מצ"ב**

מצורף פרוטוקול הוועדה לתכנון ובנייה.

נושא: דיון בהמלצות מהנדס המועצה לשינוי בהוראות וזכויות הבנייה בתכנית 131/7 (131) (מגרשים 1000-1002), כפר תפוח, לצורך הגדלת בית הספר המתוכנן במקום מ-12 כיתות ל-24 כיתות (והוספת גני ילדים).

ניסים שמח הציג את התנגדותו לתכנית, עקב פגיעתה במרקם החיים בשכונה וירידת ערך הבתים הצפויה.

**הצבעה: בעד: 20 בעד, מתנגד: ניסים שמח, נמנעת: שלומית גולדין-הלוי.**

**החלטה: אושרה המלצת מהנדס המועצה לשינוי בתכנית 131/7.**

ניסים שמח: מבקש כי תתבצע הודעה לתושבים כפי המתבקש בחוק.

## 8. עדכונים ושונות

### • עדכוני ראש המועצה:

1. אולמות פיס - המועצה מתקדמת בנושא ביישובים סלעית, ברוכין, עץ אפרים, יקיר ועוד. אנו נעדכן בהתפתחויות.
2. עדכוני תחבורה - ראש המועצה סקר את ההתפתחויות בנוגע לכבישים העוקפים את נבי אליאס (לקראת ביצוע) וחוארה (לקראת תכנון), כמו"כ את הפעילות הנעשית להסדרת התאורה בכבישי השומרון ועבודות נוספות שכעת בתכנון וביצוע. המועצה אף דואגת לקדם את נושא הקליטה הסלולרית בכבישי השומרון. בהזדמנות זו שיבח ראש המועצה את רכז התחבורה, רפי אביטל, על הטיפול בנושאים אלו
3. מעונות - לאור המהלך המשפטי שהתנהל מול משרד הכלכלה בנוגע למעונות שלא אושרו במסגרת הקול קורא הקודם, המועצה לקראת פריצת דרך והשגת מעונות נוספים מהמשרד, עדכונים בהמשך.

### • עדכוני טיסות לחו"ל:

1. ביקור בשטרסבורג - ראש המועצה עדכן על טיסתו האחרונה לפרלמנט האירופי בה קודם נושא אגודת הידידות להתיישבות בשומרון. הביקור גם היה לצורך היערכות לכנס תמיכה גדול שעשוי להיערך שם בינואר ושיכלול תערוכה גדולה מתוצרת השומרון. תודות לחן בן לולו על הארגון.

## רשימת נוכחות - חברי מליאת המועצה

שהתקיימה באולם המליאה בברקן, בתאריך:  
כ"ט תשרי תשע"ז (31.10.2016)

חתימה	יישוב	שם
✓	שבי שומרון	יוסי דגן - ראש המועצה
✓	אבני חפץ	יעקב בן אריה
✓	איתמר	פנחס מיכאלי
✓	אלון מורה	דויד בן-ציון
✓	ברוכין	דודי דולב
	ברקן	אילן צפריר
	הר-ברכה	דוד שרפר
	משקיף- חוות יאיר	יגאל ברנד
✓	חיננית	חנן ניב
✓	חרמש	יחיאל מצקין
	טל מנשה	טוביה ברוקנר
✓	יצהר	יהודה ליבמן
✓	יקיר	יצחק אגוזי
✓	כפר-תפוח	ניסים שמח
	משקיף - לשם	דוד שאיין
✓	מבוא-דותן	יוסי גולן
	מגדלים	שגיא גפן
✓	מעלה שומרון	שלומית גולדין הלוי
	נופים	סיגלית בן אלי
✓	משקיפה - נופי נחמיה	רוני אהרון
✓	סלעית	חנה שטאובר
✓	ענב	שבלב דוד
✓	עלי זהב	רפי מנטין
	עץ אפרים	אלכס שדכן
✓	פדואל	עמית קדמון
	צופים	מזל סלומון
✓	קרית נטפים	מוטי עובדיה
✓	רבבה	שילה גמליאל
✓	רחלים	ורד בן סעדון
	ריחן	ליאת לוי
✓	שערי תקוה	נדיבה פרלמוטר
✓	שערי תקוה	'אבי יעקובוביץ
	שערי תקוה	יוסי גניס
✓	משקיף - שערי תקוה	חיימון בלומנפלד
✓	שקד	אריאל משה
	מנכ"ל המועצה	אמיתי רויטמן
✓	גזבר המועצה	הלל רוט
	יועמ"ש המועצה	עקיבא סילבצקי
✓	סגן גזבר המועצה	יוסי פינץ
✓	מהנדס המועצה	יהודה אלקלעי
✓	מבקר המועצה	שייקה רוזנפלד