

שהתקיימה באולם המליאה בברקן,

בתאריך: כ' סיוון תשע"ט (23.06.2019)

מס'	הנושא	החלטה
1.	פרידה מגברת גילה לוי - מנהלת מרכז טיפוח יזמות (מט"י) יו"ש.	
2.	אישור פתיחת וסגירת תב"רים בכפוף לאישור משרד הפנים - מצ"ב.	אושר פה אחד
3.	אישור דוח רבעון ראשון של המועצה לשנת 2019 - מצ"ב.	אושר פה אחד
4.	אישור צו ארנונה מועצה אזורית שומרון לשנת 2020 - מצ"ב.	אושר
5.	אישור צווי ארנונה וועדים מקומיים לשנת 2020 - מצ"ב.	אושר פה אחד
6.	אישור המשך הנחה בארנונה לחיילים בשירות מילואים פעיל.	אושר פה אחד
7.	אישור קריטריונים למתן הנחות למפרע בארנונה.	אושר פה אחד
8.	אישור הדוחות הכספיים לשנת 2017 - פארק בראון - מצ"ב.	אושר פה אחד
9.	אישור הדוחות הכספיים לשנת 2018 - פארק שח"ק - מצ"ב.	אושר פה אחד
10.	אישור פרוטוקול מליאה טלפוני - מצ"ב.	אושר פה אחד
11.	עדכון חברי מליאה חדשים.	אושר פה אחד
12.	עדכון חברי וועד מקומי ביישובי המועצה.	אושר פה אחד
13.	<p>שונות:</p> <ul style="list-style-type: none"> - אישור מינוי ושכר עוזר מנכ"ל המועצה בכפוף לאישור משרד הפנים - אושר פה אחד. - אישור מינוי ועדה להפחתת חיובי אגרות ביוב - אושר פה אחד. - אישור התקשרויות בסמכות מליאה - אושר פה אחד. - דיון ואישור דוח מבקר המועצה לשנת 2017 המצ"ב - אושר פה אחד. - אישור חברי וועדת ביקורת ביישוב סלעית - אושר פה אחד. - וועדת ביקורת עץ אפרים - אושר. - עדכוני ראש המועצה. 	

הנושאים וההחלטות בפרוטוקול מליאה זו, הובאו לעיון יועמ"ש המועצה אשר בחן אותם ואת תקינותם בכלל
ההיבטים (לרבות הסמכות לדון ולקבל את ההחלטות, נכונות ההחלטות והאפשרות לפעול על פי הן)

ראש המועצה

יועמ"ש המועצה

עם הפנים אנשי

www.shomron.org.il office@shomron.org.il 03-9757627 03-9066444

ת.ד. 1, אזור התעשייה ברקן, 4482000 מוקד המועצה: 1-700-700-106

שהתקיימה באולם המליאה בברקן,
בתאריך: כ' סיוון תשע"ט (23.06.2019)

רשימת נוכחות ורשימת נושאים - מצ"ב.

1. פרידה מגברת גילה לוי - מנהלת מרכז טיפוח יזמות (מט"י) יו"ש

ראש המועצה הודה לגברת גילה לוי על ניהול מט"י יו"ש במשך שנים ארוכות וקידום אלפי עסקים קטנים ברחבי המועצה, ראש המועצה העניק לגברת לוי תעודת הוקרה מטעם המועצה.

גילה הודתה אף היא על העבודה המשותפת תוך ציון הפיתוח הגדול והמהפכה יוצאת הדופן בתחום.

2. אישור פתיחת וסגירת תב"רים בכפוף לאישור משרד הפנים - מצ"ב

גזבר המועצה הציג לחברי המליאה את רשימות התב"רים לפתיחה וסגירה.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושרו רשימות התב"רים המצ"ב לפתיחה וסגירה בכפוף לאישור משרד הפנים.

3. אישור דוח רבעון ראשון של המועצה לשנת 2019 - מצ"ב

גזבר המועצה הציג את הדוח לרבעון 1 וענה לשאלות חברי המליאה בענייני הדוח ולגבי מצבה הפיננסי (תקציב ותזרים) של המועצה.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושר דוח רבעון 1 של המועצה לשנת 2019.

4. אישור צו ארנונה מועצה אזורית שומרון לשנת 2020 - מצ"ב

גזבר המועצה הציג את צו הארנונה לשנת 2020 לאישור חברי מליאת המועצה. הובהר כי הצו כולל עדכון תעריפי הארנונה בסך של 2.58% וזאת על פי הנחיות משרד הפנים. בתגובה לשאלות חברי המליאה הסבירו גזבר המועצה וראש המועצה כי לאחר בחינת הנושא לעומק העדכון הינו מחייב אא"כ המועצה מגישה בקשה חריגה להפחתה (או העלאה) של התעריפים.

הוסבר כי עמדת גורמי המקצוע במועצה הינה כי המועצה אינה יכולה לבקש הפחתה בתעריפים ועל כן לא הוצגה דילמה זו לחברי המליאה. נכון למועד המליאה, המועצה לא יכולה להגיש בקשת הפחתה כזו כיוון שנכון לשנת 2019 המועצה אינה עומדת בתנאים להגשת בקשה מעין זו על פי הקווים המנחים שמשרד הפנים פרסם (רק מספר ימים טרם הידון במליאה). התקיים דיון במליאת המועצה. הדיון עסק בצרכי המועצה מחד ומאידך בנטל ההעלאה על התושבים "בקצה". על פי בקשת חברי המליאה השונים אשר לא ראו בעין יפה את העלאה בהתאם להנחיות משרד הפנים, סוכם כי נושא זה יידון בשיתוף צוות מחברי המליאה.

הצבעה: בעד - 14, נמנעים - 5 (יניר שדה, שילה גמליאל, יוסי גולן, שי גולן, אלון מעטוף) נגד - 3 (יאיר קינד, יוני סבג ואיתמר בר גיל).
החלטה: אושר צו ארנונה מועצה אזורית שומרון לשנת 2020 - מצ"ב.

5. אישור צווי ארנונה וועדים מקומיים לשנת 2020 - מצ"ב

בהמשך לסעיף קודם הועלו לאישור צווי הארנונה של הוועדים המקומיים חרמש, יצהר, מבוא דותן, מגדלים, נופים, צופים ושקד על פי הנחיות העדכון לשנת 2020.
הצבעה: אושר פה אחד.
החלטה: אושרו צווי הארנונה המצ"ב לרשימת הוועדים המקומיים לעיל לשנת 2020.

6. אישור המשך הנחה בארנונה לחיילים בשירות מילואים פעיל

גזבר המועצה העלה לאישור המליאה את המשך מתן הנחות ארנונה לחיילי מילואים בשירות פעיל בשיעור 5% גם בשנת 2020.
הצבעה: אושר פה אחד.
החלטה: אושרה הנחת ארנונה לחיילים משרתי מילואים פעילים לשנת 2020 בשיעור 5%.

7. אישור קריטריונים למתן הנחות למפרע בארנונה

גזבר המועצה העלה לאישור את בקשת מחלקת הגביה וחברי וועדת הנחות (מצ"ב) לאישור "כללים למחיקת חובות עפ"י נוהל מחיקת חובות - 5/2012" הובהר כי כללים אלו הינם בנוסף להחלטת מליאת המועצה מיום 29.08.2013 (מצ"ב).

להלן פירוט הבקשה לאישור:

בהמשך להחלטת מליאת המועצה מיום 29.08.2013 בדבר כללים למחיקת חובות מתבקשת מליאת המועצה לאשר קריטריונים למתן הנחה למפרע בארנונה לרבות כללים למתן הנחה רטרואקטיבית בארנונה למי שאין לו חובות לרשות.

קריטריונים למתן הנחות למפרע בארנונה סעיף 3.3.1.1 לנוהל

בפני וועדת הנחות מובאות בקשות של נישומים למתן הנחות רטרואקטיבית ביחס למועדים שקדמו לשנת הכספים שבה נדונה הבקשה, זאת על פי אישור ממשד הביטחון או מהביטוח הלאומי או קביעה על פי חוק לזכאות רטרואקטיבית להנחה.

ועדת ההנחות מבקשת ממליאת המועצה לאשר קביעת קריטריונים לפי סעיף 3.3.1.1 לנוהל, במסגרתם תינתן הנחה בארנונה למפרע, במקרים ברורים ומוגדרים אשר יפורטו להלן:

- א. אם הוגשה הבקשה להנחה תוך 90 ימים מיום שקיבל את האישור על הנכות או על הזכאות, תינתן הנחה בהתאם לתקופה המצוינת באישור אך לא עבור תקופה של למעלה משלוש שנים שקדמו לשנת המס בה הוגשה הבקשה להנחה.
- ב. אם הוגשה הבקשה לאחר 90 ימים מיום שקיבל האישור על הנכות או על הזכאות ובחלוף המועדים באותה שנת כספים תינתן הנחה לאותה שנת המס בלבד.

קריטריונים למתן הנחות רטרואקטיבית בארנונה למי שאינו חייב חוב לרשות

בפני וועדת הנחות מובאות בקשות של נישומים לקבלת החזרים בגין הנחות על פי אישור רטרואקטיבי על נכות ממשד הביטחון או מהביטוח הלאומי או קביעה על פי חוק לזכאות רטרואקטיבית להנחה בגין ארנונה ששולמה בתקופה שבה היה המבקש זכאי להנחה על פי תקנות ההנחה מארנונה או לפי כל דין הקובע זכאות להנחה מארנונה.

ועדת ההנחות מבקשת ממליאת המועצה לאשר קביעת קריטריונים במסגרתם יינתן החזר מארנונה במקרים ברורים ומוגדרים אשר יפורטו להלן:

- א. אם הוגשה הבקשה להחזר תוך 90 ימים מיום שקיבל את האישור על הנכות או על הזכאות, יינתן החזר בהתאם לתקופה המצוינת באישור אך לא עבור תקופה של למעלה משלוש שנים שקדמו לשנת המס בה הוגשה הבקשה להחזר.
- ב. אם הוגשה הבקשה להחזר תוך 90 ימים מיום שקיבל האישור על הנכות או על הזכאות ובחלוף המועדים באותה שנת כספים יינתן החזר לאותה שנת המס בלבד.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושרו קריטריונים למתן הנחות למפרע על פי הנוסח שהובא לעיל.

8. אישור הדוחות הכספיים לשנת 2017 - פארק בראון - מצ"ב.

הדוח נשלח לחברי המליאה והובא לאישור בישיבת המליאה. הוסבר לחברי המליאה את הסברו של מנהל הפארק בדבר האיחור בהגשת הדו"חות. מנכ"ל המועצה יבהיר למנהל הפארק כי המועצה לא מקבלת את ההסברים השונים והדו"חות אמורים להיות מוגשים בזמן סביר.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושרו הדוחות הכספיים לשנת 2017 של פארק בראון.

9. אישור הדוחות הכספיים לשנת 2018 - פארק שח"ק - מצ"ב.

הדוח נשלח לחברי המליאה והובא לאישור בישיבת המליאה.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושרו הדוחות הכספיים לשנת 2018 של פארק שח"ק.

10. אישור פרוטוקול מליאה טלפונית - מצ"ב

מנכ"ל המועצה הביא לאישור את פרוטוקול המליאה הטלפונית מתאריך 22/05/19 בנושא אישור לפטור ממכרז לפי סעיף 22 ח' – פרויקט אספקה והתקנת מעלון הידראולי לבי"ס "רמון" בישוב שערי תקווה וכן את פרוטוקול המליאה הטלפונית מתאריך 30/05/19 בנושא אישור לפטור ממכרז לפי סעיף 22 ח' – מכרז 26/19 להקמת מעון ובית כנסת יקיר.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושר פרוטוקול המליאה הטלפונית מתאריך 22/05/19 וכן פרוטוקול מליאה טלפונית מתאריך 30/05/19.

11. עדכון חברי מליאה חדשים

מנכ"ל המועצה עדכן כי לאור התפטרות חברי מליאה מהיישובים יצהר, סלעית ושערי תקווה ימונו במקומם מתניה גבריאל-יצהר, אייל פרידמן- סלעית והראל חסון- שערי תקווה, זאת עקב היותם הנבחרים הבאים אחריהם ברשימה.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושר מינוי חברי המליאה כפי שהוצג.

12. עדכון חברי ועד מקומי ביישובי המועצה

בוועד המקומי עץ אפרים החליפה התפטרו החברים אבי אבוקסיס מוטי סלם ויחליפו אותם החברים חן דיין ואריאלה לביא שהינם הבאים ברשימה.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושר מינוי חברי ועד מקומי עץ אפרים כפי שהוצג.

13. שונות

1. אישור מינוי ושכר עוזר מנכ"ל המועצה בכפוף לאישור משרד הפנים

הובא לאישור מינויו של מר אלחנן סבתי לתפקיד עוזר מנכ"ל המועצה בחוזה שכר בכירים וב 40% משכר מנכ"ל בכפוף לאישור משרד הפנים. אלחנן יחליף את גד דעי. מינויו ושכרו הינם בכפוף לאישור משרד הפנים.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושר מינוי ושכר אלחנן סבתי בכפוף לאישור משרד הפנים.

2. אישור מינוי ועדה להפחתת חיובי אגרות ביוב

מובא לאישור מינוי הוועדה להפחתת חיובים בהתאם לסעיף 11 לחוק העזר. הרכב הוועדה על פי חוק העזר: גזבר, מהנדס ויועמ"ש המועצה. בהמשך תגבש הוועדה אמות מידה להפחתות ואישורם ע"פ הגדרות חוק העזר.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושר מינוי ועדה להפחתת חיובי אגרת ביוב כפי שהוצגה לעיל.

3.

גזבר המועצה הציג למליאת המועצה בקשות מנהלת מחלקת מכרזים והתקשרויות לביצוע הגדלות והתקשרויות בהתאם לסמכות המליאה.
בקשות להגדלת חוזים 25%-50% :

- שחר יהושע אדריכלים - חוזה 2020/102015.
- ניצוץ הנדסת חשמל בע"מ - חוזה 3659/052018.
- א. בלאו מהנדסים בע"מ - חוזה 3699/062018.
- א. בלאו מהנדסים בע"מ - חוזה 4002/122018.
- רוזנהיים מקום אדריכלים בע"מ - חוזה 3698/062018.
- נ.ת.פ. מהנדסים (2006) בע"מ - חוזה 2026/102015.

בקשות לאישור התקשרות לפי סעיף 22 ח'

- עבודות פיתוח ותשתיות ל-28 יח"ד בענב - המועצה אישרה להתקשר ללא מכרז ע"פ סעיף 22 ח' עם חברת אבוקוש חברה לעבודות עפר ופיתוח בע"מ אך התברר לאחר מכן כי הקבלן אינו מסוגל לבצע את העבודה ועל כן מבקשת המועצה להתקשר עם הקבלן וליד חסן תשתיות עפר ופיתוח בע"מ לביצוע העבודות הנ"ל. הוצגו המסמכים הפרטים את הצורך הדחוף, חוסר היעילות הכלכלית ביציאה למכרז נוסף ואישורו העקרוני של יועמ"ש המועצה.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושרו בקשות מחלקת מכרזים והתקשרויות לביצוע הגדלות החוזים וכן לביצוע התקשרות לפי סעיף 22 ח' שבסמכות המליאה.

4. דיון ואישור דוח מבקר המועצה לשנת 2017 - מצ"ב

שייקה רוזנפלד מבקר המועצה: דוח ביקורת הפנים עסק במגוון נושאים: ביקורות בוועדים המקומיים חנינית, ברוכין ושע"ת (ביקורת עומק), כמו כן בוצעו ביקורות במועצה הדתית וכן ביקורות על נושאים שונים כגון: פרויקט עיר ללא אלימות, נוכחות חברי מליאה תקינת גני משחקים ועוד. הדוחות הוגשו כנדרש לראש המועצה וכעת למליאת המועצה.
ראש המועצה ציין כי הוא מקבל בברכה כל ביקורת והוא יפעל ליישום הלקחים.
ראש המועצה הודה למבקר המועצה על עבודתו המקצועית יחד עם חברי ועדת הביקורת.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושר דוח ביקורת הפנים של המועצה לשנת 2017.

5. אישור חברי וועדת ביקורת ביישוב סלעית

יו"ר וועדת ביקורת יוני סבאג העלה לאישור את מינוי החברים החדשים בוועדת הביקורת של ועד מקומי סלעית לאחר שעמדו בקריטריונים הנדרשים - משה אברהם, אורן בן-נון ואורן לב.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אושר מינוי ועדת ביקורת ביישוב סלעית כפי שהוצג לעיל.

6. ועדת ביקורת עץ אפרים

יו"ר ועדת הביקורת של המועצה יוני סבאג, עדכן כי הופץ קול קורא בעץ אפרים למינוי ו. ביקורת אך כיוון שלעמדתו ההליך הופרע והיה לא תקין מבחינתו בשל התערבות של גורמים חיצוניים במהלך ההליך. הוא ממליץ לצאת לקול קורא חדש.

מנגד ביקש חבר המליאה מר יניר שדה מהיישוב עץ אפרים להשאיר את ההליך על כנו ולמנות את הרשימה מהקול קורא הנוכחי שכבר יצא כיוון שלדעתו אין פסול בהליך. הצעת ההחלטה היתה לצאת לקול קורא חדש:

הצבעה: בעד - 16, נמנעים - 4, נגד .

החלטה: וועדת הביקורת המועצתית תצא לקול קורא חדש למינוי וועדת ביקורת ביישוב עץ אפרים.

7. עדכוני ראש מועצה

עדכון טיסות לחו"ל

טיסה לציכיה – ראש המועצה עדכן על פגישות שקיים במסגרת משלחת לפראג שבציכיה שנועדו לעידוד חיזוק ההתיישבות בשומרון. כמו כן עדכן ראש המועצה כי במסגרת טיסה לצרפת – התקיים כנס תמיכה בישראל ומאבק ב-BDS בפרלמנט הצרפתי בהשתתפות גורמים שונים בין השאר הגב' יעל שבח אלמנתו של רזיאל הי"ד, תעשיינים וכיוצ"ב. משלחת המועצה ניצלה את הנסיעה ואף השתתפה במטרה לעודד את עליית בני הקהילה היהודית לישראל ביישובי השומרון (השנה לפדואל – 9 משפחות סגרו) וכן לעודד יוזמות לתמיכה ביישובי המועצה באמצעות תרומות.

ראש המועצה

יועמ"ש המועצה

שהתקיימה באולם המליאה בברקן,
בתאריך: כ' סיוון תשע"ט (23.06.2019)

שם	יישוב	חתימה
יוסי דגן - ראש המועצה	שבי שומרון	v
יאיר קינד	אבני חפץ	v
פנחס מיכאלי	איתמר	V
דויד בן-ציון	אלון מורה	V
שי גולן	ברוכין	v
מאיר ברשן	ברקן	v
דוד שרפר	הר-ברכה	v
דורון ניר צבי	משקיף - חוות יאיר	
חנן ניב	חיננית	v
יחיאל מצקין	חרמש	V
יובל בוצר	טל מנשה	
מתניה גבריאל	יצהר	v
איתמר ברגיל	יקיר	V
דוד העברי	כפר-תפוח	V
חני זוסמן	לשם	
יוסי גולן	מבוא-דותן	V
יואב קלפר	מגדלים	
רפאל קאופמן	מעלה שומרון	
איתי לזר	נופים	V
רוני אהרון	משקיפה - נופי נחמיה	V
אייל פרידמן	סלעית	
שבלב דוד	ענב	v
נילי מרציאנו	עלי זהב -משקיפה	v
יניר שדה	עץ אפרים	v
צבי שטאובר	פדואל	V
יוני סבאג	צופים	V
אלון מעטוף	קרית נטפים	V
שילה גמליאל	רבבה	v
ורד בן סעדון	רחלים	V
יחיאל שבי	ריחן	
אטי לרנר ארזי	שבי שומרון	V
זהבית גולדשטיין	שערי תקוה	V
רם אורפז	שערי תקוה	V
חסון הראל	שערי תקוה	
אריאל משה	שקד	v
אמיתי רויטמן	מנכ"ל המועצה	
הלל רוט	גזבר המועצה	v
עמיחי ויינברגר	יועמ"ש המועצה	
יוסי פינץ	סגן גזבר המועצה	v
יהודה אלקלעי	מהנדס המועצה	v
שייקה רוזנפלד	מבקר המועצה	v



עם הפנים לתושב

www.shomron.org.il | office@shomron.org.il | 03-9757627 | 03-9066444

ת.ד. 1, אזור התעשייה ברקן, 4482000 מוקד המועצה: 1-700-700-106

אבני חפץ • איתמר • אלון מורה • ברוכין • ברקן • הר ברכה • חוות גלעד • חוות יאיר • חניננית • חרמש • טל מנשה • יצהר • יקיר • כפר תפוח • לשם • מבוא דותן • מגדלים • מעלה שומרון • נופי נחמיה • נופים • סלעית • ענב • עלי זהב • עץ אפרים • פדואל • צופים • קרית נטפים • רבבה • רחלים • ריחן • שבי שומרון • שערי תקווה • שקד • כדים • גנים • שא-נור • חומש