

ריכוז החלטות ישיבת מליאה (05/2017)

שהתקיימה באולם המליאה בברקן, בתאריך: ב' תמוז תשע"ז (26.06.2017)

מס'	הנושא	החלטה
1.	אישור הארכת גביית אגרת ביוב תושבים ע"פ חוק העזר הקיים עד לתאריך 31/12/2017 בכפוף לאישור משרד הפנים.	אושר פה אחד
2.	עדכון צו ארנונה מועצה אזורית שומרון לשנת 2018 - מצ"ב.	אושר פה אחד
3.	אישור צווי ארנונה לשנת 2018 לוועדים המקומיים: אלון מורה, חרמש, יצהר, כפר תפוח, מבוא דותן, ריחן ושקד - מצ"ב.	אושר (הישוב חרמש שביקש אישור חריג - בכפוף לאישור משרדי הפנים והאוצר)
4.	אישור דחיית מכרז הסעות חינוך לשנת הלימודים תשע"ט והמשך התקשרות עם המסיעים הקיימים בכפוף להמלצת היועץ המשפטי ואישור משרד הפנים.	אושר פה אחד
5.	אישור פתיחת תב"רים בכפוף לאישור משרד הפנים - מצ"ב	אושר פה אחד

מ"מ ראש המועצה

יועמ"ש המועצה

עם הכניס לטל

www.shomron.org.il office@shomron.org.il 03-9757627 03-9066444
 ת.ד. 1, אזור התעשייה ברקן, 4482000 מוקד המועצה: 1-700-700-106

פרוטוקול ישיבת מליאה (05/2017)

שהתקיימה באולם המליאה בברקן, בתאריך:
ב' תמוז תשע"ז (26.06.2017)

רשימת נוכחות ורשימת נושאים - מצ"ב.

עקב חופשה משפחתית בה נמצא ראש המועצה, ינהל את הדיון מ"מ וסגן ראש המועצה, דויד בן-ציון.

בישיבת המליאה נכחו 10 חברי מליאה המהווים מעל שליש מחברי המליאה המכהנים. יועמ"ש המועצה הנחה כי ניתן לקיים את הדיון וההצבעות לאחר שנבדק כי לא אמורים להגיע חברים נוספים.

1. אישור הארכת גביית אגרת ביוב תושבים ע"פ חוק העזר הקיים עד לתאריך

31/12/2017 בכפוף לאישור משרד הפנים

הלל רוט, גזבר המועצה: בהמשך לאישורכם לפני כחצי שנה במליאה את התעריף החדש לגביית אגרת הביוב לפי צריכת קוב, המועצה פעלה כנדרש ואישרה את התעריף בחברה הבודקת את התחשיבים מטעם משרד הפנים ולאחר מכן הגישה את נוסח החוק עם התעריף החדש לאישור המשרד. לצערנו, משרד הפנים טרם העביר את אישורו לחוק העזר החדש ועל כן אנו מבקשים מכם לאשר את הארכת הגבייה על פי חוק העזר הקיים עד 31/12/2017 בכדי לאפשר למועצה להמשיך לגבות אגרת ביוב עד שיאושר החוק החדש. אישורכם זה נדרש לצורך בקשת הארכה מהממונה על המחוז במשרד הפנים.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושרה הארכת הגבייה של אגרת ביוב על פי חוק העזר הקיים עד לתאריך 31/12/2017 בכפוף לאישור משרד הפנים.

2. עדכון צו ארנונה מועצה אזורית שומרון לשנת 2018 - מצ"ב

גזבר המועצה הציג והעלה לאישור את צו הארנונה המועצתי לשנת 2018 המייצג עדכון של 2.18% בתעריפים (לפי הנחיות המנהל לשלטון מקומי במשרד הפנים) וללא שינויים בצו עצמו.

חבר המליאה, פנחס מיכאלי: אני סבור שצריך למצוא פתרון לנושא החיוב בגין אדמת בניין. הנושא מקשה על זוגות צעירים שקיבלו זכויות בקרקע אבל טרם יכולים להתחיל לבנות. כל הרעיון בסעיף חיוב זה הוא לעודד בנייה ואנו מפספסים מטרה זו ומקשים על זוגות צעירים. פתרון בעיניי יהיה אי אישור הצו/השמטת הסעיף מהצו/ ייצור נוהל משפטי הנחות או כל דבר דומה שיאפשר הקלה לפי ייעוץ משפטי שנקבל.

גזבר המועצה: אכן העלית נושא זה בישיבת התקציב והזמין אותך ראש המועצה לקיים דיון פתוח ומקצועי בנושא. לצערי לא ביקשת לקיים ישיבה זו. בישיבה היום, לא באמת ניתן לקיים דיון עומק כיוון שלא ניתן כעת לשנות את הצו אלא ע"י בקשה לשינוי חריג שלא תתאפשר כעת לאור התאריך בו אנו נמצאים.

עם הכנסת המשל

חבר המליאה, יצחק אגוזי: צריך להבין כי הצו ל-2018 יאושר אוטומטית ב-1/7/2017 כולל אדמת הבניין. ככל שאנו מעוניינים לקיים דיון או להקים וועדה שתבחן את הנושא הרי שהיא צריכה להתעסק בנהלים פנימיים ולא כעת בהשפעה על צו הארנונה לשנת 2018 אלא לעתיד.

אמיתי רויטמן, מנכ"ל המועצה: דיון זה הוא בעל השלכות רבות, צריך להבין שזוג שקונה בשומרון עושה זאת מבחירה שלא לקנות בעיר, שם קיימים היטלי השבחה ומיסים נוספים. אני טוען שהשומרון אטרקטיבי גם עם מס זה. כמו"כ קיימת השלכת רוחב על כלל הרשויות ביו"ש שרק שם קיים מס זה ולכן צריך לבחון את הנושא גם בהיבט הרוחבי והשפעתו על כלל הרשויות ביו"ש.

מ"מ ראש המועצה, דויד בן ציון: שוחחתי על הנושא עם פנחס. הצעת ההחלטה שאני מעלה להצבעה מורכבת משני סעיפים:

1. אישור העדכון של צו הארנונה ב- 2.18% על פי הנחיות משרד הפנים.
2. הקמת וועדה שתבחן את חיוב אדמת בניין על כלל היבטיו שתביא את מצעה והצעותיה לבחינת חברי מליאת המועצה. חברי הוועדה המוצעים הם: ניסים שמח, פנחס מיכאלי, הלל רוט ואנכי. הוועדה תתנהל תחת אחריותי.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושר עדכון צו ארנונה מועצה אזורית שומרון לשנת 2018.

מ"מ ראש המועצה, דויד בן ציון יקדם התכנסות ישיבת הוועדה.

3. אישור צווי ארנונה לשנת 2018 לוועדים המקומיים: אלון מורה, חרמש, יצהר,

כפר תפוח, מבוא דותן, ריחן ושקד – מצ"ב

גזבר המועצה הציג והעלה לאישור את צווי הארנונה של היישובים: אלון מורה, חרמש, יצהר, כפר תפוח, מבוא דותן, ריחן ושקד לשנת 2018, אף הם על פי העלאה של 2.18% כפי שהוסברה לעיל, למעט היישוב חרמש שהגיש בקשה לשינוי (הפחתה) חריג שנבדקה ואושרה ע"י מנהלת הגבייה במועצה, הגב' איילת שכטר, ונמצאה סבירה ותקינה. בקשתם בכל מקרה צריכה להיות מוגשת בצורה מסודרת ומפורטת למשרדי הפנים והאוצר ועל כן אין מניעה לאשרה במליאת המועצה.

הצבעה: בעד - 9, נגד - 1 (פנחס מיכאלי).

החלטה: אושרו צווי הארנונה של הוועדים המקומיים אלון מורה, חרמש, יצהר, כפר תפוח, מבוא דותן, ריחן ושקד לשנת 2018 על פי הטבלה המצ"ב.

היישוב חרמש שהגיש צו עם בקשה לשינוי חריג נדרש לקבל את אישורי משרד הפנים והאוצר.

4. אישור דחיית מכרז הסעות חינוך לשנת הלימודים תשע"ט ופניית המועצה

למשרד הפנים בבקשה להמשך התקשרות עם המסיעים הקיימים בפטור

ממכרז בכפוף להמלצת היועץ המשפטי ולאישור משרד הפנים.

מנכ"ל המועצה: המועצה נדרשת לחדש את מכרז הסעות התלמידים אחת ל-3 שנים על פי נהלי משרד החינוך. לאור מספר סיבות ארגוניות בתוך רשות ההסעות במועצה הכולל מבצע חסר תקדים של השלמת דיווחי הסעות יישורי קו של שנים מול משרד החינוך, מבצע אשר מתבצע למול הדרגים הבכירים ביותר במשרד לנושאים אלו- חשב המשרד ומנהל אגף הסעות ותחת חלון זמנים מוגדר, המועצה הגיעה למסקנה בשיתוף עם מספר בכירים במשרד החינוך כי נכון יהיה להפנות את מרבית האנרגיות לנושא זה, ולא לעסוק כרגע בחידוש המכרז שלנת תשע"ח על אף שעברו 3 שנים.

ככל שהמליאה תאשר והיועמ"ש יתמוך בהמשך ההתקשרות על פי ההתקשרויות הקיימות הקיימות, הנ"ל יועבר לאישור משרד הפנים.

חבר המליאה, דודי דולב: האם זה יכול לפגוע במחירים?

דויד בן ציון: אנו כמועצה, ואני כממונה על התחום, מתעסקים הרבה על מנת לשפר ולייעל תחום זה כולל שיפורים טכנולוגיים. כל מי שרוצה שארחיב לו בנושא - מוזמן.

פנחס מיכאלי: אכן בשנה שנתיים האחרונות הורגש שיפור ניכר בנושא זה - יישר כוח!

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושרה דחיית מכרז הסעות חינוך לשנת הלימודים תשע"ט ופניית המועצה למשרד הפנים בבקשה להמשך התקשרות עם המסיעים הקיימים בפטור ממכרז בכפוף להמלצת היועץ המשפטי ולאישור משרד הפנים.

5. אישור פתיחת תב"רים בכפוף לאישור משרד הפנים - מצ"ב

באישור חברי המליאה, גזבר המליאה הציג והעלה לאישור פתיחה של מספר תב"רים דחופים, זאת על אף שתב"רים אלו לא נשלחו לחברי המליאה טרם הישיבה.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושרה פתיחת התב"רים כפי שהוצגה ע"י גזבר המועצה - מצ"ב.

מ"מ ראש המועצה

יועמ"ש המועצה

רשימת נוכחות - חברי מליאת המועצה

שהתקיימה באולם המליאה בברקן, בתאריך:
ב' תמוז תשע"ז (26.06.2017)

שם	יישוב	חתימה
יוסי דגן - ראש המועצה	שבי שומרון	
יעקב בן אריה	אבני חפץ	
פנחס מיכאלי	איתמר	v
דויד בן-ציון	אלון מורה	v
דודי דולב	ברוכין	v
אילן צפיר	ברקן	
דוד שרפר	הר-ברכה	
יגאל ברנד	משקיף- חוות יאיר	
חנן ניב	חיננית	v
יחיאל מצקין	חרמש	
טוביה ברוקנר	טל מנשה	
	יצהר	
יצחק אגוזי	יקיר	v
ניסים שמח	כפר-תפוח	v
דוד שאיאן	משקיף - לשם	
יוסי גולן	מבוא-דותן	
שגיא גפן	מגדלים	
שלומית גולדין הלוי	מעלה שומרון	
	נופים	
רוני אהרון	משקיפה - נופי נחמיה	
חנה שטאובר	סלעית	
שבלב דוד	ענב	v
רפי מנטין	עלי זהב	v
אלכס שדכן	עץ אפרים	
עמית קדמון	פדואל	
	צופים	
מוטי עובדיה	קרית נטפים	
שילה גמליאל	רבבה	
ורד בן סעדון	רחלים	v
ליאת לוי	ריחן	
נדיבה פרלמוטר	שערי תקוה	
אבי יעקובוביץ'	שערי תקוה	
יוסי גניס	שערי תקוה	
אריאל משה	שקד	v
אמיתי רויטמן	מנכ"ל המועצה	v
הלל רוט	גזבר המועצה	v
עקיבא סילבצקי	יועמ"ש המועצה	
יוסי פינץ	סגן גזבר המועצה	v
יהודה אלקלעי	מהנדס המועצה	
שייקה רוזנפלד	מבקר המועצה	