

ערר 02/12

ועדת הערר של ארנונה
מועצה אזורית שומרון

העורר:

- נ ג ד -

המשיבה: מנהלת הארנונה של מועצה אזורית שומרון

טענות העוררים בקצרה:

בבעלותו של העורר היה נכס שפוצל, באישורו של מהנדס המועצה ל-3 נכסים. 2 מהנכסים נמכרו/הושכרו וחיובי הארנונה החלו לאחר 6 חודשים בהם ניתן פטור מארנונה בגין שיפוץ.

העורר טוען כי הנכס השלישי, אשר לא נמכר, פטור מארנונה מכיוון שחברה לחשמל מאוחר יותר ואף אינה מחוברת למים.

טענות המשיבה בקצרה:

דין הנכס השלישי כדין 2 הנכסים אשר נמכרו/הושכרו. הנכס חובר לחשמל ואף אם לא כן, אין זה מעלה ומוריד לעניין החיוב.

החלטת הועדה

הועדה קראה את החומרים אשר הונחו בפניה.

מהמסמכים שהוצגו לא ברורה טענתו של העורר בגין ההבדל בין הנכס השלישי לבין 2 הנכסים שנמכרו/הושכרו.

מזכירת ועדת הערר תזמן את העורר לדיון על מנת שיוכל להשמיע טענותיו בבהירות.

ניתן בהיעדר הצדדים היום 21/4/15.

יו"ר ועדת הערר
עו"ד אושרית בלום-באגאי
36390
נא לא להחזיר
נא לא להחזיר
נא לא להחזיר