



י"ד סיון תשפ"ה
10 יוני 2025

לכבוד מועצה אזורית שומרון

הנדון : אישור חריג צו ארנונה לשנת 2026

להלן מובאת בקשת הוועד להעלאת תעריף הארנונה למגורים לשנת הכספים 2026 זאת כפי שיובהר להלן:

כיום תעריף הארנונה למגורים הינו בשיעור 24.558 ₪. למ"ר כאשר על כל 50 מ"ר נוספים ניתנת הנחה בשיעור של 4.911 ₪ למ"ר לשנה בהתאם לטבלה הבאה:

גודל בית	מחיר למ"ר שנה
עד 150 מ"ר	24.558 ₪
על 50 מ"ר נוספים עד לבית בגודל 200 מ"ר	19.647 ₪
על 50 מ"ר נוספים עד לבית בגודל 250 מ"ר	14.736 ₪
על כל מ"ר נוסף מעל 250 מ"ר	9.825 ₪

הוועד מבקש לבטל את ההפחתה המדורגת הקיימת בתעריף הארנונה לפיה בעלי נכסים גדולים זוכים לתעריף מופחת תוך היווצרות אי-שוויון כלכלי בין בעלי נכסים שונים.

הארנונה משמשת למימון שירותים חיוניים כמו חינוך, בריאות, תשתיות, ניקיון וביטחון על כן על כלל התושבים לשלם את אותו שיעור חיוב שהרי אין הבחנה בשירותים הניתנים לבעלי נכסים גדולים, לא כל שכן כאלה המקנים תעריף מופחת.

חיוב שוויוני בארנונה הוא צעד חשוב לעבר יצירת חברה הוגנת ושוויונית יותר, שבה כל אחד תורם את חלקו למען טובת הכלל.

ביטול ההפחתה המדורגת לבעלי נכסים גדולים נובע מרצון להביא לשוויון בין כלל התושבים בתשלום הארנונה, והפשטת תהליך חישוב הארנונה תוך הקלה בניהול ובקרה על הגביה והפחתת האפשרות לניהול לא שקוף או להטבות לא הוגנות.

על כן מבוקש כי תעריף הארנונה למגורים לשנת 2026 יעמוד על 24.558 ₪ לכל מ"ר המשמש למגורים זאת ללא הבחנה בשטחם של הנכסים.

בברכה,
ועד מקומי רבבה